

Belgium-Genk: Construction work for research buildings

OJ S 61/2016 26/03/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Campus Energyville NV

Postal address: Thor Park, Poort Genk 8310

Town: Genk

Postal code: 3600

Country: Belgium

For the attention of: Blondé Wouter

E-mail: wouter.blonde@imec.be**Additional information can be obtained from:**

Official name: Imec VZW

Postal address: Kapeldreef 75

Town: Leuven

Postal code: 3001

Country: Belgium

For the attention of: Wouter Blonde

E-mail: wouter.blonde@imec.be**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Deerns Nederland BV

Postal address: Adelbert van Scharnlaan 170-B

Town: Maastricht

Postal code: 6224 JX

Country: Netherlands

For the attention of: Rogier Lony

E-mail: rogier.lony@deerns.com**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Imec VZW

Postal address: Kapeldreef 75 (aanmelden aan de hoofdingang Imec Tower — zie plan in bestek)

Town: Leuven

Postal code: 3001

Country: Belgium

For the attention of: Wouter Blonde

E-mail: wouter.blonde@imec.be**I.2. Type of the contracting authority**

Other: onderzoekscentrum

I.3. Main activity

Other: onderzoek

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Bouwkundige werken inclusief grondwerken en paalfundering- PV faciliteit Energyville II te Waterschei.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

NUTS code BE22 Prov. Limburg (BE)

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Het project betreft de oprichting van een PV (photovoltaics) faciliteit op de terreinen van het Wetenschapspark Waterschei in Genk, onderverdeeld in een labo-gedeelte en een kantoorgebouw. Deze opdracht betreft het lot bouwkundige werken, incl. grondwerken en paalfundering binnen het project.

II.1.6. CPV code(s)

45214600 Construction work for research buildings

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Zie opdrachtdocumenten.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zie opdrachtdocumenten.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Door zich in te schrijven voor deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 61-66 van het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15.7.2011. en artikel 20§1/1 van de wet van 15.6.2006.

— De inschrijver voegt een attest bij zijn offerte waaruit blijkt dat voldaan is aan zijn fiscale verplichtingen (personen- of vennootschapsbelasting en btw-verplichtingen) overeenkomstig de wettelijke bepalingen (van het land van vestiging). Het attest betreft de fiscale toestand vóór de uiterste indieningsdatum van de offerte. Voor een Belgische inschrijver betreft het de naleving van de fiscale verplichtingen ten opzichte van de FOD Financiën, op basis van het attest dat door die laatste wordt afgeleverd (art. 63 KB Plaatsing).

— Inschrijvers die personeel tewerkstellen dat onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid, voegen een RSZ-atteest conform artikel 62, §1 KB Plaatsing bij zijn offerte Het attest heeft betrekking op het voorlaatste afgelopen kalenderkwartaal vóór de uiterste datum voor de ontvangst van de offertes.

De inschrijvers die personeel tewerkstellen dat niet onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid, voegen een attest bij hun offerte van de bevoegde overheid waarin bevestigd wordt dat hij volgens de rekening die ten laatste de uiterste indieningsdatum van de offerte is opgemaakt, op die datum voldaan heeft aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is (zie artikel 62§2 van het KB plaatsing).

— De inschrijver bezorgt uittreksel uit het strafregister (conform art 61).

De inschrijver verstrekt de overige door deze artikelen vereiste bewijzen op éénvoudig verzoek van de opdrachtgever.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Voor te leggen bewijzen, te voegen bij inschrijving:

- i. ondertekende verklaring met de omzetcijfers van voorbije 3 boekjaren;
- ii. de jaarrekeningen van de voorbije 3 afgesloten boekjaren.

Minimum level(s) of standards possibly required: I. De omzet moet elk jaar minstens het drievoudige bedragen van de geraamde waarde van deze opdracht (per lot), excl. btw: deze voorwaarde wordt voor een combinatie die zich inschrijft stelt gezamenlijk beoordeeld.

ii. De inschrijver mag geen negatief eigen vermogen (code 10 15) hebben in zijn laatst neergelegde jaarrekening (dit wordt voor elk lid van een combinatie afzonderlijk beoordeeld).

iii Solvabiliteit (%): eigen vermogen / totaal der passiva x 100 met als minimum criteria 15 % voor minimum 2 van de laatste 3 jaar. Deze voorwaarde wordt voor een combinatie die zich inschrijft gezamenlijk beoordeeld.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Teneinde de technische bekwaamheid van de aannemer te kennen moeten bij de offerte volgende documenten worden gevoegd:

- 1) Technische/professionele bekwaamheid:

De inschrijver geeft de beroepskwalificaties (opleiding, aantal jaren relevante ervaring, de lijst van referenties) op van de personen die direct betrokken zullen zijn bij de leiding, uitwerking en opvolging van deze opdracht.

2) De ervaring van de kandidaat:

De projectportfolio met relevante projecten: de lijst met projecten aan hem gecontracteerd, uitgevoerd gedurende de laatste 5 jaar, van een type (labo, complex), waarde en planning (korte opstart, hoge coördinatie, korte doorlooptijd) gelijkaardig aan deze opdracht. De inschrijver moet voor deze referentieprojecten volgende informatie overmaken, beperkt in totaal tot 2 bladzijden A4:

(i) projectomschrijving;

(ii) projectwaarde;

(iii) omvang van de uitgevoerde werken (scoop);

(iv) duur van het project;

(v) contact gegevens van de contact personen van het project.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Technische/professionele bekwaamheid.

Minimumeisen lot 1: bouwkundige werken.

A) Projectleider: minstens 5 jaar effectieve ervaring als projectleider met een diploma Master in de industriële Ingenieurswetenschappen (of gelijkwaardig) en minstens 2 referenties als projectleider van een gelijkaardig project.

B) Back up voor de projectleider: idem als projectleider of minstens 8 jaar effectieve ervaring als projectleider en minstens 2 referenties als projectleider van een gelijkaardig project.

C) Werfleider (ook de back-up): minstens 5 jaar effectieve ervaring als werfleider en minstens 2 referenties als werfleider van een gelijkaardig project.

Voor de hierboven beschreven medewerkers dient bewijs van hun kwalificaties, ervaring en referenties toegevoegd te worden aan het dossier.

2) Ervaring van de inschrijver.

Minimumeis:

Minstens 2 referentieprojecten met hem gecontracteerd van een type, waarde en planning gelijkaardig aan deze opdracht van het betreffende lot.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IMEC VZW-PV Faciliteit Lot 1-F02_0

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 5.5.2016 - 12:00

Payable documents: yes

Price: 0,01 EUR

Terms and method of payment: De opdrachtdocumenten dienen opgevraagd te worden via een email naar de contactpersoon vermeld in bijlage A — II). De opdrachtdocumenten worden kosteloos digitaal bezorgd.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

17.5.2016 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 17.5.2016 - 10:00

Place:

Imec VZW, Kapeldreef 75, 3001 Leuven, aanmelden aan de receptie hoofdingang Imec Tower.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Openbare zitting, zie opdrachtdocumenten.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

— De inschrijver dient er rekening mee te houden dat hij op het ogenblik van het sluiten van de overeenkomst dient te voldoen aan de erkenningsreglementering van de aannemers voor werken (geraamd: categorie D klasse 8).

— Indien contradicties tussen deze aankondiging en het bestek, primeert het bestek (met inbegrip van bovenstaande geraamde categorie en klasse).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Voorzitter rechtbank eerste aanleg zetelend in kortgeding

Town: Leuven

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Zo vlug mogelijk, zie wet van 17.6.2013 op informatie, motivering en rechtsmiddelen.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Voorzitter rechtbank eerste aanleg zetelend in kortgeding

Town: Leuven

VI.5. Date of dispatch of this notice

23.3.2016