

**Belgium-Genk: Electrical installation work**  
**OJ S 61/2016 26/03/2016**  
**Contract notice**  
**Works**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Campus Energyville NV  
Postal address: Thor Park, Poort Genk 8310  
Town: Genk  
Postal code: 3600  
Country: Belgium  
For the attention of: Blondé Wouter  
E-mail: [wouter.blonde@imec.be](mailto:wouter.blonde@imec.be)

**Additional information can be obtained from:**

Official name: Imec VZW  
Postal address: Kapeldreef 75  
Town: Leuven  
Postal code: 3001  
Country: Belgium  
For the attention of: Wouter Blonde  
E-mail: [wouter.blonde@imec.be](mailto:wouter.blonde@imec.be)

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

Official name: Deerns Nederland BV  
Postal address: Adelbert van Scharnlaan 170-B  
Town: Maastricht  
Postal code: 6224 JX  
Country: Netherlands  
For the attention of: Rogier Lony  
E-mail: [rogier.lony@deerns.com](mailto:rogier.lony@deerns.com)

**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Imec VZW  
Postal address: Kapeldreef 75 (aanmelden aan de hoofdingang Imec Tower — zie plan in bestek)

Town: Leuven  
Postal code: 3001  
Country: Belgium  
For the attention of: Wouter Blonde  
E-mail: [wouter.blonde@imec.be](mailto:wouter.blonde@imec.be)

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: onderzoekscentrum

**I.3. Main activity**

Other: onderzoek

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

## Section II: Object of the contract

---

### II.1. Description

#### II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Elektrische werken — PV faciliteit Energyville II te Waterschei.

#### II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

NUTS code BE22 Prov. Limburg (BE)

#### II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

#### II.1.4. Information about framework agreement

#### II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Het project betreft de oprichting van een PV (photovoltaïcs) faciliteit op de terreinen van het Wetenschapspark Waterschei in Genk, onderverdeeld in een labo-gedeelte en een kantoorgebouw. Deze opdracht betreft het lot elektrische werken.

#### II.1.6. CPV code(s)

45310000 Electrical installation work

#### II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

#### II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

#### II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

### II.2. Scope of the procurement

#### II.2.1. Total quantity or scope

#### II.2.2. Information about options

#### II.2.3. Information about renewals

### II.3. Duration of the contract or time limit for completion

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions related to the contract

#### III.1.1. Deposits and guarantees required

Zie opdrachtdocumenten.

#### III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Zie opdrachtdocumenten.

#### III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

### **III.2. Conditions for participation**

#### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Door zich in te schrijven voor deze opdracht verklaart de inschrijver zich niet in een toestand van uitsluiting te bevinden, zoals bedoeld in artikel 61-66 van het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren van 15.7.2011. en artikel 20§1/1 van de wet van 15.6.2006.

— De inschrijver voegt een attest bij zijn offerte waaruit blijkt dat voldaan is aan zijn fiscale verplichtingen (personen- of vennootschapsbelasting en btw-verplichtingen) overeenkomstig de wettelijke bepalingen (van het land van vestiging). Het attest betreft de fiscale toestand vóór de uiterste indieningsdatum van de offerte. Voor een Belgische inschrijver betreft het de naleving van de fiscale verplichtingen ten opzichte van de FOD Financiën, op basis van het attest dat door die laatste wordt afgeleverd (art. 63 KB Plaatsing).

— Inschrijvers die personeel tewerkstellen dat onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid, voegen een RSZ-atteest conform artikel 62, §1 KB Plaatsing bij zijn offerte Het attest heeft betrekking op het voorlaatste afgelopen kalenderkwartaal vóór de uiterste datum voor de ontvangst van de offertes.

De inschrijvers die personeel tewerkstellen dat niet onderworpen is aan de Belgische sociale zekerheid, voegen een attest bij hun offerte van de bevoegde overheid waarin bevestigd wordt dat hij volgens de rekening die ten laatste de uiterste indieningsdatum van de offerte is opgemaakt, op die datum voldaan heeft aan de voorschriften inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is (zie artikel 62§2 van het KB plaatsing).

— De inschrijver bezorgt uittreksel uit het strafregister (conform art 61).

De inschrijver verstrekt de overige door deze artikelen vereiste bewijzen op éénvoudig verzoek van de opdrachtgever.

#### **III.2.2. Economic and financial ability**

List and brief description of conditions: Voor te leggen bewijzen, te voegen bij inschrijving:

- i. ondertekende verklaring met de omzetcijfers van voorbije 3 boekjaren;
- ii. de jaarrekeningen van de voorbije 3 afgesloten boekjaren.

Minimum level(s) of standards possibly required: i. De omzet moet elk jaar minstens het drievoudige bedragen van de geraamde waarde van deze opdracht (per lot), excl. btw: deze voorwaarde wordt voor een combinatie die zich inschrijft stelt gezamenlijk beoordeeld.  
ii. De inschrijver mag geen negatief eigen vermogen (code 10 15) hebben in zijn laatst neergelegde jaarrekening (dit wordt voor elk lid van een combinatie afzonderlijk beoordeeld).  
iii Solvabiliteit (%): eigen vermogen / totaal der passiva x 100 met als minimum criteria 15 % voor minimum 2 van de laatste 3 jaar. Deze voorwaarde wordt voor een combinatie die zich inschrijft gezamenlijk beoordeeld.

#### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Teneinde de technische bekwaamheid van de aannemer te kennen moeten bij de offerte volgende documenten worden gevoegd:

- 1) Technische/professionele bekwaamheid:

De inschrijver geeft de beroepskwalificaties (opleiding, aantal jaren relevante ervaring, de lijst van referenties) op van de personen die direct betrokken zullen zijn bij de leiding, uitwerking

en opvolging van deze opdracht.

2) De ervaring van de kandidaat:

De projectportfolio met relevante projecten: de lijst met projecten aan hem gecontracteerd, uitgevoerd gedurende de laatste 5 jaar, van een type (labo, complex), waarde en planning (korte opstart, hoge coördinatie, korte doorlooptijd) gelijkaardig aan deze opdracht. De inschrijver moet voor deze referentieprojecten volgende informatie overmaken, beperkt in totaal tot 2 bladzijden A4:

(i) projectomschrijving;

(ii) projectwaarde;

(iii) omvang van de uitgevoerde werken (scoop);

(iv) duur van het project;

(v) contact gegevens van de contact personen van het project.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) Technische/professionele bekwaamheid:

Minimumeisen lot 3: elektrische werken.

A) Projectleider: minstens 8 jaar effectieve ervaring als projectleider met een diploma Master in de mechanische / elektrische Ingenieurswetenschappen (of gelijkwaardig) en minstens 2 referenties als projectleider van een gelijkaardig project.

Additioneel voor lot 3: elektrische werken dient aangetoond te worden dat de voorgestelde projectleider de volgende ervaringen heeft:

(i) ervaring met de in het bestek omschreven data en ICT systemen;

(ii) ervaring met de in het bestek omschreven security-systemen.

B) Back up voor de projectleider: idem als projectleider of minstens 10 jaar effectieve ervaring als projectleider en minstens 2 referenties als projectleider van een gelijkaardig project.

C) Werfleider (ook de back-up): minstens 5 jaar effectieve ervaring als werfleider en minstens 2 referenties als werfleider van een gelijkaardig project.

D) Verantwoordelijke inbedrijfstelling: minstens 5 jaar ervaring als verantwoordelijke inbedrijfstelling en minstens 2 referenties als verantwoordelijke bedrijfsinstelling van een gelijkaardig project. De verantwoordelijke inbedrijfstelling mag dezelfde persoon als de persoon uit A, B of C zolang aan de hierin bepaalde minimumeis is voldaan.

Voor de hierboven beschreven medewerkers dient bewijs van hun kwalificaties, ervaring en referenties toegevoegd te worden aan het dossier.

2) De ervaring van de inschrijver.

Minimumeis:

Minstens 2 referentieprojecten met hem gecontracteerd van een type, waarde en planning gelijkaardig aan deze opdracht van het betreffende lot.

#### **III.2.4. Information about reserved contracts**

#### **III.3. Conditions specific to services contracts**

##### **III.3.1. Information about a particular profession**

##### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

#### **Section IV: Procedure**

---

##### **IV.1. Type of procedure**

###### **IV.1.1. Type of procedure**

Open

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

#### **IV.2. Award criteria**

##### **IV.2.1. Award criteria**

Lowest price

##### **IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

#### **IV.3. Administrative information**

##### **IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

IMEC VZW-PV faciliteit Lot 3-F02

##### **IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

##### **IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 5.5.2016 - 12:00

Payable documents: yes

Price: 0,01 EUR

Terms and method of payment: De opdrachtdocumenten dienen opgevraagd te worden via een email naar de contactpersoon vermeld in bijlage A — II). De opdrachtdocumenten worden kosteloos digitaal bezorgd.

##### **IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

17.5.2016 - 13:00

##### **IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

##### **IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch.

##### **IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

##### **IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

Date: 17.5.2016 - 13:00

Place:

Imec VZW, Kapeldreef 75, 3001 Leuven, aanmelden aan de receptie hoofdingang Imec Tower.

Persons authorised to be present at the opening of tenders: yes

Information about authorised persons and opening procedure: Openbare zitting, zie opdrachtdocumenten.

#### **Section VI: Complementary information**

---

##### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

##### **VI.2. Information about European Union funds**

### **VI.3. Additional information**

- De inschrijver dient er rekening mee te houden dat hij op het ogenblik van het sluiten van de overeenkomst dient te voldoen aan de erkenningsreglementering van de aannemers voor werken (geraamd: (onder)categorie P1, klasse 6).
- Indien contradicties tussen deze aankondiging en het bestek, primeert het bestek (met inbegrip van bovenstaande geraamde categorie en klasse).

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Voorzitter rechtbank eerste aanleg zetelend in kortgeding  
Town: Leuven

#### **VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Zo vlug mogelijk, zie wet van 17.6.2013 op informatie, motivering en rechtsmiddelen.

#### **VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Voorzitter rechtbank eerste aanleg zetelend in kortgeding  
Town: Leuven

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

23.3.2016