

Germany-Fürth: Supporting services for the government

OJ S 40/2022 25/02/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Fürth - Gebäudewirtschaft (GWF)

Postal address: Hirschenstraße 2

Town: Fürth

NUTS code: DE253 Fürth, Kreisfreie Stadt

Postal code: 90762

Country: Germany

Contact person: Stadt Fürth – Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@fuerth.de**Internet address(es):**Main address: <https://my.vergabe.bayern.de>Address of the buyer profile: <https://my.vergabe.bayern.de>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/222717>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://my.vergabe.bayern.de>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://my.vergabe.bayern.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Gesamtprojektsteuerung Schulentwicklungs- und Sanierungsprogramm der städtischen Grund- und Mittelschulen

Reference number: 22-0030

II.1.2.

Main CPV code

75130000 Supporting services for the government

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Aufgabe ist die Aufstellung und Fortschreibung des Schulausbauprogramms der Stadt Fürth als übergeordnete Multiprojektsteuerung mit Ermittlung des Rahmenprojekttablaufs und des Gesamtkostenrahmens des Schulausbauprogramms sowie der Verteilung der sich daraus ergebenden notwendigen Haushaltsmittel auf die Haushaltsjahre. Grundlage der Aufstellung und Fortschreibung ist die überschlägliche Untersuchung von mehreren Einzelschulstandorten.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71500000 Construction-related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE253 Fürth, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Diese fortlaufende übergeordnete Multiprojektsteuerung ist für die Dauer von 4 Jahren ab Vertragsschluss vorgesehen. Die Aufstellung des Schulausbauprogramms muss dabei zügig innerhalb des ersten Vertragsjahres erfolgen. Die Grobuntersuchung der Einzelschulprojekte betrifft ca. 13 Schulstandorte mit derzeit durchschnittlich je ca. 15 Klassen sowie der Neubau einer Zentralmensa für mehrere Schulen (voraussichtlich ca. 1.200 Essensteilnehmer). Mit der Aufstellung und Fortschreibung des Schulausbauprogramms soll eine vorausschauende kurz- mittel- und langfristige Schulausbau- und Sanierungsstrategie erarbeitet werden. Sie soll Grundlage für Entscheidungen in Bauinvestitionen und für Maßnahmen des Bauunterhalts sein und der finanziellen und personellen Ressourcenplanung dienen.

Als Grundlage zur Erstellung der übergeordneten Termin- und Kostenplanung des Schulausbauprogramms mit Rahmenprojekttablauf, Gesamtkostenrahmen und Haushaltsmittelplanung sind je Standort Machbarkeitsstudien zu erarbeiten.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation, Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals / Weighting: 35 v.H.

Quality criterion - Name: Qualität (auftragsbezogenes Konzept) / Weighting: 55 v.H.

Quality criterion - Name: Ausführungsfristen / Weighting: 5 v.H.

Quality criterion - Name: Nachhaltigkeit (CO2-Kompensation und nachhaltiges Wirtschaften) / Weighting: 5 v.H.

Price - Weighting: 100 v.H.

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/07/2022 End: 30/06/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 8 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Erfüllen mehr als 8 Bewerbungen die Teilnahmebedingungen und die Mindestanforderungen, erfolgt eine Bewertung der Bewerbungen in einem ersten Schritt nach der Mehrzahl der Referenzen mit Erfüllung Referenzanforderung A, in einem zweiten Schritt nach der Mehrzahl der Referenzen mit Erfüllung Referenzanforderung B, in einem dritten Schritt nach der Mehrzahl der Referenzen mit Erfüllung Referenzanforderung C.

Bei gleicher Kennzahl T entscheidet das Los über die Teilnahme am weiteren Verfahren.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Zu II.2.5) Zuschlagskriterien:

Die Wertungssumme Preis wird zu den vergebenen Leistungspunkten der qualitativen Zuschlagskriterien in Relation gesetzt, um das beste Preis-Leistungsverhältnis zu erhalten.

Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung durch die Zertifizierung einer staatlichen oder staatlich anerkannten „Präqualifizierungsstelle“ und den Eintrag in die entsprechende Zertifizierungsliste, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

Bei Einsatz von anderen Unternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung für die zu vergebende Leistung mit dem Angebot:

— entweder die ausgefüllte „Eigenerklärung zur Eignung“ ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise;

— oder eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen.

Bei Einsatz von anderen Unternehmen gemäß Nummer 5 des Formblatts III.18 sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch

geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sind die anderen Unternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese im entsprechenden Präqualifikationsverzeichnis geführt werden ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der benannten anderen Unternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ bzw. in der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Unterlagen, die zum Nachweis der Eignung bzgl. Befähigung zur Berufsausübung mit dem Teilnahmeantrag gefordert werden:

- a) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und 124 GWB,
- b) Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 21 MiLoG,
- c) Nachweise der geforderten Qualifikation des Bewerbers (Büro). Sofern es sich beim Bewerber um eine juristische Person handelt, ist die Qualifikation des benannten verantwortlichen Berufsangehörigen nachzuweisen, § 75 Abs. 3 VgV. Zugelassen werden Dipl.-Ing./ Dipl.-Ing. (FH) bzw. Master oder Bachelor an Universitäten oder Fachhochschulen mit jeweils dreijähriger einschlägiger Berufserfahrung oder vergleichbare Qualifikationen,
- d) Erklärung der Bereitschaft zur Verpflichtung nach dem Verpflichtungsgesetz.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=222717

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen - siehe Link <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/222717>

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien - siehe Link https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=222717

Direkter Link zu den Auftragsunterlagen - siehe Link <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/222717>

Minimum level(s) of standards possibly required:

- a) Durchschnittliche Anzahl der mit entsprechenden Leistungen im Bereich der Projektsteuerung gemäß AHO oder vergleichbar betraute, fest angestellte Ingenieure (kaufmännisches Auf- und Abrunden von Dezimalzahlen) in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren mindestens 2 Mitarbeiter. [Ausschlusskriterium].

Bei Bewerbungsgemeinschaften wird die Summe aus dem jährlichen Mittel der festangestellten mit vergleichbaren Leistungen betrauten Ingenieure gebildet;

- b) Mindestanforderungen an die 3 Referenzen [Ausschlusskriterien]:

Folgende allgemeine Mindestanforderungen werden an jede der Referenzen 1 und 2 gestellt:

- Gesamtprojektsteuerung / übergeordnete Projektsteuerung / Multiprojektsteuerung,
- beauftragter Leistungsumfang Handlungsbereiche A bis E nach AHO oder vergleichbar,
- Alter der Referenzprojekte nicht älter als 10 Jahre; Projektabschluss nicht vor 01.03.2012.

Folgende besonderen Mindestanforderungen müssen insgesamt mit den beiden Referenzen erfüllt werden:

- Referenzanforderung A: Vertragsgegenstand Schulbau bzw. Hochschulbau.
- Referenzanforderung B: Auftraggeber öffentlicher Auftraggeber im Sinne § 99 GWB

Die einzelnen Referenzanforderungen müssen insgesamt mit zwei Referenzen erfüllt werden.

Folgende Mindestanforderung wird an die Referenz 3 gestellt:

- Referenzanforderung C: Machbarkeitsstudie im Schulbau mit beauftragten Leistungsumfang baulich-technische Bestandseinschätzung, Bebaubarkeit des Grundstücks bzgl. Erweiterung oder Interimsmaßnahmen, Raumbedarf, usw., inkl. Kosten- und Terminrahmen.

Referenzen, die als verantwortliche/r Projektleiter/in in einem früheren Arbeitsverhältnis erbracht wurden, werden gewertet, falls eine entsprechende schriftliche Bestätigung des ehemaligen Arbeitgebers oder des Auftraggebers vorgelegt wird.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird:

Bietergemeinschaften sind zulässig. Mit der Bewerbung ist eine Erklärung über die Rechtsform, den bevollmächtigten Vertreter sowie über die gesamtschuldnerische Haftung aller Mitglieder vorzulegen. Bietergemeinschaften müssen sämtliche geforderte Nachweise für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft vorlegen. Nachunternehmer müssen keine eigene Versicherung nachweisen. Die Leistungsabgrenzung innerhalb der Bietergemeinschaft ist darzustellen.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/03/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 07/04/2022

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 04/08/2022

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

- a) Im Falle von Bergwerksgemeinschaften, bei Unternehmen nach § 36 VgV oder § 47 VgV sind die Formblätter inkl. der geforderten Anlagen und Nachweise von jedem Mitglied der Bergwerksgemeinschaft bzw. von Unternehmen nach § 36 VgV oder § 47 VgV einzeln einzureichen,
- b) Auskünfte über die Vergabeunterlagen sind bis Montag, 14.03.2022, 12:00 Uhr zu beantragen. Bei Einhaltung dieser Frist ist die Rechtzeitigkeit gegeben, um allen Unternehmen spätestens 6 Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist Auskunft zu erteilen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981-53-1277

Fax: +49 981-53-1837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Auf die Unzulässigkeit eines Nachprüfungsantrages nach Ablauf der Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB (15 Tagen nach Eingang des Nichtabhilfebescheids auf eine Rüge) wird hingewiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Stadt Fürth - Rf. V - Zentrale Vergabestelle

Postal address: Hirschenstraße 2

Town: Fürth

Postal code: 90762

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@fuerth.de

Telephone: +49 911-974-3131

Fax: +49 911-974-3138

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/02/2022