

Denmark-Odense: Civil engineering consultancy services

OJ S 41/2021 01/03/2021

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Tietgenskolen

National registration number: 23267519

Postal address: Elmelundsvej 10

Town: Odense V

NUTS code: DK031 Fyn

Postal code: 5200

Country: Denmark

Contact person: Annette Vilhelmsen

E-mail: anvi@tietgen.dk

Telephone: +45 20887064

Internet address(es):Main address: <https://permalink.mercell.com/150330058.aspx>Address of the buyer profile: <https://www.focus-advokater.dk/forretningsomraader/specialjura/udbud/>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Tildelingsbekendtgørelse vedrørende bygherrerådgivning i forbindelse med opførelse af nyt uddannelsesbyggeri

II.1.2. Main CPV code

71311000 Civil engineering consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Den udbudte kontrakt vedrører bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning, udbud, projektering, opførelse mv. af et uddannelsesbyggeri. Tietgenskolen ønsker at opføre et nyt uddannelsesbyggeri ("Den Nye Skole ") i op til 4 etager og 9 000 etagemeter med tilhørende friarealer og parkeringspladser mv. til brug for erhvervsuddannelse, som skal rumme Tietgen

Business, der i dag er placeret på henholdsvis Lerchesgade og Rugårdsvej. Den Nye Skole skal opføres ved Odense Havn i City Campus, beliggende matr. nr. 17cz Ålækkegård Hgd., Odense Jorder.

Byggeriet skal certificeres til DGNB Guld. Den forventede byggesum udgør ca. 200 mio. DKK ekskl. moms, som indeholder alle udgifter eksklusiv grundkøb. Tietgenskolen udbyder ved nærværende udbud bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning, udbud, projektering, opførelse mv. af Den Nye Skole i totalentreprise. Nedenfor under pkt. II.2.4) fremgår en nærmere beskrivelse af udbuddet.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 521 500,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71500000 Construction-related services, 71530000 Construction consultancy services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK031 Fyn

II.2.4. Description of the procurement

Tietgenskolen udbyder ved nærværende udbud bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning, udbud, projektering, opførelse mv. af Den Nye Skole i totalentreprise. Bygherrerådgiveren skal forestå udarbejdelse af ny lokalplan, al korrespondance med myndighederne, samt forestå etablering af grundlaget for totalentreprisen, herunder byggeprogram og dispositionsforslag. Der henvises til udbudsbetingelserne.

Bygherrerådgiveren skal udarbejde det tekniske udbuds- og kontraktmateriale til totalentreprisen, samt yde bistand under hele totalentrepriseudbuddet, herunder eksempelvis i forbindelse med spørgsmål/svar, evaluering af tilbud mv. Dette skal ske i samarbejde med Tietgenskolens advokat, der forestår selve udbuddet, herunder tilvejebringelse af udbudsportal, udfærdigelse og publicering af bekendtgørelser, tildelings- og afslagsskrivelser, juridiske vurderinger, udbudsbetingelserne og totalentreprisekontrakt. Bygherrerådgiveren skal i forbindelse med planlægnings-, projekterings- og udførelsesfasen yde løbende bygherrerådgivning samt forestå opfølgning for Tietgenskolen. Den valgte bygherrerådgiver vil skulle indgå i et samarbejde med Tietgenskolens organisation, herunder den eksterne arkitekt og advokat. Byggegrund og bygning: Der er udarbejdet en betinget aftale om køb af grunden beliggende matr. nr. 17cz Ålækkegård Hgd., Odense Jorder. Udbuddet vedrørende bygherrerådgivning gennemføres således betinget af de i købsaftalen anførte betingelser, herunder bl.a., at Folketingets Finansudvalg godkender uddannelsesbyggeriet, at der vedtages en ny, endelig og upåklaget lokalplan, der efter Tietgenskolens vurdering på tilfredsstillende vis muliggør opførelsen af et nyt uddannelsesbyggeri m.fl. Alle betingelser fremgår af udbudsmaterialet. Endelig aftale om bygherrerådgivning vil således være betinget af endelig købsaftale, herunder de i denne anførte betingelser. Alle betingelser og omstændigheder forbundet hermed fremgår af udbudsmaterialet.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kompetencer / Weighting: 40 %

Quality criterion - Name: Proces / Weighting: 30 %

Price - Weighting: 30 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 251-631175](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: OBH Rådgivende Ingeniører A/S

National registration number: 70169916
Postal address: Agerhatten 25
Town: Odense SØ
NUTS code: DK031 Fyn
Postal code: 5220
Country: Denmark
E-mail: sqh@obh-gruppen.dk
Telephone: +45 27264666
Internet address: www.obh-gruppen.dk
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 3 500 000,00 DKK
Total value of the contract/lot: 4 521 500,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Nævnenes Hus
Postal address: Toldboden 2
Town: Viborg
Postal code: 8800
Country: Denmark
E-mail: kifu@naevneneshus.dk
Telephone: +45 72405600
Fax: +45 33307799
Internet address: <http://www.naevneneshus.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er): I henhold til LBK nr. 593 af 2. juni 2016 om lov om Klagenævnet for Udbud gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud: Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1. Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette

ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Samtidig med indgivelse af klage skal der indbetales et klagegebyr på 20 000 DKK til Klagenævnet for Udbud.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/02/2021