

103308-2026 - Competition

Belgium – Architectural, construction, engineering and inspection services – GEÏNTEGREERDE STUDIEOPDRACHT ARCHITECTUUR, STABILITEIT EN TECHNIEKEN: LAAG VLAANDEREN NOORD, VERVANGINGSBOUW

OJ S 30/2026 12/02/2026

Design contest notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik

Email: sonny.ghesquiere@wm-impuls.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GEÏNTEGREERDE STUDIEOPDRACHT ARCHITECTUUR, STABILITEIT EN TECHNIEKEN: LAAG VLAANDEREN NOORD, VERVANGINGSBOUW

Description: Het betreft een overheidsopdracht voor aanneming van diensten die worden gegund via een niet-openbare procedure. De opdracht bestaat uit de geïntegreerde studieopdracht architectuur, stabiliteit en technieken voor de vervangingsbouw van de noordzijde van wijk Laag Vlaanderen in Wervik. Deze opdracht bestaat uit : - Opmaak van een inplantingsplan en schetsontwerp voor de volledige projectzone (er wordt ook een visie verwacht op de omgevingsaanleg, gedetailleerde uitwerking zal later door Bureau Cnockaert gebeuren in uitbreiding van de Zuidzijde) - Architectuur - Studies stabiliteit - Studies speciale technieken - Veiligheidscoördinatie

Procedure identifier: 8e217ea4-e3f8-49d7-a337-76d1d89701cc

Internal identifier: ONTWERPTEAM_Laag Vlaanderen Noord

Type of procedure: Restricted

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ONTWERPTEAM_Laag Vlaanderen Noord - 1

Description: Het betreft een overheidsopdracht voor aanneming van diensten die worden gegund via een niet-openbare procedure. De opdracht bestaat uit de geïntegreerde studieopdracht architectuur, stabiliteit en technieken voor de vervangingsbouw van de noordzijde van wijk Laag Vlaanderen in Wervik. Deze opdracht bestaat uit : - Opmaak van een inplantingsplan en schetsontwerp voor de volledige projectzone (er wordt ook een visie verwacht op de omgevingsaanleg, gedetailleerde uitwerking zal later door Bureau Cnockaert gebeuren in uitbreiding van de Zuidzijde) - Architectuur - Studies stabiliteit - Studies speciale technieken - Veiligheidscoördinatie

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Ieper (BE253)

Country: Belgium

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e5eb4d13-74f0-4f3a-8a42-f5ba679b6020/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e5eb4d13-74f0-4f3a-8a42-f5ba679b6020/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the design contest regime:

The decision of the jury is binding on the buyer: yes

Any service contract following the contest will be awarded to one of the winners of the contest

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e5eb4d13-74f0-4f3a-8a42-f5ba679b6020/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of requests to participate: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Ondernemingsrechtbank Gent, afd. Kortrijk

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Woonmaatschappij !Mpuls Menen-Wervik

Registration number: 0405501174_4402

Postal address: Volkslaan 302/0201

Town: Menen

Postcode: 8930

Country subdivision (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Country: Belgium

Email: sonny.ghesquiere@wm-impuls.be

Telephone: +32 56532799

Internet address: <http://www.wm-impuls.be>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4402&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Ondernemingsrechtbank Gent, afd. Kortrijk

Registration number: 0308357753

Town: Kortrijk

Postcode: 8500

Country subdivision (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 64fd8d80-7927-4e15-b4d1-e7a8504b891e - 02

Form type: Competition

Notice type: Design contest notice

Notice subtype: 23

Notice dispatch date: 10/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 10/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Central European Time,
Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch
Notice publication number: 103308-2026
OJ S issue number: 30/2026
Publication date: 12/02/2026