

103787-2026 - Result

Germany – Construction work – Neustadt-Forum „Nikolai Ostrowski“ – OSSI – Hoyerswerda; Los 1.11.1 - Bodenbelagarbeiten
OJ S 31/2026 13/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Hoyerswerda

Email: vergabestelle@hoyerswerda-stadt.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neustadt-Forum „Nikolai Ostrowski“ – OSSI – Hoyerswerda; Los 1.11.1 - Bodenbelagarbeiten

Description: Neustadt-Forum „Nikolai Ostrowski“ – OSSI – Hoyerswerda; Los 1.11.1 - Bodenbelagarbeiten

Procedure identifier: 019a914e-3080-4988-b0ac-e9763cf791fe

Internal identifier: OB/02.01/25/39-VOB

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: § 3 EU Nr. 1 VOB/A: Es erfolgt ein offenes Verfahren. Das offene Verfahren ist ein Verfahren, in dem der öffentliche Auftraggeber eine unbeschränkte Anzahl von Unternehmen zur Abgabe von Angeboten auffordert. Jedes interessierte Unternehmen kann ein Angebot abgeben.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45212000 Construction work for buildings relating to leisure, sports, culture, lodging and restaurants, 45432100 Floor laying and covering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Liselotte-Herrmann-Straße 1

Town: Hoyerswerda

Postcode: D-02977

Country subdivision (NUTS): Bautzen (DED2C)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu - § 3 EU Nr. 1 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neustadt-Forum „Nikolai Ostrowski“ – OSSI – Hoyerswerda; Umfassende Sanierung und Erweiterung des Kinder-, Jugend-, Familien-, Begegnungs- und Bildungszentrums; Los 1.11.1 - Bodenbelagarbeiten; Vergabe-Nr. OB/02.01/25/39-VOB

Description: Neustadt-Forum „Nikolai Ostrowski“ – OSSI – Hoyerswerda, Umfassende Sanierung und Erweiterung des Kinder-, Jugend-, Familien-, Begegnungs- und Bildungszentrums; Los 1.11.1 - Bodenbelagarbeiten; Vergabe-Nr. OB/02.01/25/39-VOB: Die Gesamtbaumaßnahme umfasst den Umbau des ehemaligen Jugendklubhauses (Saal mit Sozialanbau) sowie die Erweiterung dieses vorhandenen Gebäudebestandes um Anbauten in Pavillonform für die Kinder- und Jugendarbeit und Flächen für Beratung und Verwaltung der Einrichtung. Weiterhin wird für das im Stadtraum umzusetzende Planetarium ein Neubau an zentraler Stelle errichtet. Der Freiraum wird in Teilflächen aufgewertet. Die Leistungen umfassen die Lieferung, Herstellung und den Einbau von Bodenbelag in verschiedenen Ausführungen (Linoleum und Kugelgarn) für die Bestandsgebäude Bauteile 1 – Saalanbau, Bauteil 2 – Saal sowie die Neubauten Bauteil 3.1 - Büros, Bauteil 3.2 - Planetarium, Bauteil 3.3 - Werkstatt / Jugendarbeit und die Verbinderbauten. In den Bauteilen 1 und 2 erfolgt der Einbau von neuem Estrich (keine Fußbodenheizung). Die Bauteile 3.1 bis 3.3 und die Verbinderbauten erhalten einen Heizestrich. ZU BEACHTEN IST: Die Arbeiten können nicht unterbrechungsfrei ausgeführt werden, da die Bestandsgebäude bereits vorhanden sind, während die Neubauten abschnittsweise errichtet werden. Die Dauer der jeweiligen Unterbrechung bzw. den Zeitpunkt des Erfordernisses der Ausführung der Bodenbelagarbeiten teilt die örtliche Bauleitung schriftlich per elektronischer Nachricht 7 Tage vor der erforderlichen Ausführung der jeweiligen Teilleistungen mit. Diese baulichen Erfordernisse sind in den jeweiligen Einheitspreisen zu berücksichtigen und zu kalkulieren. WICHTIGE GROBMENGEN: Bestandsgebäude - BT 1 - Saalanbau + BT 2 – Saal: 318 lfm Randdämmstreifenüberstände entfernen; 317 m² Untergrund reinigen und vorbereiten für Belagsarbeiten; 145 lfm Scheinfugen schließen; 260 m² Linoleumbelag; 39 m² Kugelgarn; 18 m² Fußbodenbeschichtung; 300 lfm Sockelleiste (verschiedene Ausführungen); 317 m² Schutz des Bodenbelages Neubauten - BT 3.1 – Büros, BT 3.2 – Planetarium, BT 3.3 – Werkstatt / Jugendarbeit: 614 lfm Randdämmstreifenüberstände entfernen; 744 m² Untergrund reinigen und vorbereiten für Belagsarbeiten; 137 lfm Scheinfugen schließen; 304m² Linoleumbelag; 440 m² Kugelgarn; 596 lfm Sockelleiste (verschiedene Ausführungen); 744 m² Schutz des Bodenbelages
Internal identifier: LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45432100 Floor laying and covering work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Liselotte-Herrmann-Straße 1

Town: Hoyerswerda

Postcode: D-02977

Country subdivision (NUTS): Bautzen (DED2C)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/06/2026

Duration end date: 14/08/2026

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Auftragswert

Description: Preis 100 %

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Landesdirektion Sachsen

Information about review deadlines: Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein, § 160 Abs. 1 GWB. Der Antrag ist schriftlich bei der Vergabekammer einzureichen und unverzüglich zu begründen, § 161 Abs. 1 Satz 1 GWB. Er soll ein bestimmtes Begehren enthalten, § 161 Abs. 1 Satz 2 GWB. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht, § 160 Abs. 2 Satz 1 GWB. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht, § 160 Abs. 2 Satz 2 GWB. Der Antrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nummer 2. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt. § 168 GWB – Entscheidung der Vergabekammer: (2) Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden. Hat sich das Nachprüfungsverfahren durch Erteilung des Zuschlags,

durch Aufhebung oder durch Einstellung des Vergabeverfahrens oder in sonstiger Weise erledigt, stellt die Vergabekammer auf Antrag eines Beteiligten fest, ob eine Rechtsverletzung vorgelegen hat. § 167 Absatz 1 gilt in diesem Fall nicht.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Hoyerswerda

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Hoyerswerda

Organisation providing more information on the review procedures: Landesdirektion Sachsen

Organisation signing the contract: Stadt Hoyerswerda

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 105 024,33 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Gräser Fussbodenbau

Tender:

Tender identifier: USt-ID. DE224844126

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 105 024,33 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: USt-ID. DE224844126

Date on which the winner was chosen: 13/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 02/02/2026

Organisation signing the contract: Stadt Hoyerswerda

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 6

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Hoyerswerda

Registration number: Leitweg-ID 14625240-SV01-03

Postal address: S.-G.-Frentzel-Str. 1

Town: Hoyerswerda

Postcode: 02977

Country subdivision (NUTS): Bautzen (DED2C)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: vergabestelle@hoyerswerda-stadt.de

Telephone: 03571456549

Internet address: <https://www.hoyerswerda.de>

Buyer profile: <https://www.evergabe.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation signing the contract

8.1. **ORG-0002**

Official name: Landesdirektion Sachsen
Registration number: USt.-ID DE287064009
Postal address: PF 10 13 64
Town: Leipzig
Postcode: D-04013
Country subdivision (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Country: Germany
Contact point: Referat 38 - 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Email: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telephone: +49 341 977 3800
Fax: +49 341 977 1049
Internet address: <https://www.lds.sachsen.de>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. **ORG-0101**

Official name: Gräser Fussbodenbau
Size of the economic operator: Small
Registration number: USt-ID. DE224844126
Postal address: Niederhohndorfer Straße 65
Town: Zwickau
Postcode: 08058
Country subdivision (NUTS): Zwickau (DED45)
Country: Germany
Email: fussbodengraeser@t-online.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. **ORG-0102**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 019c4de5-eff5-41b7-903f-e176d709d660 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 11/02/2026 19:25:56 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 103787-2026

OJ S issue number: 31/2026

Publication date: 13/02/2026