

**France-Douai: Repair and maintenance services of central heating**

OJ S 40/2022 25/02/2022

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: imt lille douai

Postal address: 941 rue Charles Bourseul CS 10838

Town: Douai Cedex

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59508

Country: France

E-mail: [Annie.demski@imt-nord-europe.fr](mailto:Annie.demski@imt-nord-europe.fr)**Internet address(es):**Main address: <http://www.imt-nord-europe.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=842124&orgAcronyme=a4n>**I.4. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.5. Main activity**

Other activity: Enseignement supérieur et recherches

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

marché d'exploitation de chauffage avec garantie totale des installations relatif aux résidences des étudiants - imt nord europe

Reference number: 21EMD045M

**II.1.2. Main CPV code**

50720000 Repair and maintenance services of central heating

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

marché d'exploitation de chauffage avec garantie totale des installations relatif aux résidences des étudiants - imt nord europe - résidence Lavoisier - résidence Descartes - résidence Condorcet

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 258 426,04 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50721000 Commissioning of heating installations

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE11 Nord

Main site or place of performance: résidences des Elèves - iMT Nord Europe - 59500 Douai

#### **II.2.4. Description of the procurement**

le présent marché concerne : L'Exploitation des installations de chauffage et D'Eau chaude sanitaire des installations de chauffage et D'Eau chaude sanitaire les residences lavoisier, descarte et Condorcet. Le contrat sera de type : M.T.I. (Marché - température - intéressement) Prise d'effet / durée du contrat : Le présent marché court à compter de sa notification pour une durée de 8 ans. Le début d'exécution des prestations est prévu le : 1er Janvier 2022. il comprendra les prestations : P1 : Fourniture d'énergie tant pour le chauffage que pour l'eau chaude sanitaire avec intéressement sur les économies réalisées. prix forfaitaire de la saison de chauffage et prix au m<sup>3</sup> d'eau chaude sanitaire. La gestion des consommations de base NB et des quantités de chaleur q, pour élever 1 m<sup>3</sup> d'eau chaude sanitaire de 10 à 55°C et l'intéressement du type M.T.I. ? P2 : Prix des prestations de conduite, petit entretien et prestations diverses annuellement nécessaires pour assurer le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire, la ventilation du bâtiment, la suppression de l'eau et le traitement d'eau. p3 : Prestations de gros entretien et renouvellement des matériels (G.E.R.) : Le G.E.R. Est l'obligation pour le TITULAIRE, de réparer ou de remplacer tout matériel déficient, de façon à garantir le bon état des installations dont il assure l'exploitation ainsi que leur continuité de fonctionnement, leurs bonnes performances et leur fiabilité. elle est mise en oeuvre sans préjudice des recours du TITULAIRE contre les responsables des dommages éventuellement constatés et de l'indemnisation à recevoir des assurances auxquelles il ne se substitue pas. Le G.E.R. S'appliquera à tous les matériels sous la responsabilité du TITULAIRE, celui-ci étant réputé connaître ces matériels, leur état, leurs liaisons fonctionnelles d'ensemble. La gestion de ce poste est transparente

#### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Prix des prestations / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 201-524446](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 21EMD045M

**Lot No:** 1

**Title:**

marché d'exploitation de chauffage avec garantie totale des installations concernant les Résidences Lavoisier / Descartes / et Condorcet

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

03/01/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: engie solutions

Postal address: 1 place Samuel de Champlain

Town: Paris-la-Défense

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 92930

Country: France

Internet address: <http://www.engie-solutions.com>

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 258 426,04 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.3. Additional information**

montant annuel euro(s) ht = 258 426.04montant du marché sur 8 ans euro(s) ht = 2 067 408.32  
le marché est conclu pour une durée de 8 ans

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Lille  
Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039  
Town: Lille Cedex  
Postal code: 59014  
Country: France  
E-mail: [Grefte.ta-lille@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-lille@juradm.fr)  
Telephone: +33 359542342  
Fax: +33 359542445  
Internet address: <http://lille.tribunal-administratif.fr>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:  
référé précontractuel : contentieux devant être introduit avant la signature du contrat, portant sur la régularité de procédure de passation et de mise en concurrence, sur le fondement des articles L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative.Référé contractuel : contentieux devant être introduit après la signature du contrat, portant sur la régularité des procédures de publicité et de mise en oeuvre sur le fondement de l'article L.551-13 à L.551-23 du Code de justice administrative.Référé suspension : contentieux par lequel les candidats ont la possibilité de demander la suspension de la décision de rejet de leur candidature ou de leur offre, devant le même tribunal, en application de l'article L.552-1 du Code de justice administrative.Contentieux au fond en annulation pour excès de pouvoir devant le TA de Lille dans un délai de 2 mois à compter de la publication ou de la notification de la manifestation du préjudice après recours gracieux préalable indemnitaire

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

22/02/2022