

## 104563-2026 - Competition

**Spain – Repair and maintenance services of electrical machinery, apparatus and associated equipment – El objeto del contrato es la contratacion de un servicio para la realización del mantenimiento de las instalaciones del Centro Analítico de Inspección y Control de Calidad de Comercio Exterior.**

**OJ S 31/2026 13/02/2026**

**Contract or concession notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Email: [junta.contratacion@economia.gob.es](mailto:junta.contratacion@economia.gob.es)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: El objeto del contrato es la contratacion de un servicio para la realización del mantenimiento de las instalaciones del Centro Analítico de Inspección y Control de Calidad de Comercio Exterior.

Description: El alcance de este servicio engloba la puesta a disposición de medios técnicos y humanos para el mantenimiento preventivo-conductivo, correctivo, técnico-legal y modificativo y de las instalaciones del Centro Analítico de Inspección y Control de Calidad de Comercio Exterior Conlleva la puesta a disposición de medios técnicos y humanos para la realización de los siguientes trabajos: • Mantenimiento de la red de saneamiento y abastecimiento de agua potable y limpieza de cubiertas y canalones. • Mantenimiento de la instalación eléctrica y del sistema de alimentación ininterrumpida (SAI) • Mantenimiento del sistema de climatización. • Mantenimiento del sistema de captación solar térmica. • Mantenimiento del sistema de extracción. • Mantenimiento del sistema de protección contra incendios (PCI). • Mantenimiento de los aparatos elevadores. • Mantenimiento del sistema de aire comprimido y de la bomba de vacío. • Mantenimiento de las puertas automáticas y puertas del garaje. • Prevención y control de la legionella. • Inspección de los anclajes para línea de vida. • Inspección de la calidad ambiental en interiores (CAI).

Procedure identifier: bc6d5eb2-3a2a-4e5e-a8c0-17db8f2ef8d9

Previous notice: e44ca389-b38e-4191-bd75-66ff2f662070-01

Internal identifier: 202500000299

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50532000 Repair and maintenance services of electrical machinery, apparatus and associated equipment

Additional classification (cpv): 09310000 Electricity, 39717200 Air-conditioning appliances, 45232410 Sewerage work, 45232440 Construction work for sewage pipes, 45259000 Repair and maintenance of plant, 45330000 Plumbing and sanitary works

#### **2.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)  
Country: Spain

#### **2.1.3. Value**

Estimated value excluding VAT: 278 109,35 EUR

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice  
Corruption: La corrupción es motivo de exclusión.

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0000**

Title: El objeto del contrato es la contratacion de un servicio para la realización del mantenimiento de las instalaciones del Centro Analítico de Inspección y Control de Calidad de Comercio Exterior.

Description: El alcance de este servicio engloba la puesta a disposición de medios técnicos y humanos para el mantenimiento preventivo-conductivo, correctivo, técnico-legal y modificativo y de las instalaciones del Centro Analítico de Inspección y Control de Calidad de Comercio Exterior Conlleva la puesta a disposición de medios técnicos y humanos para la realización de los siguientes trabajos: • Mantenimiento de la red de saneamiento y abastecimiento de agua potable y limpieza de cubiertas y canalones. • Mantenimiento de la instalación eléctrica y del sistema de alimentación ininterrumpida (SAI) • Mantenimiento del sistema de climatización. • Mantenimiento del sistema de captación solar térmica. • Mantenimiento del sistema de extracción. • Mantenimiento del sistema de protección contra incendios (PCI). • Mantenimiento de los aparatos elevadores. • Mantenimiento del sistema de aire comprimido y de la bomba de vacío. • Mantenimiento de las puertas automáticas y puertas del garaje. • Prevención y control de la legionella. • Inspección de los anclajes para línea de vida. • Inspección de la calidad ambiental en interiores (CAI).

Internal identifier: 202500000299

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50532000 Repair and maintenance services of electrical machinery, apparatus and associated equipment

Additional classification (cpv): 09310000 Electricity, 39717200 Air-conditioning appliances, 45232410 Sewerage work, 45232440 Construction work for sewage pipes, 45259000 Repair and maintenance of plant, 45330000 Plumbing and sanitary works

#### **5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)  
Country: Spain

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Se prevén cuatro posibles prórrogas, de 12 meses de duración cada una. Las eventuales prórrogas se acordarán por el órgano de contratación y serán obligatorias para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato.

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Medidas de gestión medioambiental

Criterion: Environmental management measures

Description of selection criterion: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Criterion: Technicians or technical bodies for quality control

Description of selection criterion: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

### 5.1.10. Award criteria

#### Criterion:

Type: Quality

Description: Cualificación del personal adscrito.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### Criterion:

Type: Quality

Description: Mejoras del servicio.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### Criterion:

Type: Price

Description: Oferta económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZKziSOsyCD2S81gZFETWmA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZKziSOsyCD2S81gZFETWmA%3D%3D)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ZKziSOsyCD2S81gZFETWmA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZKziSOsyCD2S81gZFETWmA%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 1 Year

##### Information about public opening:

Opening date: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Videoconferencia

Opening date: 12/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Videoconferencia

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Durante la ejecución de las prestaciones del servicio se usarán exclusivamente medios electrónicos, evitando la utilización de papel, envases o embalajes con objeto de conseguir la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero, cumpliendo la obligación establecida por el artículo 202 de la LCSP..

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa - Registro Electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: Se seguirá el procedimiento de los artículos 44 y siguientes de la LCSP.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Registration number: 11711430214903

Registration number: S2800568D

Town: Madrid

Postcode: 28071

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Junta de Contratación del Ministerio de Economía, Comercio y Empresa

Email: [junta.contratacion@economia.gob.es](mailto:junta.contratacion@economia.gob.es)

Telephone: +034 916038350

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=krT2Ov0YLRA%2FbjW6njtWLw%3D%3D>

**Other contact points:**

Official name: Registro Electrónico del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28020

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

**Roles of this organisation:**

Buyer

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3610b71f-ee81-480a-8368-ca9b2da3b365 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/02/2026 13:36:35 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 104563-2026

OJ S issue number: 31/2026

Publication date: 13/02/2026