

**Italy-Rome: Restructuring work**

OJ S 46/2019 06/03/2019

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Enpam Real Estate S.r.l.

Postal address: Via Torino 38

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00184

Country: Italy

Contact person: Marcello ing. Maroder

E-mail: [ere.ufficiogare@pec.it](mailto:ere.ufficiogare@pec.it)

Telephone: +39 0642150551-569

Fax: +39 0642150567

**Internet address(es):**Main address: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>Address of the buyer profile: [www.enpamre.it](http://www.enpamre.it)**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://enpamre-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Società sottoposta alla direzione e coordinamento ex art. 2497 bis C.C. da parte del socio unico Fondazione Enpam

**I.5. Main activity**

Other activity: Gestione del Patrimonio immobiliare del socio unico Fondazione Enpam

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Realizzazione delle opere di adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi dell'edificio di proprietà della Fondazione Enpam sito in Milano, via Cavriana 14

**II.1.2. Main CPV code**

45454000 Restructuring work

### **II.1.3. Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la realizzazione delle opere di adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi dell'edificio di proprietà della Fondazione Enpam sito in Milano, via Cavriana 14 – CIG 7817917D30.

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 471 396,13 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: ITC4C Milano

Main site or place of performance: Milano — Via Cavriana 14.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per la realizzazione delle opere di adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi dell'edificio di proprietà della Fondazione Enpam sito in Milano, Via Cavriana 14 – CIG 7817917D30.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 180

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: yes

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

L'aggiudicazione avverrà mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale (fino alla terza cifra decimale) da applicare sull'importo posto a base di gara.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1.**

## **Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Vedi Disciplinare di gara.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Vedi Disciplinare di gara.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vedi Disciplinare di gara.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Vedi Disciplinare di gara.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Vedi Disciplinare di gara.

## **III.2. Conditions related to the contract**

### **III.2.2. Contract performance conditions**

Vedi Disciplinare di gara.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 01/04/2019 Local time: 18:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Italian

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 02/04/2019 Local time: 10:00

Place:

Sede di Enpam RE in Roma, via Torino 38.

Information about authorised persons and opening procedure: I concorrenti, attraverso la propria Area riservata, accessibile mediante login nell'ambito della piattaforma telematica della Stazione Appaltante, potranno verificare le risultanze di ogni singola fase di gara. Per la partecipazione alle sedute di gara pubbliche vedi art. 16.3 del Disciplinare di gara.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

La procedura di gara è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica di Enpam Real Estate S.r.l.

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

Telephone: +39 06328721

Fax: +39 0632872315

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

01/03/2019