

104630-2026 - Result

Luxembourg – Concrete carcassing work – 2499 - Rilspert IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de gros-œuvre

OJ S 31/2026 13/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 2499 - Rilspert IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de gros-œuvre

Description: 2499 - Rilspert IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de gros-œuvre

Procedure identifier: 78f0f398-acbc-47df-b6e8-1273da042c62

Previous notice: 568907-2025

Internal identifier: 2502123

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262311 Concrete carcassing work

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Autres informations : Quantité ou étendue globale - Construction en béton armé / maçonnerie d'une résidence de 9 appartements de 4 niveaux y compris sous-sol. - Emprise au sol : 324 m² - terrassement : 2110m³ - Surface construite brute totale : 883,8m² - Début des travaux : février 2026. - Durée des travaux : 195 jours ouvrables. Modalités de Visite des lieux / Réunion : La visite des lieux est laissée à l'appréciation de l'opérateur économique. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu) La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les offres sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Capacité économique et financière - Les 3 derniers bilans et comptes de profits et pertes ; - Habilitation à exercer l'

activité professionnelle. Capacité technique ou professionnelle - Effectif minimum en personnel de l'opérateur économique occupé dans le métier concerné : 45 personnes ; - Liste des 3 références au minimum d'envergure similaire pour des marchés analogues et de même nature. Cette liste étant appuyée de certificats de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Pour le complément, voir les modalités annexées dans le cahier des charges.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 2499 - Rilsper IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de gros-œuvre

Description: 2499 - Rilsper IV - Construction d'une résidence 18, rue des érables L-8072 Bertrange – Travaux de gros-œuvre

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262311 Concrete carcassing work

Additional classification (cpv): 45223220 Structural shell work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Offre économiquement la plus avantageuse

Category of award weight criterion: Order of importance

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fonds du Logement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Fonds du Logement

Organisation signing the contract: Fonds du Logement

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 008 844,02 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Solid SA

Tender:

Tender identifier: EL3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 008 844,02 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2502123

Date of the conclusion of the contract: 10/12/2025

Organisation signing the contract: Fonds du Logement

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fonds du Logement

Registration number: LU11421831

Postal address: 52 boulevard Marcel Cahen

Town: Luxembourg

Postcode: 1311

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Fonds du Logement

Email: soumissions@fondsdulogement.lu

Telephone: 262644525

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD

Postal address: 1, rue du Fort Thüngen

Town: Luxembourg

Postcode: 1499

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg
Contact point: Tribunal administratif - greffe
Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telephone: 42105-1
Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Solid SA
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: LU17080716
Postal address: 27 RUE DE LA GARE
Town: SCHIEREN
Postcode: L-9122
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: INFO@SOLID.LU
Telephone: 26803791

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 3ba68be9-8c4d-4eb5-a4ff-80fd57fab674 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 10/02/2026 09:08:40 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 104630-2026
OJ S issue number: 31/2026
Publication date: 13/02/2026