

Finland-Joensuu: Building-cleaning services

OJ S 42/2021 02/03/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pohjois-Karjalan hankintatoimi

National registration number: 0242746-2

Postal address: Linnunlahdentie 2

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Postal code: FI-80110

Country: Finland

Contact person: Virva Mertanen

E-mail: hankinta@jns.fi

Telephone: +358 133370334

Internet address(es):Main address: <http://www.joensuu.fi/pohjois-karjalan-hankintatoimi>**I.1. Name and addresses**

Official name: Business Joensuu Oy

National registration number: 2921270-1

Town: Joensuu

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

Country: Finland

E-mail: hankinta@jns.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.businessjoensuu.fi/>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=333140&tpk=b43cb38e-6db5-4d06-8d90-6e10b007e131>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/jns?id=333140&tpk=b43cb38e-6db5-4d06-8d90-6e10b007e131>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5.

Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tiedepuiston siivous-, kiinteistönhoito- ja aulapalvelut, Business Joensuu Oy

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Pohjois-Karjalan hankintatoimi pyytää antamaan tarjouksen Business Joensuu Oy:n Tiedepuiston siivous-, kiinteistönhoito- ja aulapalveluista sopimuskaudelle 1.7.2021—30.6.2024, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana.

Tilaaaja edellyttää, että tarjoajat tutustuvat tarjouspyynnön kohteisiin. Tutustumisajat tulee sopia tilaajan yhteyshenkilön kanssa ma 1.3.2021 klo 13.00 mennessä. Ks. tiedot kohteeseen tutustumisesta ja tutustumistilaisuuteen ilmoittautumisesta Hankinnan taustaa -kohdasta 2. Kohteeseen tutustuminen.

Tarjous on sitova, ja se tulee laatia suomen kielellä. Hankintaprosessi on kokonaisuudessaan suomenkielinen.

Palvelun tulee täyttää Euroopan unionin suoraan velvoittavien säädösten, Suomen lakien ja asetusten sekä viranomaisten antamat määräykset.

Sopimusneuvottelut käydään tilaajan ja valittujen palveluntuottajien välillä ennen sopimuksen allekirjoittamista erikseen sovittavana ajankohtana.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 680 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

1. Tiedepuiston siivouspalvelut (alv 0 %)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 98341120 Portering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

II.2.4. Description of the procurement

Tiedepuiston siivouspalvelut ja optiona aulapalvelut. Kohdetta koskevat vaatimukset on esitetty tarkemmin jäljempänä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 080 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2021 End: 30/06/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus voi jatkua toistaiseksi voimassa olevana, ks. lisätiedot kohdasta Sopimusmenettely.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Sopimus voi jatkua toistaiseksi voimassa olevana, ks. lisätiedot kohdasta Sopimusmenettely.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

2. Tiedepuiston kiinteistönhoitopalvelut (alv 0 %)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D3 Pohjois-Karjala

II.2.4. Description of the procurement

Tiedepuiston kiinteistönhoitopalvelut. Kohdetta koskevat vaatimukset on esitetty tarkemmin jäljempänä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 600 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/07/2021 End: 30/06/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimus voi jatkua toistaiseksi voimassa olevana, ks. lisätietoja kohdasta Sopimusmenettely.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Sopimus voi jatkua toistaiseksi voimassa olevana, ks. lisätietoja kohdasta Sopimusmenettely.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section IV: Procedure**

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 29/03/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/06/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 29/03/2021 Local time: 12:05

Information about authorised persons and opening procedure: Tarjousten avaamistilaisuus järjestetään tarjouspyynnössä mainitun ajankohdan jälkeen, eikä tarjousten avaamistilaisuus ole julkinen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review**

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/02/2021