

105100-2026 - Result

Switzerland – Airport buildings construction work – LXS First Lounge & Spezialprozesse - BKP 261 Aufzüge
OJ S 31/2026 13/02/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Flughafen Zürich AG

Email: elisavet.tamvakera@zurich-airport.com

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: LXS First Lounge & Spezialprozesse - BKP 261 Aufzüge

Description: Kurzbeschrieb Zwischen dem Terminal 2 und dem Bus Gate Süd B15 am Flughafen Zürich entsteht ein neuer Verbindungsbau, der die bisherige Passerelle ersetzt. Dieser Neubau verbessert die Anbindung des Bus Gates auf Ebene G1 und bietet darüber hinaus spezielle Bereiche auf Ebene G0 für First Class und PRM-Passagiere. Für First Class Reisende wird zusätzlich im obersten Stockwerk G2 eine Turbinenbar eingerichtet, die Teil der neuen Swiss First Class Lounge ist. Der Verbindungsbau ist auf verschiedene Spezialprozesse ausgelegt, um den unterschiedlichen Anforderungen der Passagiergruppen gerecht zu werden. Dazu zählen optimierte Kontrollprozesse und überdachte Stellflächen für Limousinen und Spezialfahrzeuge. Im Rahmen dieses Projekts wird im Terminal 2 auf Geschoss G1 die Rohbaufläche für die künftige Swiss First Class Lounge, sowie den Vollausbau für den PRM-Wartebereich vorbereitet. Die technischen Anlagen für die Lounge werden überwiegend im Geschoss G3 des Terminals 2 untergebracht. Neue Anforderungen wie eine Raucherlounge erfordern zusätzliche technische Einrichtungen, die im südlichen Technikhof Platz finden. Der Neubau erhält im G2 einen eigenen Technikraum mit elektrischer Versorgung und Lüftungstechnik. Konstruktiv orientiert sich der Verbindungsbau an den benachbarten Bauten: Die tragende Struktur besteht aus Stahlträgern, die Decken aus Holoribblechen mit Überbeton. Die Gestaltung ist bewusst so gewählt, dass der Neubau optisch als integrierter Teil des Bestands wahrgenommen wird – außen wie innen. Die Fassadengestaltung lehnt sich an das Bus Gate B15 an, und auch im Innenausbau kommen Materialien der angrenzenden Gebäude zum Einsatz. Kurzbeschrieb ausgeschriebene Arbeit Vier Stück Personenaufzüge über mind. 2 Geschosse

Procedure identifier: 4dc3a27f-6b5d-4caa-acad-d71b583c4511

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213331 Airport buildings construction work

2.1.4. General information

Additional information: Begründung des Zuschlagsentscheides Der Zuschlag wird dem Anbieter erteilt. Dieser hat die formellen Anforderungen sowie sämtliche Eignungs- und Zuschlagskriterien erfüllt.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: LXS First Lounge & Spezialprozesse - BKP 261 Aufzüge

Description: Kurzbeschreibung Zwischen dem Terminal 2 und dem Bus Gate Süd B15 am Flughafen Zürich entsteht ein neuer Verbindungsbau, der die bisherige Passerelle ersetzt. Dieser Neubau verbessert die Anbindung des Bus Gates auf Ebene G1 und bietet darüber hinaus spezielle Bereiche auf Ebene G0 für First Class und PRM-Passagiere. Für First Class Reisende wird zusätzlich im obersten Stockwerk G2 eine Turbinenbar eingerichtet, die Teil der neuen Swiss First Class Lounge ist. Der Verbindungsbau ist auf verschiedene Spezialprozesse ausgelegt, um den unterschiedlichen Anforderungen der Passagiergruppen gerecht zu werden. Dazu zählen optimierte Kontrollprozesse und überdachte Stellflächen für Limousinen und Spezialfahrzeuge. Im Rahmen dieses Projekts wird im Terminal 2 auf Geschoss G1 die Rohbaufläche für die künftige Swiss First Class Lounge, sowie den Vollausbau für den PRM-Wartebereich vorbereitet. Die technischen Anlagen für die Lounge werden überwiegend im Geschoss G3 des Terminals 2 untergebracht. Neue Anforderungen wie eine Raucherlounge erfordern zusätzliche technische Einrichtungen, die im südlichen Technikhof Platz finden. Der Neubau erhält im G2 einen eigenen Technikraum mit elektrischer Versorgung und Lüftungstechnik. Konstruktiv orientiert sich der Verbindungsbau an den benachbarten Bauten: Die tragende Struktur besteht aus Stahlträgern, die Decken aus Holoribblechen mit Überbeton. Die Gestaltung ist bewusst so gewählt, dass der Neubau optisch als integrierter Teil des Bestands wahrgenommen wird – außen wie innen. Die Fassadengestaltung lehnt sich an das Bus Gate B15 an, und auch im Innenausbau kommen Materialien der angrenzenden Gebäude zum Einsatz. Kurzbeschreibung ausgeschriebene Arbeit Vier Stück Personenaufzüge über mind. 2 Geschosse

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213331 Airport buildings construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Zürich Flughafen

Postcode: 8058

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann gemäss Art. 56 Abs. 1 des Bundesgesetzes über das öffentliche Beschaffungswesen (BöB) innert 20 Tagen seit Eröffnung schriftlich Beschwerde beim Bundesverwaltungsgericht, Postfach, 9023 St. Gallen, erhoben werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen und hat die Begehren, deren Begründung mit Angabe der Beweismittel sowie die Unterschrift der beschwerdeführenden Person oder ihrer Vertretung zu enthalten. Eine Kopie der vorliegenden Verfügung und vorhandene Beweismittel sind beizulegen. Die Bestimmungen des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVG) über den Fristenstillstand finden gemäss Art. 56 Abs. 2 BöB keine Anwendung.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Flughafen Zürich AG

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 353 487,00 CHF

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DE_Schindler Aufzüge AG

Tender:

Tender identifier: 8f5077d5-539a-43c3-bd1e-6695a6bf74bc

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 353 487,00 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 12/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 353 487,00 CHF

Value of the highest admissible tender: 353 487,00 CHF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Flughafen Zürich AG

Registration number: b8ce4062-d06a-4353-afee-1b42c8a557cf

Postal address: Postfach

Town: Zürich Flughafen

Postcode: 8058

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: elisavet.tamvakera@zurich-airport.com

Telephone: +41763561925

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Official name: DE_Schindler Aufzüge AG

Size of the economic operator: Medium

Registration number: f18d77dc-7fd1-481c-9427-a465f317869d

Postal address: Südstrasse 5

Town: Schlieren

Postcode: 8952

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 77d62ab1-c2a3-4a83-af03-57e8a2c12a04 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 12/02/2026 02:25:58 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 105100-2026

OJ S issue number: 31/2026

Publication date: 13/02/2026