

Belgium-Roeselare: Office cleaning services
OJ S 60/2015 26/03/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VZW Het Portaal
Postal address: Botermarkt 2
Town: Roeselare
Postal code: 8800
Country: Belgium
For the attention of: De heer Erwin Deloor
E-mail: erwin.deloor@arhus.be
Telephone: +32 51268312
Fax: +32 51247918

I.2. Type of the contracting authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Schoonmaak kenniscentrum ARhus.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: ARhus, De Munt 8 te 8800 Roeselare.

NUTS code BE256 Arr. Roeselare

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

— Deelopdracht 1 vast gedeelte: uitvoeren van poetswerkzaamheden door middel van milieuvriendelijke schoonmaakmethodes en -producten in bureaus, leesalen, sanitaire ruimtes, enz.

— Deelopdracht 2 vast gedeelte: reinigen van o.a. alle gevelglas, alle koepels, alle lichtstraten, alle sasdeuren, al het separatieglass, enz.

— Deelopdracht 3 vast gedeelte: „schoonmaak op afroep”: dit is schoonmaak omwille van vervanging, ziekte, verlof, verbouwingen, onvoorziene omstandigheden, enz.

— Deelopdracht 4: voorwaardelijk gedeelte: in het gebouw wordt voor de schoonmaak naast het personeel van de schoonmaakfirma ook eigen personeel ingezet.

Om flexibel in te kunnen spelen op veranderende omstandigheden kan het gebeuren dat er ook voor deze delen in de toekomst een beroep wordt gedaan op de schoonmaak firma.

— Deelopdracht 5: voorwaardelijk gedeelte: bijzondere werkzaamheden.

De opdracht kan 3 keer verlengd worden.

De toewijzing van onderhavige opdracht geeft aan de dienstverlener geen enkel exclusiviteitsrecht. De aanbestedende overheid kan tijdens de geldigheidsduur van onderhavige opdracht en binnen de erin bepaalde geografische omschrijving, gelijkaardige prestaties laten uitvoeren door andere dienstverleners of door haar eigen diensten zonder enige schadevergoeding verschuldigd te zijn jegens de dienstverlener aangesteld in gevolge onderhavig bestek.

II.1.5. CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 157 658,21 EUR
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

PORT/017-2014

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 237-417301](#) of 9.12.2014

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot title: Schoonmaak ARhus

V.1. Date of conclusion of the contract

23.2.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Misanet NV

Postal address: Jacobs Fontainestraat 75

Town: Brussel

Postal code: 1020

Country: Belgium

E-mail: misanet@skynet.be

Telephone: +32 24119242

Fax: +32 26488119

Internet address: www.misanet.be

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 157 658,21 EUR

excluding VAT

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information**VI.3. Procedures for review****VI.3.1. Review body****VI.3.2. Review procedure****VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained****VI.4. Date of dispatch of this notice**

24.3.2015