

France-Malakoff: Architectural services for buildings

OJ S 42/2021 02/03/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Société anonyme immobilière d'économie mixte Malakoff Habitat

National registration number: 57205945900063

Postal address: 2 rue Jean-Lurçat, CS 70006

Town: Malakoff Cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92245

Country: France

E-mail: marches@malakoff-habitat.fr

Telephone: +33 146563100

Fax: +33 146563101

Internet address(es):Main address: <http://www.opf-malakoff.fr/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation d'une résidence de 194 logements sociaux situés 34/36 rue Gambetta à Malakoff

Reference number: 2020-Moe Gambetta

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation concerne la désignation d'une équipe de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation d'une résidence de 194 logements sociaux répartis en deux bâtiments R + 17 et R + 15. L'objectif du projet est de réaliser une réhabilitation thermique de la résidence comprenant notamment:

- des travaux sur l'enveloppe et les équipements techniques visant à améliorer la performance énergétique du bâtiment: isolation extérieure des façades, remplacement des menuiseries, réfection de l'étanchéité des toitures terrasses, amélioration de la ventilation et du chauffage;
- l'amélioration du confort dans les logements: mise aux normes de l'électricité et changement des portes palières,
- le réaménagement des halls et l'embellissement des parties communes,
- la mise en accessibilité de la résidence.

Détail des éléments de mission confiés au maître d'œuvre: DIA/APS/APD/PRO/ACT/VISA/DET /AOR.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 457 950,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

La présente consultation concerne la désignation d'une équipe de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation d'une résidence de 194 logements sociaux répartis en deux bâtiments R + 17 et R + 15. L'objectif du projet est de réaliser une réhabilitation thermique de la résidence comprenant notamment:

- des travaux sur l'enveloppe et les équipements techniques visant à améliorer la performance énergétique du bâtiment: isolation extérieure des façades, remplacement des menuiseries, réfection de l'étanchéité des toitures terrasses, amélioration de la ventilation et du chauffage;
- l'amélioration du confort dans les logements: mise aux normes de l'électricité et changement des portes palières,
- le réaménagement des halls et l'embellissement des parties communes,
- la mise en accessibilité de la résidence.

Détail des éléments de mission confiés au maître d'œuvre: DIA/APS/APD/PRO/ACT/VISA/DET /AOR.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre — qualité architecturale / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre — méthodologie d'intervention et organisation de l'équipe de MOE / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 10

Price - Weighting: 35

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La mission complémentaire OPC est prévue en option.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 041-097153](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/01/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Tecnova Architecture

Postal address: 12 rue Pestalozzi

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75005

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 457 950,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

La mission complémentaire OPC, prévue en option, a été retenue.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Nanterre

Postal address: 179-191 avenue Joliot-Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92020

Country: France

Telephone: +33 899029703

Fax: +33 899186589

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de grande instance de Nanterre

Postal address: 179-191 avenue Joliot-Curie

Town: Nanterre

Postal code: 92020

Country: France

Telephone: +33 899029703

Fax: +33 899186589

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/02/2021