

105717-2026 - Competition

Spain – Restaurant and food-serving services – Explotación a riesgo y ventura, mediante concesión de servicios, del local destinado a la prestación de servicio de cafetería, comedor y servicios complementarios en el edificio de usos comunes del Parque Tecnológico de León, propiedad del ICECYL.

OJ S 31/2026 13/02/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used as a call for competition – light regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

Email: contratacion.ice@jcyl.es

Legal type of the buyer: Regional authority

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Explotación a riesgo y ventura, mediante concesión de servicios, del local destinado a la prestación de servicio de cafetería, comedor y servicios complementarios en el edificio de usos comunes del Parque Tecnológico de León, propiedad del ICECYL.

Description: La Ley 19/2010, de 22 de diciembre, de Medidas Financieras y de Creación del Ente Público Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León (ICECYL), y el Decreto 67/2011, de 15 de diciembre, por el que se aprueba su Reglamento General atribuyen a ICECYL sus competencias de actuación. El Acuerdo del Consejo de Administración del ICECYL de fecha 3 de julio de 2023, por el que se aprueba su estructura organizativa, dispone la creación de la Secretaría General, como órgano centralizador de carácter transversal, que prestará funciones de apoyo y servicio interno a la propia entidad. La Secretaría General es responsable, entre otras cuestiones, de articular todas aquellas acciones relacionadas con la gestión de infraestructuras propias, incluidos aquellos asuntos de régimen interior que afectan a su funcionamiento diario, entre los que se encuentra la prestación de servicios de restauración para trabajadores y usuarios de las instalaciones propiedad del ICECYL. En el edificio de usos comunes del Parque Tecnológico de León, propiedad del ICECYL, existe un local que presta servicios de cafetería y comedor tanto a empleados públicos del propio ICECYL que trabajan allí y al público general que desean realizar trámites administrativos, como a trabajadores de otras empresas que se encuentran alquiladas en dichas instalaciones o en otras instalaciones ubicadas en el Parque Tecnológico. El ICECYL carece de medios propios para realizar este servicio, no teniendo personal especializado en restauración, por lo que resulta beneficiosa y conveniente la externalización de este servicio, lo que se pone de manifiesto a efectos de lo dispuesto en el artículo 116.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP). Se considera que la concesión de servicios, a riesgo y ventura del contratista, es la solución más idónea para alcanzar los objetivos del contrato y responde a lo previsto en la LCSP. De conformidad con lo previsto en el artículo 289.1 de la LCSP, el adjudicatario será retribuido

directamente por los usuarios de los servicios comprendidos en el objeto del contrato en función de la utilización de los mismos. Dada la naturaleza del presente contrato, sin presupuesto base de licitación, no procede tramitación presupuestaria. Por lo expuesto en los párrafos anteriores, en el presente contrato no hay precio entre las partes del mismo, ni procede tramitación presupuestaria.

Procedure identifier: e44f8c08-6737-4eb0-a527-37c9e20861ad

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55300000 Restaurant and food-serving services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Edificio de usos comunes del Parque Tecnológico de León

Town: León

Postcode: 24009

Country subdivision (NUTS): León (ES413)

Country: Spain

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 900 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Explotación a riesgo y ventura mediante concesión de servicios, del local destinado a la prestación de servicio de cafetería, comedor y servicios complementarios en el edificio de usos comunes el Parque Tecnológico de León propiedad de ICECYL

Description: La Ley 19/2010, de 22 de diciembre, de Medidas Financieras y de Creación del Ente Público Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León (ICECYL), y el Decreto 67/2011, de 15 de diciembre, por el que se aprueba su Reglamento General atribuyen a ICECYL sus competencias de actuación. El Acuerdo del Consejo de Administración del ICECYL de fecha 3 de julio de 2023, por el que se aprueba su estructura organizativa, dispone la creación de la Secretaría General, como órgano centralizador de carácter transversal, que prestará funciones de apoyo y servicio interno a la propia entidad. La Secretaría General es responsable, entre otras cuestiones, de articular todas aquellas acciones relacionadas con la gestión de infraestructuras propias, incluidos aquellos asuntos de régimen interior que afectan a su funcionamiento diario, entre los que se encuentra la prestación de servicios de restauración para trabajadores y usuarios de las instalaciones propiedad del ICECYL. En el edificio de usos comunes del Parque Tecnológico de León, propiedad del ICECYL, existe un local que presta servicios de cafetería y comedor tanto a empleados públicos del propio ICECYL que trabajan allí y al público general que desean realizar trámites administrativos, como a trabajadores de otras empresas que se encuentran alquiladas en dichas instalaciones o en otras instalaciones ubicadas en el Parque Tecnológico. El ICECYL carece de medios propios para realizar este servicio, no teniendo personal especializado en restauración, por lo que resulta beneficiosa y conveniente la

externalización de este servicio, lo que se pone de manifiesto a efectos de lo dispuesto en el artículo 116.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP). Se considera que la concesión de servicios, a riesgo y ventura del contratista, es la solución más idónea para alcanzar los objetivos del contrato y responde a lo previsto en la LCSP. De conformidad con lo previsto en el artículo 289.1 de la LCSP, el adjudicatario será retribuido directamente por los usuarios de los servicios comprendidos en el objeto del contrato en función de la utilización de los mismos. Dada la naturaleza del presente contrato, sin presupuesto base de licitación, no procede tramitación presupuestaria. Por lo expuesto en los párrafos anteriores, en el presente contrato no hay precio entre las partes del mismo, ni procede tramitación presupuestaria.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 55300000 Restaurant and food-serving services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): León (ES413)

Country: Spain

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://contrataciondelestado.es>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Description of the financial guarantee: 50.000 €

Deadline for receipt of expressions of interest: 26/02/2026 19:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

Organisation providing more information on the review procedures: Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León
Registration number: Q4700676B
Town: ARROYO DE LA ENCOMIENDA
Postcode: 47195
Country subdivision (NUTS): Valladolid (ES418)
Country: Spain
Contact point: particular
Email: contratacion.ice@jcyl.es
Telephone: 983324204
Internet address: www.empresas.jcyl.es
Information exchange endpoint (URL): <http://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 28ed2915-6679-477c-a028-cf487ac7add9 - 01
Form type: Competition
Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used as a call for competition – light regime
Notice subtype: 14
Notice dispatch date: 12/02/2026 11:54:38 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Spanish
Notice publication number: 105717-2026
OJ S issue number: 31/2026
Publication date: 13/02/2026