

Germany-Würzburg: Project and design preparation, estimation of costs

OJ S 57/2017 22/03/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Caritas Schulen gGmbH

Postal address: Juliuspromenade 64 a

Town: Würzburg

NUTS code: DE263 Würzburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 97070

Country: Germany

Contact person: Caritas-Schulen gGmbH Würzburg, vertreten durch Herrn Hoffmann

E-mail: info@caritas-schulen.de

Telephone: +49 93138666000

Fax: +49 93138666099

Internet address(es):Main address: <http://www.caritas-schulen.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Auftraggeber: Juristische Person des privaten Rechts

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Architektenleistungen für die Generalsanierung der Julius-Kardinal-Döpfner-Schule, Schweinfurt.

II.1.2. Main CPV code

71242000 Project and design preparation, estimation of costs

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Architektenleistungen für die Generalsanierung der Julius-Kardinal-Döpfner-Schule, Schweinfurt.

Die Hauptschwerpunkte der Sanierung bilden die Brandschutzertüchtigung, energetische Sanierung die Gebäudetechnik, barrierefreie Gestaltung, Renovierung des Innenausbaus. Es ist vorgesehen, die Sanierung in 2 Bauabschnitten sowie unter laufendem Betrieb abzuwickeln.

Flächen/Kubatur:

HNF ca. 2 680 m² BGF: 4 000 m², BRI: ... m³.

Kosten:

Nach derzeitiger Kostenschätzung wird von Kosten (Kgr. 300-400, DIN 276). ca. 6 100 000 EUR netto) ausgegangen.

Termine: ... nach Vereinbarung.

Beginn Leistungserbringung: Jan. 2017.

Einreichung Zuwendungsantrag bei der Förderbehörde: ... 2017.

Baubeginn: ... 2017/2018.

Es ist beabsichtigt mit dieser Ausschreibung folgende Leistungen (stufenweise) zu beauftragen:

Objektplanung Gebäude und Innenräume, Leistungsphasen 3-9 gemäß §§ 33 ff. HOAI.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 770 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71247000 Supervision of building work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE262 Schweinfurt, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: 97422 Schweinfurt, Deutschhöfer Straße 24.

II.2.4. Description of the procurement

Architektenleistungen für die Generalsanierung der Julius-Kardinal-Döpfner-Schule, Schweinfurt, in Abschnitten, Neuordnung der Funktionen, Teilsanierung Bestand, Teilabriss, Teil-Neubau, Sanierung Turnhalle, statische Sanierung, Energetische Sanierung, Brandschutzanpassung, Renovierung der Schul- und Verwaltungsräume, Sanierung der WC Bereiche, Sanierung HLS – ELT, Dienstleistung von Architekten, Leistungsphase 3-4, 5-9 § 34 HOAI, Beauftragung der Leistungsphasen in Abschnitten, optional mit Brandschutzkonzept. HNF Schule + SVE ca. 2 300 m² – Turnhalle 560 m² – BGF ca. 4 000 m² – BRI Sanierung und ggf. Neubauerweiterung.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Personelle Besetzung und Verfügbarkeit / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Fachtechnische Lösungsansätze, Projektorganisation, Kosten,-
Terminsicherung, Qualitätssicherung, Gestalterische und funktionale Umsetzung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Strukturelle Herangehensweise an das Projekt / Projektanalyse /
Weighting: 25

Quality criterion - Name: Präsentation – Gesamteindruck / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 20

Price - Weighting: 20 % – siehe oben

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

- Leistungsphasen 5-9 § 34 HOAI (ebenfalls stufenweise abrufbar).
- ggf. zusätzliche Leistungen (z. B. SiGe- Koordination, Brandschutzplanung).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Erforderliche Teilnahmebedingungen waren im Bewerbungsbogen enthalten.
Nach Auswertung der Unterlagen wurden die Bewerber mit der höchsten Punktzahl zur Verhandlung und Präsentation eingeladen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2016/S 160-289472](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 876 /2017

Title:

Architektenleistungen für die Generalsanierung der Julius-Kardinal-Döpfner-Schule,
Schweinfurt

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/02/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Bewerbergemeinschaft Armin Röder Architekten und h4a Gesserrt + Randecker Architekten

Postal address: Am Zollberg 6

Town: Bad Neustadt / Saale

NUTS code: DE266 Rhön-Grabfeld

Postal code: 97616

Country: Germany

E-mail: a.roeder@arminroederarchitekten.de

Telephone: +49 977161390

Fax: +49 9771613922

Internet address: www.arminroederarchitekten.de

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 770 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Postal address: Postfach 606 – Promenade

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Internet address: <http://www.regierung.mittelfranken.de>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Sieht sich ein am Auftrag interessiertes Unternehmen durch die Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB).

Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Siehe VI.4.1) Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Postal address: Postfach 606

Town: Ansbach

Postal code: 91511

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/03/2017