

106545-2026 - Contract modification

Germany – Railway construction works – Bf. & Vst. Fangschleuse - VP3 Neubau Bahnhof und Verkehrsstation Fangschleuse

OJ S 31/2026 13/02/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DB Netz AG (Bukr 16)

Email: kerstin.querhammer@deutschebahn.com

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Bf. & Vst. Fangschleuse - VP3 Neubau Bahnhof und Verkehrsstation Fangschleuse

Description: Die Vergabe umfasst die Hauptbauleistungen für die Projekte "Bahnhof Fangschleuse" und "Verkehrsstation Fangschleuse". Die Projekte umfassen insbesondere die Verschiebung der Verkehrsstation Fangschleuse und den Neubau in westlich verschobener Lage sowie den Ausbau des Bahnhofs durch die Errichtung von 5 Bahnhofsgleisen mit 740 m Nutzlänge, 2 Überholgleisen mit 740 m Nutzlänge, 2 Lokauszieh-, 2 Lokwartegleise mit ca. 18 km Gleisanlagen und Oberleitung, ca. 55 Weichen und dem Neubau eines ESTW-A.

Procedure identifier: 152dee01-769f-4759-a7d1-c97bd41e66b6

Internal identifier: 23FEI69666

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45234100 Railway construction works

2.1.2. Place of performance

Town: Grünheide (Mark) Grünheide

Postcode: 15537

Country subdivision (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Für die wesentlichen ausgeschriebenen Leistungen liegt keine Baufreigabe in finanzieller Hinsicht und kein Planfeststellungsbeschluss vor. Eine Auftragserteilung ist derzeit nur für den Fall vorgesehen, dass diese Voraussetzungen zum Zuschlagszeitpunkt vorliegen. Liegen diese Voraussetzungen nicht vor, kann dies zur Aufhebung dieses Vergabeverfahrens führen. In diesem Fall hat der Bieter keinen Anspruch auf Ersatz eines ihm dadurch entstehenden Schadens. Geforderte Kautionen und Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme Bürgschaft für Mängelansprüche in Höhe von 3 v.H. der Abrechnungssumme Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen. Die interessierten Wirtschaftsteilnehmer müssen dem Auftraggeber mitteilen, dass sie an den Aufträgen interessiert sind; die Aufträge werden ohne spätere Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb vergeben. Durch den Wirtschaftsteilnehmer sind als Teilnahmebedingung neben den zuvor genannten Erklärungen

/Nachweisen folgende weitere Erklärungen/Nachweise erforderlich: 1. Erklärung, ob und inwieweit mit dem/den vom AG beauftragten Ingenieurbüro(s) Verbundenheit (gesellschaftsrechtlich verbunden im Sinne § 18 AktG / verwandtschaftliche Beziehungen zwischen Organen des Bieters und Organen des Ingenieurbüros) oder wirtschaftliche Abhängigkeit besteht. Bei Bietergemeinschaften gilt, dass jedes einzelne Mitglied eine entsprechende Erklärung abzugeben hat. Beauftragte(s) Ingenieurbüro(s): 1. DB Engineering & Consulting Der Auftraggeber behält sich vor, Angebote von Bietern auszuschließen, die unter Mitwirkung eines vom Auftraggeber beauftragten Ingenieurbüros erstellt wurden. Gleiches gilt, wenn zwischen Bieter und beauftragtem Ingenieurbüro eine gesellschaftsrechtliche/verwandtschaftliche Verbundenheit oder wirtschaftliche Abhängigkeit besteht. Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten. Der Auftraggeber behält sich die Anwendung von §§ 123, 124 GWB vor. Bei Durchführung eines Verhandlungsverfahrens behält sich der Auftraggeber die Möglichkeit vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Für den Fall, dass die Bieter im Rahmen einer Verhandlung zur Abgabe eines preislich modifizierten Angebots aufgefordert werden, behält das Angebot der 1. Angebotseröffnung einschl. der Nebenangebote weiterhin Gültigkeit. Das gilt sowohl für den Fall, dass der Bieter fristgemäß ein modifiziertes Angebot vorlegt, als auch für den Fall, dass der Bieter ein modifiziertes Angebot nicht oder nicht fristgemäß vorlegt. Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot (des Bestbieters) erteilt. Erforderliche Präqualifikationen (Eignungsnachweise) gelten gemäß Vergabeunterlagen.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo - „Der Wert des Ergebnisses (Feld-ID: BT-720-Tender) wird gemäß § 38 Abs. 6 SektVO nicht veröffentlicht, da hiervon Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse des Auftragnehmers betroffen wären und die Offenlegung dieser Angabe dessen berechtigten geschäftlichen Interessen schädigen würde. Zudem würde die Angabe den lauterer Wettbewerb zwischen Wirtschaftsteilnehmern beeinträchtigen.“

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bf. & Vst. Fangschleuse - VP3 Neubau Bahnhof und Verkehrsstation Fangschleuse
Description: Die Vergabe umfasst die Hauptbauleistungen für die Projekte "Bahnhof Fangschleuse" und "Verkehrsstation Fangschleuse". Die Projekte umfassen insbesondere die Verschiebung der Verkehrsstation Fangschleuse und den Neubau in westlich verschobener Lage sowie den Ausbau des Bahnhofs durch die Errichtung von 5 Bahnhofsgleisen mit 740 m Nutzlänge, 2 Überholgleisen mit 740 m Nutzlänge, 2 Lokauszieh-, 2 Lokwartegleise mit ca. 18 km Gleisanlagen und Oberleitung, ca. 55 Weichen und dem Neubau eines ESTW-A.
Internal identifier: 11ff7442-96ad-4fcd-8dd6-c89fe9b4a126

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45234100 Railway construction works

Options:

Description of the options: nein

5.1.2. Place of performance

Town: Grünheide (Mark) Grünheide

Postcode: 15537

Country subdivision (NUTS): Oder-Spree (DE40C)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/04/2024

Duration end date: 31/12/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Vergabenummer 23FEI69666

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Entfällt

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DB Netz AG (Bukr 16)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

6. Results

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: STRABAG Rail GmbH

Tender:

Tender identifier: 2023943198

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 0,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001 - STRABAG Rail GmbH

Date on which the winner was chosen: 17/04/2024

Date of the conclusion of the contract: 29/04/2024

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 9faa8705-88b5-4e21-8095-f54dc525db53-01

Identifier of the modified contract: CON-0001 - STRABAG Rail GmbH

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: VAE 074 VP3 ist mit der Bauwerksdokumentation nach Errichtung der Ingenieurbauwerke (z.B. SIA, Personenunterführung) im Bereich Fangschleuse beauftragt. Gem. Ril 804 sind für Heft- und Buchbauwerke separate Inspektionskonzepte zu erstellen. Eine Veränderung des Gesamtcharakters des Vertrages ist nicht gegeben. Die Leistungen stehen im direkten Zusammenhang mit den vertraglich vereinbarten Leistungen des Gesamtvorhabens. Bei einer getrennten Vergabe drohen Verzögerungen durch die zeitintensive Neuvergabe, was die Bereitstellung der erforderlichen Unterlagen zur Inbetriebnahme der Anlagen gefährden würde. Außerdem erhöht sich durch eine Neuvergabe der Koordinationsaufwand und der finanzielle Aufwand. VAE 075 VP 3 ist mit den EEA-Arbeiten im Bauvorhaben Fangschleuse beauftragt. Gemäß freigegebener AP ist eine zusätzliche Kabelverteilung zwischen Tü und ZV/HV Personenbahnhöfe inkl. Kabeltiefbau erforderlich. Eine Veränderung des Gesamtcharakters des Vertrages ist nicht gegeben. Die Leistungen stehen im direkten Zusammenhang mit den vertraglich vereinbarten Leistungen des Gesamtvorhabens. Eine technische Trennung der Leistungen ist nicht sinnvoll, da die EEA-Arbeiten bereits bei VP 3 beauftragt sind. Bei einer getrennten Vergabe drohen erhebliche Verzögerungen durch die zeitintensive Neuvergabe, was den terminlich engen Bauablauf gefährden würde. Außerdem erhöht sich durch eine Neuvergabe der Koordinationsaufwand und der finanzielle Aufwand. VAE 076 VP 3 ist mit der Herstellung der Einfriedung für das ESTW-A und des Versickerungsbeckens im Bauvorhaben Fangschleuse beauftragt. In der Ausschreibung sind für die Einfriedung Zaunpfosten 70 x 70 mm vorgesehen. Nach Aussage des AN können die ausgeschriebenen Zaunpfosten nicht materialisiert werden, da die ausgeschriebenen Zaunpfosten vom Standardmaß für Doppelstabmattenzäune (60 x 40 mm) abweicht. Der Werkerfolg kann auch mit den kleineren Standardzaunpfosten erreicht werden. Da sich durch die geringeren Abmessungen auch die Materialisierungskosten ggü. der Ausschreibung verringern, wurde zw. AN und AG ein Preisnachlass von 15% (ca. 4.000 €) auf die Leistung vereinbart. Eine Veränderung des Gesamtcharakters des Vertrages ist nicht gegeben. Die Leistungsanpassung steht im direkten Zusammenhang mit den vertraglich vereinbarten Leistungen des Gesamtvorhabens. Eine technische Trennung der Leistungen ist nicht sinnvoll, da die Herstellung der Einfriedungen

sowie alle damit verbundenen Zusammenhangsmaßnahmen bereits bei VP 3 beauftragt sind. Bei einer getrennten Vergabe drohen erhebliche Verzögerungen durch die zeitintensive Neuvergabe, was den terminlich engen Bauablauf gefährden würde. Außerdem erhöht sich durch eine Neuvergabe der Koordinationsaufwand und der finanzielle Aufwand. MKA 077 Ab Januar 2026 sind Gründungen für Oberleitungsmaste der Bauphase 2ff im Bauvorhaben „Neubau Bahnhof und Verkehrsstation Fangschleuse“ unter Gleissperrungen herzustellen. Die Gründungen kollidieren an mehreren Standorten mit den derzeit vorhandenen Bestandskabelkanälen. Die Herstellung der Baufreiheit über eine bauzeitliche Kabeltrasse außerhalb des Baufeldes ist nicht vor März 2026 möglich. Um die Baufreiheit für die OLA-Mastgründungen der Bauphase 2ff dennoch zu gewährleisten, sind zusätzliche Baufreiheitsmaßnahmen erforderlich. Es resultieren zu den Hauptvertragsleistungen zusätzliche und geänderte Leistungen. Eine Veränderung des Gesamtcharakters des Vertrages ist nicht gegeben, da ein Teil dieser Leistungen im LV 3-1 bereits enthalten sind. VAE 078 Für den Umbau des Bahnhofs und der Verkehrsstation Fangschleuse ist die Errichtung eines Netzersatzaggregates als Brennstoffzelle vorgesehen, um die Ersatzstromversorgung des gesamten ESTW-A sicherzustellen. Die BZ NEA wird von der DB Bahnbau hergestellt. Die erforderlichen Tiefbauleistungen werden von DB Bahnbau nicht durchgeführt. Die Leistungen sind für den Werkerfolg zwingend erforderlich und sollen daher als Nachtrag beim AN für die Hauptbauleistung beauftragt werden. Der AN ist bereits mit ähnlichen Leistungen am neuen ESTW-Standort beauftragt, sodass die Leistungen zeitnah und hinsichtlich Baustelleneinrichtung wirtschaftlich erbracht werden können. Eine Veränderung des Gesamtcharakters des Vertrages ist nicht gegeben. Die geänderten Leistungen stehen im direkten Zusammenhang mit den vertraglich vereinbarten Leistungen des Gesamtvorhabens. Eine technische Trennung der Leistungen ist wegen der Kleinteiligkeit nicht möglich. Die Leistungen sind bereits beim AN gebunden. Ein Wechsel führt zu zusätzlichen Leistungen in der Planung und Ausführung. Es entstünde ein erheblich erhöhter Koordinierungsaufwand, vorhandene Sperrpausen wären nicht nutzbar.

7.1.1. Change

Description of modifications: VAE 074– Gewerk Ingenieurbau - Inspektionskonzept gem. Ril 804. VAE 075– Leistungen für das Planen, Errichten und Dokumentieren einer zusätzlichen Kabelverteilung. VAE 076 – Alternative zur Verwendung von Zaunpfosten 70 x 70 mm. VAE 077 - Schaffung von Baufreiheit für OLA-Mastgründungen in Bauphase 2ff. VAE 078– Tiefbauleistungen BZ NEA.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: DB Netz AG (Bukr 16)

Registration number: f45ee0d3-f9b6-44f0-846d-0c10b6f61a37

Postal address: Adam-Riese-Straße 11-13

Town: Frankfurt Main

Postcode: 60327

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

Email: kerstin.querhammer@deutschebahn.com

Telephone: +49 3029756799

Internet address: <https://www.deutschebahn.com/bieterportal>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes

Registration number: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6

Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Town: Bonn

Postcode: 53113

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: STRABAG Rail GmbH

Registration number: ef62c5ab-bf3a-4599-a00c-4dbfae22f753

Postal address: i-Park Tauberfranken 9

Town: Lauda-Königshofen

Postcode: 97922

Country subdivision (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

Country: Germany

Contact point: Bereich Ost

Email: bieterportal-alt@deutschebahn.com

Telephone: +49

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: d8d0eb93-084f-4f5a-a54e-d155c2859354 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 39

Notice dispatch date: 12/02/2026 10:26:24 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 106545-2026
OJ S issue number: 31/2026
Publication date: 13/02/2026