

106775-2026 - Contract modification

Czechia – Solar photovoltaic modules – Solární park I. v O/Lutyni – areál zimního stadionu
OJ S 31/2026 13/02/2026
Contract modification notice
Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Orlová

Email: posta@muor.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Solární park I. v O/Lutyni – areál zimního stadionu

Description: Předmětem smlouvy je dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny (FVE) na objektech areálu zimního stadionu v Orlové.

Procedure identifier: 246043a8-d988-4153-9d68-e56c3c7ffd38

Internal identifier: Solární park I. v O/Lutyni – areál zimního stadionu

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules

Additional classification (cpv): 45251100 Construction work for power plant

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Solární park I. v O/Lutyni – areál zimního stadionu

Description: Předmětem smlouvy je dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny (FVE) na objektech areálu zimního stadionu v Orlové.

Internal identifier: Solární park I. v O/Lutyni – areál zimního stadionu

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules

Additional classification (cpv): 45251100 Construction work for power plant

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2025

Duration: 90 Days

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet

ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Dobrá zakázka s.r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Dobrá zakázka s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 3 133 710,95 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Energy AP s.r.o.

Tender:

Tender identifier: 3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 3 133 710,95 CZK

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 2025/ORI/S/0250

Date on which the winner was chosen: 23/04/2025

Date of the conclusion of the contract: 12/06/2025

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33664105>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: Cohesion Fund (CF) (2021/2027)

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 1

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 392460-2025

Identifier of the modified contract: 2025/ORI/S/0250

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: 1. Zhotovitel zahájil díla realizaci dne 27.6.2025. Termín realizace díla byl stanoven do 3 měsíců dle Smlouvy o dílo č. 2025/ORI/S/0250, to je do 27.9.2025. V průběhu realizace díla bylo zjištěno, že termín připojení FVE do sítě je v kolizi se zahájením mrazení ledové plochy v září 2025. V souladu s odst. 5. 3 čl. 5. - Doba a místo plnění, Smlouvy, dne 14.8.2025 objednatel požádal o přerušení prací z důvodu vzniku objektivních překážek na straně třetích osob, které nebyly způsobeny Zhotovitelem a znemožnily pokračování v realizaci díla v původně sjednaném termínu. 2. Po dohodě s provozovatelem areálu ZS byl stanoven termín 7.10.2025 pro připojení FVE do sítě ČEZ Distribuce a.s. Technik ČEZ Distribuce a.s. odmítl provést připojení s tím, že provozovatel musí provést úpravu odběrného místa dle PPDS, to znamená že měřicí proudové transformátory musí být přemístěny za odběrné místo. V souladu s odst. 5. 3 čl. 5. - Doba a místo plnění, Smlouvy, dne 7.10.2025 opakovaně objednatel požádal o přerušení prací z důvodu vzniku objektivních překážek na straně třetích osob a provozovatele distribuční soustavy, které nebyly způsobeny Zhotovitelem a znemožnily pokračování v realizaci díla v původně sjednaném termínu. Po tomto termínu byla na základě objednávky SSMO Orlová zpracována projektová dokumentace na přemístění odběrného místa do trafostanice. Dále došlo k přepisu odběrného místa na město Orlová. Dne 8.1.2026 byla zhotovitelem provedena úprava obchodního měření v trafostanici. V současné době čekáme na termín připojení FVE do sítě ČEZ Distribuci a.s. To znamená, že od 8.1.2026 byl vyzván zhotovitel k dokončení díla.

7.1.1. Change

Description of modifications: Úprava termínu plnění

Business entity identifier in the previous notice: RES-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Dobrá zakázka s.r.o.

Registration number: 28631595

Postal address: Hlubinská 1378

Town: Ostrava

Postcode: 70200

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Email: info@dobrazakazka.cz

Telephone: +420 774883284

Internet address: <https://www.dobrazakazka.cz>

Roles of this organisation:

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423

Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Town: Brno

Postcode: 60200

Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Country: Czechia

Email: posta@uohs.cz

Telephone: +420 542167111

Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Město Orlová

Registration number: 00297577

Postal address: Osvobození 796

Town: Orlová - Lutyně

Postcode: 73514

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Email: posta@muor.cz

Telephone: +420 596581111

Internet address: <https://www.mesto-orlova.cz/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: Energy AP s.r.o.

Registration number: 09262644

Postal address: Gajdošova 3154/61

Town: Ostrava - Moravská Ostrava

Postcode: 70200

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Email: info@energyap.cz

Telephone: +420 739695575

Internet address: <http://www.energyap.cz>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 911c0a78-78c6-4c85-9ec8-ea7e5e3774de - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 12/02/2026 11:35:47 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 106775-2026

OJ S issue number: 31/2026

Publication date: 13/02/2026