

107193-2026 - Result

Romania – Cadastral surveying services – Acord-cadru de servicii cadastrale privind întocmirea documentației cadastrale în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară a imobilelor aparținând patrimoniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român - UAT Arad
OJ S 32/2026 16/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MUNICIPIUL ARAD

Email: petru.adam@primariaarad.ro

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Acord-cadru de servicii cadastrale privind întocmirea documentației cadastrale în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară a imobilelor aparținând patrimoniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român - UAT Arad

Description: Acord-cadru de servicii cadastrale privind întocmirea documentației cadastrale în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară a imobilelor aparținând patrimoniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român - UAT Arad, conform cerințelor caietului de sarcini și anexei la acesta. Cantitățile minime și maxime aferente acordului cadru și contractului subsecvent se regăsesc în Anexa la Caietul de sarcini. Valoarea estimată a acordului cadru este între 2.468.000 lei și între 8.000.000 fără TVA. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificare adresate în termenul prevăzut la secțiunea I.3 (20 zile) cu 11 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, în conformitate cu prev. art. 160 și 161 din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare Licitatie deschisă online, cu încheierea unui acord cadru pe patru ani. Frecvența de încheiere a contractelor subsecvente este de minim două contracte subsecvente pe an, în limita necesităților Autorității Contractante și a fondurilor bugetare aprobate Valoarea maximă a contractului subsecvent este de 2.148.750 lei fara TVA și valoarea minimă estimată a contractului subsecvent este de 644.500 lei fara TVA.

Procedure identifier: 0b67b613-1704-4075-a834-efbc093d8ca1

Internal identifier: S65/V10/2023/3519925

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Arad

2.1.3. Value

Maximum value of the framework agreement: 8 000 000,00 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Acord-cadru de servicii cadastrale privind întocmirea documentației cadastrale în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară a imobilelor aparținând patrimoniului public și privat al Municipiului Arad/Statului Român - UAT Arad, conform cerințelor caietului de sarcini și anexei la acesta. Cantitățile minime și maxime aferente acordului cadru și contractului subsecvent se regăsesc în Anexa la Caietul de sarcini. Valoarea estimată a acordului cadru este între 2.468.000 lei și între 8.000.000 fără TVA. Autoritatea contractantă va răspunde solicitărilor de clarificare adresate în termenul prevăzut la secțiunea I.3 (20 zile) cu 11 zile înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, în conformitate cu prev. art. 160 și 161 din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare Licităție deschisă online, cu încheierea unui acord cadru pe patru ani. Frecvența de încheiere a contractelor subsecvente este de minim două contracte subsecvente pe an, în limita necesităților Autorității Contractante și a fondurilor bugetare aprobate. Valoarea maximă a contractului subsecvent este de 2.148.750 lei fără TVA și valoarea minimă estimată a contractului subsecvent este de 644.500 lei fără TVA.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71354300 Cadastral surveying services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Arad

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 85

Criterion:

Type: Quality

Name: Termenul de prestare

Description: Termenul de prestare Tn – 15% - punctaj maxim de 15 puncte. Acest factor de evaluare se va puncta după cum urmează: • termen de prestare între 25 zile și 30 zile se acordă 15 puncte; • pentru un termen de prestare între 31 și 35 zile se acordă 10 puncte; • pentru un termen de prestare între 36 – 39 zile se acordă 5 puncte; • pentru un termen de prestare de 40 zile, oferta nu va fi punctata suplimentar, fiind conforma; Ofertele care au termenul de prestare mai mare de 40 de zile calendaristice sunt declarate neconforme.

$Pt = P_{fn} + T_n$ Punctajul maxim total Pt care poate fi obținut de o ofertă este de 100 p.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MUNICIPIUL ARAD

Organisation providing more information on the review procedures: MUNICIPIUL ARAD

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 617 423,21 RON

Maximum value of the framework agreements in this notice: 2 891 000,00 RON

Approximate value of the framework agreements

:

8 000 000,00

RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 2 891 000,00 RON

Re-estimated value of the framework agreement: 8 000 000,00 RON

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DATCAD

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1130026/CIF: 14358573

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 53 787,91 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 12590

Date of the conclusion of the contract: 12/02/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: 6bacd892-adcd-4a89-9885-c0b7cd64f581-01

Winner:

Official name: DATCAD

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1130026/CIF: 14358573

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 294 117,65 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 38404

Date of the conclusion of the contract: 25/04/2025

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: 6bacd892-adcd-4a89-9885-c0b7cd64f581-01

Winner:

Official name: DATCAD

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1130026/CIF: 14358573

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 2 891 000,00 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 60786

Date of the conclusion of the contract: 11/07/2024

The contract is awarded within a framework agreement: no

Winner:

Official name: DATCAD

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1130026/CIF: 14358573

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 269 517,65 RON

The tender was ranked: yes

Rank of the tender: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 65943

Date of the conclusion of the contract: 31/07/2024

The contract is awarded within a framework agreement: yes

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 15

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 15

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 15

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 53 787,91 RON

Value of the highest admissible tender: 7 025 000,00 RON

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: MUNICIPIUL ARAD

Registration number: 3519925

Postal address: Strada: Revoluției, nr. 75

Town: Arad

Postcode: 310025

Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)

Country: Romania

Contact point: MIHAELA FLORENTINA NAGY

Email: petru.adam@primariaarad.ro

Telephone: +40 257281850

Fax: +40 257281450

Internet address: <https://www.primariaarad.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: București

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642
Internet address: <http://www.cnsc.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: MUNICIPIUL ARAD
Registration number: 3519925_3
Postal address: Strada: Revoluției, nr. 75
Town: Arad
Postcode: 310025
Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)
Country: Romania
Contact point: MIHAELA FLORENTINA NAGY
Email: petru.adam@primariaarad.ro
Telephone: +40 257281850
Fax: +40 257281450
Internet address: <https://www.primariaarad.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: DATCAD
Size of the economic operator: Small
Registration number: 14358573
Postal address: Strada DR.IOAN SUCIU, Nr. FN
Town: Arad
Postcode: 310177
Country subdivision (NUTS): Arad (RO421)
Country: Romania
Email: office@datcad.ro
Telephone: +40 357435595
Fax: +40 357435595
Internet address: <https://www.datcad.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 8c8fe0f7-864a-4b03-ae96-42597b1a4cf1 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 12/02/2026 17:29:42 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 12/02/2026 17:05:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 107193-2026

OJ S issue number: 32/2026

Publication date: 16/02/2026