

Poland-Poznań: Office cleaning services

OJ S 47/2019 07/03/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Prokuratura Okręgowa w Poznaniu

Postal address: ul. Solna 10

Town: Poznań

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

Postal code: 61-736

Country: Poland

Contact person: Karolina Bukowska

E-mail: przetargi@poznan.po.gov.pl

Telephone: +48 618852000

Fax: +48 618852115

Internet address(es):

Main address: www.poznan.po.gov.pl

Address of the buyer profile: www.poznan.po.gov.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ezmowienia.ms.gov.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ezamowienia.ms.gov.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa sprzątania pomieszczeń biurowych w Prokuraturze Okręgowej w Poznaniu i w Prokuraturach Rejonowych

Reference number: PO VII WB 261.07.2019

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Usługa sprzątania pomieszczeń, mycia okien, wykładania środków czystości w Prokuraturze Okręgowej w Poznaniu, Prokuraturach Rejonowych w: Chodzieży, Gnieźnie, Gostyniu, Grodzisku Wlkp., Kościanie, Lesznie, Nowym Tomyślu, Obornikach, Pile, Rawiczu, Szamotułach, Śremie, Środzie Wlkp., Trzciance, Wągrowcu, Wolsztynie, Wrześni i Złotowie, własnym sprzętem i środkami do tego celu przeznaczonymi.

— usługi codziennego sprzątania przez wszystkie dni robocze miesiąca (bez sobót, niedziel i świąt), średnio 21 dni w miesiącu, również w trakcie wykonywanych remontów oraz w trakcie przeprowadzki obejmujące: łazienki, toalety, kuchnie, pomieszczenia socjalne, klatki schodowe, hole i korytarze; w tym mycie holi i korytarzy w budynku Prokuratury Okręgowej w Poznaniu ul. Solna 10 przy użyciu maszyny myjącej

— cotygodniowe sprzątanie pomieszczeń biurowych,

— 2 razy w miesiącu sprzątanie archiwum, biblioteki oraz magazynów

— 2 razy w trakcie...

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL41 Wielkopolskie

II.2.4. Description of the procurement

I. Zakres ciągłego utrzymania czystości

— utrzymanie czystości użytkowanych pomieszczeń,

— zmiatanie, zmywanie,

— odkurzanie wykładzin dywanowych, dywanów, chodników,

— wymiana worków PCV w niszczarkach w ramach potrzeb, max 2 razy w tygodniu:

Zamawiający posiada 76 szt. niszczarek na worki 120 l;

Zamawiający posiada 54 szt. niszczarek na worki 180 l,

— wyrzucanie śmieci z koszy i pojemników na śmieci do kontenerów z zachowaniem prowadzonej przez Prokuraturę segregacji śmieci i odpadów; na zmieszane, szkło, plastik i papier,

— mycie koszy na śmieci i wymiana worków,

— mycie zlewozmywaków i umywalek,

— utrzymanie czystości w WC, łazienkach - w tym mycie całego wyposażenia łazienek (sedesy, pisuary, dozowniki mydła, papieru i ręczników, kosze)

1. Korytarze, klatki schodowe, hole, łączniki (codziennie)

— zmiatanie i mycie posadzek płynem o właściwościach antypoślizgowych,

— utrzymanie w czystości wycieraczek i mat gumowych wraz z usunięciem z nich błota, wody i piachu,

— opróżnianie i utrzymanie w czystości koszy na śmieci, wymiana worków,

— odkurzanie parapetów, balustrad,

— usuwanie bieżących zabrudzeń ścian i sufitów, możliwych do wyczyszczenia,

— odkurzanie wykładziny dywanowej,

- konserwacja parkietów, wykładziny PCV, płytek ceramicznych (lastryka, pow. epoksydowej, terakoty),
- posprzątanie po ewentualnych awariach
- 2. Toalety, łazienki, kuchnie oraz aneksy kuchenne (codziennie)
 - zmiatanie i mycie posadzek,
 - utrzymanie w czystości umywalek, sedesów, luster,
 - zabezpieczenie ciągłości użycia poprzez bieżące uzupełnianie, środkami wykonawcy - mydła w płynie, ręczników papierowych, papieru toaletowego, torebek higienicznych, środków zapachowych,
 - opróżnianie i utrzymanie w czystości koszy na śmieci, wymiana worków,
 - opróżnianie koszy na śmieci w kuchniach i aneksach kuchennych, po godz. 14 przed każdym dniem wolnym - dotyczy budynku ul. Solna 10,
 - mycie płytek ceramicznych,
 - zalewanie wodą krater ściekowych w sanitariatach,
 - posprzątanie po ewentualnych awariach
- 3. Pomieszczenia biurowe. (1 raz w tygodniu)
 - odkurzanie, mycie i konserwowanie wykładzin PCV,
 - zmiatanie, zmywanie, powierzchni podłóg drewnianych, parkietu i paneli podłogowych,
 - opróżnianie, utrzymanie w czystości koszy na śmieci,
 - wymiana worków na śmieci i codzienne wynoszenie śmieci do kontenerów,
 - odkurzanie wykładziny dywanowej,
 - czyszczenie powierzchni mebli, futryn i drzwi z użyciem środka przeznaczonego do tego typu powierzchni,
 - mycie parapetów, kaloryferów i ich obudów,
 - posprzątanie po ewentualnych awariach
- 4. Windy (codziennie)
 - zmiatanie i mycie posadzek,
 - czyszczenie luster,
 - usuwanie bieżących zabrudzeń ścian i sufitów (bez użycia wody) przy użyciu środków czyszczących nie powodujących degradacji powłoki,
 - posprzątanie po ewentualnych awariach
- 5. Pokoje gościnne
 - sprzątane wg zgłoszonych potrzeb (nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu),
 - zalewanie krater spustowych (nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu)
- 6. Maszyny, sprzęt i materiały oraz środki czystości i środki higieny, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy będzie dostarczał Wykonawca własnym transportem i na własny koszt.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Czas reakcji na zgłoszoną reklamację / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 12/06/2019 End: 11/06/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz inni wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych, w szczególności:

1) osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27.8.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2016 r. poz. 2046 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 777, 935 i 1428);

2) bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20.4.2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz.U. z 2017 r. poz. 1065, 1292, 1321, 1428, 1543 i 2371);

3) osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6.6.1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz.U. z 2017 r. poz. 665, 666, 768, 1452, 2217 i 2400), mających trudności w integracji ze środowiskiem;

4) osób z zaburzeniami psychicznymi w rozumieniu ustawy z dnia 19.8.1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (Dz.U. z 2017 r. poz. 882, 2245 i 2439);

5) osób bezdomnych w rozumieniu ustawy z dnia 12.3.2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1769 i 1985);

6) osób, które uzyskały w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, o których mowa w ustawie z dnia 13.6.2003 r. o udzielaniu cudzoziemcom ochrony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1836 i 2003 oraz z 2017 r. poz. 60);

7) osób do 30. roku życia oraz po ukończeniu 50. roku życia, posiadających status osoby poszukującej pracy, bez zatrudnienia;

8) osób będących członkami mniejszości znajdującej się w niekorzystnej sytuacji, w szczególności będących członkami mniejszości narodowych i etnicznych w rozumieniu ustawy z dnia 6.1.2005 r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 823)

Zamawiający określa, iż minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do grupy osób niepełnosprawnych będzie nie mniejszy niż 30 % osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo jednostki, o których mowa w art. 22 ust. 2.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca: jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na kwotę minimum 200 000,00 PLN

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca spełnia ten warunek, jeśli wykaże, iż wykonał lub wykonuje w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 usługi odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia tj. usługi sprzątania pomieszczeń biurowych o wartości nie mniejszej niż 500 000 PLN brutto każda.

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 014-028778](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 22/03/2019 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/05/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 22/03/2019 Local time: 12:15

Place:

Prokuratura Okręgowa w Poznaniu, ul. Solna 10, 60-736 Poznań, POLSKA, Sala konferencyjna

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

1.3.2020 r.

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Town: Warszawa

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/03/2019