

108204-2026 - Competition

**France – Building-cleaning services – LOT 1 relancé suite à une déclaration d'infructuosité -
Marché d'entretien des parties communes intérieures et extérieures, traitement et gestion des
ordures ménagères de divers immeubles du patrimoine**

OJ S 32/2026 16/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Centre-Alsace Habitat

Email: marchepublic@cah.coop

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: LOT 1 relancé suite à une déclaration d'infructuosité - Marché d'entretien des parties communes intérieures et extérieures, traitement et gestion des ordures ménagères de divers immeubles du patrimoine

Description: Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Le présent marché concerne les prestations d'entretien des parties communes intérieures et extérieures, la gestion des ordures ménagères de divers immeubles du patrimoine de CENTRE ALSACE HABITAT (Association Coopérative d'HLM) - LOT 1 COLMAR

Procedure identifier: 78755d08-0813-4785-8082-e72c6e6a3161

Internal identifier: 2511SO03AF

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Colmar

Postcode: 68000

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 210 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: COLMAR 1

Description: structure d'insertion

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Options:

Description of the options: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Town: Colmar

Postcode: 68000

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/05/2026

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 210 000,00 EUR

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1779031>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1779031>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 16/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Yes

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnemental détaillées au cahier des charges

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Nancy

Information about review deadlines: Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 36255720-0ADD-B0AE-27E2CF15A00C1E9E

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Centre-Alsace Habitat

Registration number: 81024

Postal address: 33 rue de La Houblonnière

Town: Colmar Cedex

Postcode: 68006

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

Contact point: PASCOLINI Sandrine

Email: marchepublic@cah.coop

Telephone: 0389203220

Internet address: <https://centrealsacehabitat.coop/>

Buyer profile: <https://centrealsacehabitat.coop/appels-doffres/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal judiciaire de Nancy

Registration number: 3625574E-BB1E-875A-10364633C731CC1F

Postal address: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Town: Nancy

Postcode: 54035

Country subdivision (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Country: France

Email: tj-nancy@justice.fr

Telephone: 0383908500

Fax: 0383274984

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 39db4914-265d-42ef-a879-72ce16f910f8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/02/2026 15:17:37 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 108204-2026

OJ S issue number: 32/2026

Publication date: 16/02/2026