

Germany-Hanover: Engineering services
OJ S 47/2019 07/03/2019
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Zentrale Submission für Fachbereich
Gebäudemanagement

Postal address: Brüderstraße 5

Town: Hannover

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

Contact person: Zentrale Submission

E-mail: submission@hannover-stadt.de

Telephone: +49 511-168-42870

Fax: +49 511-168-42087

Internet address(es):

Main address: <https://meinauftrag.rib.de/public/informations>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Fachplanungen der Technischen Ausrüstung der Anlagengruppe 2,3 und 8, (HLM) gem. § 53
HOAI für die Erweiterung und Gesamtanierung der Grundschule Fuhsestraße in Hannover
Reference number: 19-0707-18

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die GS Fuhsestraße liegt im Stadtteil Leinhausen gegenüber d Stöckener Friedhofs im
Norden Hannovers. Aufgrund steigender Schülerzahlen, d. Erweiterung des Raumprogramms
und eines generellen Sanierungsbedarfes der Schulgebäude besteht an der GS Fuhsestraße
dringender Handlungsbedarf. Das Standardraumprogramm für GS der LHH ist in den

vergangenen Jahren u. a. in Hinblick auf die Anforderungen d. Ganztagesbetriebes, der Inklusion und Barrierefreiheit erweitert worden. Beauftragt werden sollen die Leistungsphasen 1-3 und 5-9 gem. § 55 HOAI 2013. Die stufenweise Beauftragung gemäß haushaltsrechtlicher Vorschriften bleibt vorbehalten. Es soll ein Masterplan (LP1-2) für die Gesamtmaßnahme erstellt werden, das Gesamtinvestitionsvolumen wird auf rund 13 Mio. EUR brutto (KG 200-700) geschätzt. Umgesetzt werden soll vorerst nur der 1.BA (LP 3-9), eingeplant sind hier ca. 6,5 Mio. EUR (KG 200-700). Die Umsetzung weiterer Bauabschnitte ist abhängig von politischen Beschlüssen. Geplanter Projektablauf:

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 238 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE92 Hannover

Main site or place of performance: Hannover

II.2.4. Description of the procurement

Beauftragt werden soll die Fachplanungen der technischen Ausrüstung für die Leistungsphasen 1-3 u. 5-9 für folgende

Anlagengruppen:

Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen

Anlagengruppe 3: Lufttechnische Anlagen

Anlagengruppe 8: Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken

Stufenweise Beauftragung:

Die Beauftragung erfolgt in Leistungsphasen. Leistungsphasen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter aufschiebender Bedingung. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsphasen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

Der Auftraggeber beabsichtigt bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen – einzeln oder im Ganzen – abzurufen.

Bei der Entscheidung über den Abruf der weiteren Leistungen wird der Auftraggeber berücksichtigen, dass dies in der Regel die politischen Beschlüsse und die Genehmigung der HU-Bau-/Bauunterlage voraussetzt.

Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht.

Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die Leistungen der weiteren Leistungsphasen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm überträgt. Aus der stufenweisen Beauftragung kann der Auftragnehmer keine Erhöhung seines Honorars ableiten.

Besondere Leistungen müssen vor Ausführung schriftlich vereinbart werden.

Anzuwenden für Planer mit Sitz im Inland ist die HOAI in der zur Beauftragung gültigen Fassung.

Ergänzend stehen die AVB's für Architekten und Ingenieure des Auftraggebers unter dem in Ziffer I.3 genannten Zugang zur Verfügung.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität der angebotenen Leistung / Weighting: 40
Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Qualität des Personals / Weighting: 35
Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Honorarangebot / Weighting: 20
Cost criterion - Name: Zuschlagskriterium Gesamteindruck / Weighting: 5

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 129-294357](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Fachplanungen der Technischen Ausrüstung der Anlagengruppe 2,3 und 8, (HLM) gem. § 53 HOAI für die Erweiterung und Gesamtanierung der Grundschule Fuhsestraße in Hannover

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/02/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sehlhoff GmbH,

Town: Oldenburg
NUTS code: DE94D Oldenburg, Landkreis
Postal code: 26135
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 237 400,00 EUR
Total value of the contract/lot: 238 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postal code: 21339
Country: Germany
Fax: +49 4131152943

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postal code: 21339
Country: Germany
Fax: +49 4131152943

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es gelten die Regelungen des § 160 GWB.

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Fachbereich Gebäudemanagement 19.51

Postal address: Aegidientorplatz 1

Town: Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

E-mail: 19ZV@hannover-Stadt.de

Fax: +49 511-168-43272

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/03/2019