

France-Paris: Building construction work

OJ S 37/2023 21/02/2023

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: regie immobiliere de la ville de paris

National registration number: 55203270800216

Postal address: 13 avenue de la Porte d'italie

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 177751100

Internet address(es):Main address: <http://www.rivp.fr>Address of the buyer profile: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Additional information can be obtained from another address:

Official name: régie Immobilière Ville de Paris

Postal address: 13 Avenue de la Porte d'italie

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com**Internet address(es):**Main address: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/Address of the buyer profile: https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

marché de démolition, de réhabilitation et de construction neuve d'un ensemble immobilier de 33 logements et 2 locaux commerciaux au 83 rue Doudeauville dans le 18ème arrondissement.Phase candidature
Reference number: 2023dc00001

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

le présent marché porte sur la création d' un ensemble immobilier de 1550m² de Spd de 33 logements sociaux et 2 commerce en rez-de-chaussée par le biais :- de travaux de démolition du bâtiment en fond de parcelle- de la réhabilitation du sous-sol et du bâtiment sur rue- de la surélévation du bâtiment sur rue et la construction dune extension en structure bois et murs à ossature bois. L'Extension à rez-de-chaussée est réalisée en béton.Le bâtiment respectera les exigences d'une certification Nf Habitat Hqe de Cerqual, du Plan Climat de la Ville de Paris et du Pacte Francilbois. Les labels effinergie et E+C- sont également visés

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45210000 Building construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: 83 rue Doudeauville 75018 - paris

II.2.4. Description of the procurement

le présent marché porte sur la création d' un ensemble immobilier de 1550m² de Spd de 33 logements sociaux et 2 commerce en rez-de-chaussée par le biais :- de travaux de démolition du bâtiment en fond de parcelle- de la réhabilitation du sous-sol et du bâtiment sur rue- de la surélévation du bâtiment sur rue et la construction dune extension en structure bois et murs à ossature bois. L'Extension à rez-de-chaussée est réalisée en béton.Le bâtiment respectera les exigences d'une certification Nf Habitat Hqe de Cerqual, du Plan Climat de la Ville de Paris et du Pacte Francilbois. Les labels effinergie et E+C- sont également visés

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Prix des prestations / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 20

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

L'Analyse des candidatures se fera à partir d'un document A3 intitulé "Présentation et intérêt du candidat" à remettre obligatoirement. Le document A3 devra présenter :- les moyens humains et matériels, les Ca au cours des 3 dernières années et les qualifications (10 pages maximum) - des références en lien avec l'opération et les critères de sélection des candidats (20 pages maximum). Pour chaque référence, préciser la nature de l'ouvrage, montant Ht, année et lieu d'exécution des travaux, nom et coordonnées du maître d'ouvrage, et les certifications environnementales obtenues. Chaque référence sera accompagnée d'une présentation synthétique du projet. critères de sélection du nombre de candidats :- référence de constructions neuves de logements collectifs 20%- référence de réhabilitation lourde et surélévation de logements collectifs 20%- référence de construction bois 20%- référence d'opérations certifiées avec les certification ou labels équivalent à ceux du projet (Nf Hqe, E+C- ...) et comprenant des caractéristiques similaires à la présente opération 20%- référence d'opération en milieu dense & chantier contraint. 20%

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

formulaire Dc1 (téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Formulaire Dc2 (téléchargeable à l'adresse suivante : <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (incluse dans le formulaire Dc1)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles niveau

: Ca Minimum : Le candidat devra justifier d'un Ca annuel représentant au moins 2 fois le montant du marché ;Preuve d'une assurance pour les risques professionnelsun extrait de la dernière liasse fiscale avec le bilan (actif + passif) et le compte de résultat du dernier exercice clos, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi ; niveau : Niveau Minimum Capitaux Propres : le rapport entre le Total (I) et le Total général (I à V) du passif du bilan devra être supérieur ou égal à 5%.Entreprise nouvelle : justification par tout moyen (attestation ou ou garantie bancaire par exemple)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières annéesliste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin)déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

les conditions seront détaillées dans le Ccap diffusé en phase offre.L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service.Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande.Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Les prix sont révisables. Aucune avance prévue.La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social et environnementales détaillées au cahier des charges

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/03/2023 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/ -1) Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré " hors délai " si le téléchargement se termine après la date et l'heure limites prévues. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support physique électronique ou sur support papier. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas autorisée. 2) En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par l'acheteur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. 3) La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Une visite sur site obligatoire sera organisée en phase offre. 4) Il s'agit d'une procédure restreinte : dans un premier temps, les entreprises remettent uniquement leur candidature

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal Judiciaire de Paris
Postal address: parvis du Tribunal de Paris
Town: Paris
Postal code: 75859
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: tribunal judiciaire de Paris
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postal code: 75017
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
cf. Le greffe du Tribunal judiciaire de Paris indiqué à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/02/2023