

Germany-Dresden: Architectural services for outdoor areas**OJ S 49/2018 10/03/2018****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Finanzen und Liegenschaften, Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Postal address: PF 120020

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01001

Country: Germany

Contact person: Frau Sobieoch

E-mail: ZVB-VOF@dresden.de

Telephone: +49 3514883776

Fax: +49 3514883783

Internet address(es):Main address: www.dresden.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanungsleistungen für Freianlagen für die Sanierung des Hauptgebäudes, einen Ersatzneubau, sowie die Modernisierung der Pausenfreiflächen am Schulstandort Bertolt – Brecht – Gymnasium, Dresden

Reference number: A12/17

II.1.2. Main CPV code

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Schulstandort Bertolt-Brecht-Gymnasium besteht derzeit aus zwei Schulgebäuden (Hauptgebäude Lortzingstraße und Nebengebäude Dürerstraße) sowie einer 2015 neu errichteten Sporthalle. Die Stadt Dresden beabsichtigt im Zuge der geplanten Baumaßnahme

das Hauptgebäude vom Typ Dresden zu sanieren. Das bestehende Nebengebäude soll abgerissen (separate Beauftragung durch AG) und durch einen Neubau ersetzt werden. Der Schulstandort soll zu einem 5-zügigen Gymnasium für ca. 1 120 Schülern und 60 Lehrerinnen und 30 Lehrern ausgebaut werden. In diesem Zusammenhang soll ebenfalls die bestehende Freifläche neu gestaltet werden. Während der gesamten Maßnahme soll der Schulbetrieb ausgelagert werden. Es ist vorgesehen, dass die Teilnehmer in der zweiten Stufe des Verfahrens eine Projektidee erarbeiten.

Gesamtkostenrahmen (KG 200-700): derzeit ca. 26 100 000 EUR brutto, Herstellungskosten KG 500 ca. 2 300 000 EUR brutto.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 222 213,29 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71222000 Architectural services for outdoor areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Dresden, DE

II.2.4. Description of the procurement

Der Auftraggeber beabsichtigt die Leistungsphasen (Lph) 2 bis 9 für die Freianlagenplanung gemäß HOAI § 39 ff. i.V.m. Anlage 11 zu beauftragen. Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Mit Abschluss des Verhandlungsverfahrens wird vorerst vertraglich die Leistungsphase 2 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen. Der Abschluss Leistungsphase 8 ist voraussichtlich im Jahr 2023.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektidee / Weighting: 55 %

Quality criterion - Name: Präsentation Projektteam / Weighting: 20 %

Cost criterion - Name: Honorar/Preis / Weighting: 25 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der einzelnen Leistungsphasen: Mit Abschluss des Verhandlungsverfahrens wird vorerst vertraglich die Leistungsphase 2 beauftragt. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht. Ebenso besteht kein Rechtsanspruch auf Weiterbeauftragung nach Erbringung erster Leistungsphasen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Es ist vorgesehen, dass die Teilnehmer in der 2. Stufe des Verfahrens eine Projektidee (Entwurfsskizzen, Erläuterungen) zur Bewertung erarbeiten und vor einem Gremium präsentieren. Die genauen Termine des Verhandlungsverfahrens, die Aufgabenstellung mit

Bewertungsmatrix, Bearbeitungszeit und Bearbeitungshonorar werden mit der Aufforderung zur Teilnahme an der Verhandlung bekannt gegeben.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 101-201804](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: A12/17

Title:

Objektplanungsleistungen für Freianlagen für die Sanierung des Hauptgebäudes, einen Ersatzneubau, sowie die Modernisierung der Pausenfreiflächen am Schulstandort Bertolt – Brecht – Gymnasium, Dresden

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/03/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Noack Landschaftsarchitekten

Postal address: Anton-Graff-Straße 24

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Postal code: 01309

Country: Germany
E-mail: noack.la@gmx.de
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 222 213,29 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen
Postal address: PF 101364
Town: Leipzig
Postal code: 04013
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@ldl.sachsen.de
Telephone: +49 3419771040
Fax: +49 3419771049
Internet address: www.ldl.sachsen.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nach § 160 (3) GWB unzulässig ist, soweit:

- 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt;
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
- 4) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Landeshauptstadt Dresden, GB Finanzen, Personal und Recht, Zentrales Vergabebüro
Postal address: PF 120020
Town: Dresden
Postal code: 01001
Country: Germany
E-mail: ZVB-VOF@dresden.de
Telephone: +49 3514883776

Fax: +49 3514883783

Internet address: www.dresden.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/03/2018