108727-2026 - Competition

Luxembourg – Roof works and other special trade construction works – Travaux de façade, toiture et menuiseries extérieures à exécuter dans l'intérêt du nouveau bâtiment du Service Technique de la Ville d'Esch-sur-Alzette
OJ S 32/2026 16/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette
Email: marc.lukas@villeesch.lu
Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority
Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Travaux de façade, toiture et menuiseries extérieures à exécuter dans l'intérêt du nouveau bâtiment du Service Technique de la Ville d'Esch-sur-Alzette
Description: Le présent marché comprend les travaux de façade, toiture, menuiseries extérieures et isolation intérieure à exécuter dans l'intérêt de la construction du nouveau Centre Technique pour le compte de l'administration communale d'Esch sur Alzette. Début /Durée des travaux : troisième trimestre 2026/105 jours ouvrés (hors toiture végétale)
Procedure identifier: 3e0d73fb-1760-4ef0-8b29-4b10ce329b1f
Internal identifier: 2600397
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission doivent être téléchargés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu). Réception des offres /candidatures : Les offres sont obligatoirement et exclusivement à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture. Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumission.
Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Travaux de façade, toiture et menuiseries extérieures à exécuter dans l'intérêt du nouveau bâtiment du Service Technique de la Ville d'Esch-sur-Alzette
Description: Le présent marché comprend les travaux de façade, toiture, menuiseries extérieures et isolation intérieure à exécuter dans l'intérêt de la construction du nouveau Centre Technique pour le compte de l'administration communale d'Esch sur Alzette. Début /Durée des travaux : troisième trimestre 2026/105 jours ouvrés (hors toiture végétale)
Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45260000 Roof works and other special trade construction works

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/540517?orgAcronyme=t5y

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/540517?orgAcronyme=t5y
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French, German
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 20/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 0 Month
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives
Information about review deadlines: https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette
Organisation providing offline access to the procurement documents: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette
Organisation receiving requests to participate: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette
Organisation processing tenders: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Administration Communale d'Esch-sur-Alzette
Registration number: 00005132045
Town: Esch-sur-Alzette
Postcode: 4002
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Contact point: Division de l'Architecte / M Marc Lukas
Email: marc.lukas@villeesch.lu
Telephone: 27541
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives
Registration number: JURAD
Postal address: 1, rue du Fort Thüngen
Town: Luxembourg
Postcode: 1499
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Contact point: Tribunal administratif - greffe
Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telephone: 42105-1

Internet address: https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: e2583d56-fc55-4574-baa7-d11f118beabd - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 12/02/2026 13:41:40 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 108727-2026
OJ S issue number: 32/2026
Publication date: 16/02/2026