

108837-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Neubau Reha - Generalplaner - VgB

OJ S 32/2026 16/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: BG Klinikum Murnau gGmbH

Email: lisa.toepfer@bgu-murnau.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Reha - Generalplaner - VgB

Description: Das BG Klinikum Murnau gGmbH plant den Neubau eines Reha-Bettenhauses als Erweiterung der Bestandsklinik. Der Baukörper befindet sich als Ergänzung des Bestandes innerhalb des geschlossenen Klinik-Geländes und setzt die bestehende Kammstruktur nach Westen fort. Der Baukörper besteht aus einem Verbindungsbau in dem die zentralen Funktionen untergebracht sind und einem Riegel, in welchem primär die Patientenzimmer situiert sind. Der Neubau erstreckt sich über vier Ebenen, E1 bis E4. Die NUF beträgt ca . 4.000 m² Inhalt dieser Ausschreibung sind die Leistungen der Generalplanung LPH 1-9 HOAI. Detaillierte Hinweise sind der nachfolgenden Beschreibung zu entnehmen.

Procedure identifier: 974f7b8a-03b7-4e4e-bba0-76358127e5a6

Internal identifier: 113-25 (200) MUR

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Es handelt sich um ein Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV. Innerhalb eines Teilnahmewettbewerbs wurden 5 Bieter ausgewählt, die zur Angebotsabgabe aufgefordert wurden.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Prof.-Küntscher-Str. 8

Town: Murnau

Postcode: 82418

Country subdivision (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHHM4ZC# 1. Die Vergabeunterlagen dürfen ausschließlich für die Teilnahme an diesem Vergabeverfahren verwendet werden; eine weitergehende Verwendung, auch in umgearbeiteter Form, ist ausgeschlossen. Ein derartiges Nutzungsrecht wird ausdrücklich nicht erteilt. 2. Mit dem Teilnahmeantrag sind ausschließlich die in dem Formblatt "1.04_Teilnahmeantrag" aufgeführten Unterlagen vorzulegen. Welche Unterlagen wann vorzulegen sind, ergibt sich aus der Aufforderung zur Abgabe Teilnahmeantrag (1.00). 3. Soweit in dieser Bekanntmachung / Aufforderung nichts Abweichendes geregelt ist, wird die gesamte Bieterkommunikation, einschließlich der Versendung von Informationsschreiben nach § 134 GWB sowie des Zuschlagsschreibens, über die Vergabeplattform DTVP abgewickelt, wobei die Textform einzuhalten ist. Die Vergabestelle wird dabei vertreten durch die Syndikusrechtsanwälte der BG Kliniken - Klinikverbund der gesetzlichen Unfallversicherung, Bereich Recht / Zentrale Vergabestelle. Die Bewerber/Bieter haben das Tool zur Bieterkommunikation auf DTVP wie ein eigenes E-Mail-Postfach regelmäßig auf eingehende Benachrichtigungen zu überprüfen. 4. Der Auftraggeber behält sich vor, für Nachunternehmer Eignungsnachweise zu fordern, die eine ihrem Einsatz entsprechende Erfüllung der für den Auftragnehmer geforderten Eignungsanforderungen belegen. 5. Die Beauftragung der einzelnen Leistungsphase erfolgt stufenweise.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Reha - Generalplaner - VgB

Description: Die Leistungen der Generalplanung bestehen aus den Leistungen der LPH 1 bis 9 HOAI für Objektplanung und Innenräume nach § 34 HOAI, Tragwerksplanung nach § 52 HOAI (inkl. Stützbauwerke), Planung Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1 bis 8 nach § 56 HOAI, Brandschutzplanung nach § 1.5 AHO-Heft 17, Bauphysik (Wärme. / Energiebil. / Raumakustik) nach § 3.1 und Anlage 1 HOAI (LPH 1 - 8). Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise. Die Stufe 1 umfasst die Leistungsphasen 1 bis 4. Ein Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Leistungen besteht nicht.

Internal identifier: 113-25 (200) MUR

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Prof.-Küntscher-Str. 8

Town: Murnau

Postcode: 82418

Country subdivision (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 59 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Honoarangebot

Description: Bewertet wird der Angebotspreis brutto (siehe "Angebotsschreiben") wie folgt: Der günstigste Angebotspreis erhält die volle Punktzahl 5, ein Bieter mit einem um 30 % oder mehr über dem günstigsten Angebotspreis liegenden Angebotspreis erhält 1 Punkt. Bei dazwischen liegenden Angebotspreisen wird die Punktezahl zwischen 1 und 5 interpoliert.

Bewertungspunkte = Wichtung (25) x Bepunktung.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

Criterion:

Type: Quality

Name: Projekteinschätzung und -analyse im Hinblick auf die Besonderheiten und Schwierigkeiten der Maßnahmen

Description: Schwerpunkte bei der Fragestellung können der Unterlage 2.02 _Wertungsgrundlagen entnommen werden.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Erläuterung einzelner Schwerpunkte der Projektrealisierung

Description: Schwerpunkte bei der Fragestellung können der Unterlage 2.02 _Wertungsgrundlagen entnommen werden.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern des Bundes

Information about review deadlines: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zu Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden. Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen

schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: BG Kliniken - Klinikverbund der gesetzlichen Unfallversicherung gGmbH

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 4 145 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: arcestra Generalplanung GmbH

Tender:

Tender identifier: CX23A0AA3A0AA

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 4 145 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 113-25 (200) MUR

Title: Neubau Reha - Generalplaner

Date on which the winner was chosen: 02/01/2026

Date of the conclusion of the contract: 13/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 11

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: BG Klinikum Murnau gGmbH

Registration number: HRB 221781

Postal address: Prof.-Küntscher-Str. 8

Town: Murnau

Postcode: 82418

Country subdivision (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Country: Germany

Contact point: Lisa Töpfer

Email: lisa.toepfer@bgu-murnau.de

Telephone: +49 8841 48-4418

Internet address: <https://www.bg-kliniken.de/unfallklinik-murnau/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: BG Kliniken - Klinikverbund der gesetzlichen Unfallversicherung gGmbH

Registration number: 992-80317-72

Postal address: Leipziger Platz 1

Town: Berlin

Postcode: 10117

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: Christoph Harms

Email: vergabe@bg-kliniken.de

Telephone: +49 30-330960200

Internet address: <https://www.bg-kliniken.de/unfallklinik-murnau/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammern des Bundes

Registration number: 991-02380-92

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.de-mail.de

Telephone: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: arcestra Generalplanung GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: HRB 24011
Postal address: Donaustraße 24
Town: Karlsruhe
Postcode: 76199
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
Country: Germany
Email: kontakt@arcestra.com
Telephone: +49 721 598400
Fax: +49 721 5984029
Internet address: <http://www.arcestra.com>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8c99877a-5eef-412e-ab7a-f0a7a88cd231 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 12/02/2026 16:02:03 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 108837-2026
OJ S issue number: 32/2026
Publication date: 16/02/2026