

108935-2026 - Competition

Germany – Installation of doors and windows and related components – Tischler-Innentüren
OJ S 32/2026 16/02/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Landshut Kreiseigener Hochbau

Email: vergabe@landkreis-landshut.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Tischler-Innentüren

Description: Gegenstand der Vergabe ist die Lieferung und betriebsfertige Montage von Holzzinnentüren und zugehörigen Zargen für den Neubau der Realschule Vilsbiburg, einschließlich aller erforderlichen Beschläge, Einbauteile, Oberflächen, technischen Türkomponenten sowie der Erstellung der Werkstattplanung. Der Leistungsumfang umfasst u. a. folgende Bestandteile: • Holzdrehtüren mit Holz- und Stahlzargen, stumpf einschlagend, teils mit Oberlichtern • Türen mit Anforderungen an Brand-, Rauch- und Schallschutz (z. B. T90, RS) • Furnierte Türblätter (Weißtanne/ahornfarbene Kanten) sowie HPL-beschichtete Türblätter für Feucht- und Nassräume • Lieferung und Montage von Objektbeschlägen, Türdrückergarnituren, Schlössern, Schließblechen, Bodendichtungen, Türstoppern, Obentürschließern • Werkstatt- und Montageplanung, Bemusterungen, Dokumentation • Komplette Montage inkl. Justierung, Vergussmörtel, Abdichtung, Funktionsprüfungen und Übergabe aller Türen in abnahmereifem Zustand Die Ausführung erfolgt gemäß VOB/C, DIN 18355 (Tischlerarbeiten), DIN 18357 (Beschlagarbeiten), DIN 18361 (Verglasung), den brandschutztechnischen Zulassungen und den umfangreichen technischen Vorgaben des Leistungsverzeichnisses.

Procedure identifier: 0d0fec1f-34a8-402f-8c5b-fc49a15a4023

Internal identifier: A_13

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

Additional classification (cpv): 45421110 Installation of door and window frames, 45421111

Installation of door frames, 45421112 Installation of window frames, 45421120 Installation of

thresholds, 45421130 Installation of doors and windows, 45421160 Ironmongery work,

45421131 Installation of doors, 45421132 Installation of windows, 45214220 Secondary school construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Amselstraße 6

Town: Vilsbiburg
Postcode: 84137
Country subdivision (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Tischler Innentüren

Description: Gegenstand der Vergabe ist die Lieferung und betriebsfertige Montage von Holzzinnentüren und zugehörigen Zargen für den Neubau der Realschule Vilsbiburg, einschließlich aller erforderlichen Beschläge, Einbauteile, Oberflächen, technischen Türkomponenten sowie der Erstellung der Werkstattplanung. Der Leistungsumfang umfasst u. a. folgende Bestandteile: • Holzdrehtüren mit Holz- und Stahlzargen, stumpf einschlagend, teils mit Oberlichtern • Türen mit Anforderungen an Brand-, Rauch- und Schallschutz (z. B. T90, RS) • Furnierte Türblätter (Weißtanne/ahornfarbene Kanten) sowie HPL-beschichtete Türblätter für Feucht- und Nassräume • Lieferung und Montage von Objektbeschlägen, Türdrückergarnituren, Schlössern, Schließblechen, Bodendichtungen, Türstoppnern, Obentürschließern • Werkstatt- und Montageplanung, Bemusterungen, Dokumentation • Komplette Montage inkl. Justierung, Vergussmörtel, Abdichtung, Funktionsprüfungen und Übergabe aller Türen in abnahmereifem Zustand Die Ausführung erfolgt gemäß VOB/C, DIN 18355 (Tischlerarbeiten), DIN 18357 (Beschlagarbeiten), DIN 18361 (Verglasung), den brandschutztechnischen Zulassungen und den umfangreichen technischen Vorgaben des Leistungsverzeichnisses.

Internal identifier: A_13

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421100 Installation of doors and windows and related components

Additional classification (cpv): 45421110 Installation of door and window frames, 45421111

Installation of door frames, 45421112 Installation of window frames, 45421120 Installation of

thresholds, 45421130 Installation of doors and windows, 45421160 Ironmongery work,

45421131 Installation of doors, 45421132 Installation of windows, 45214220 Secondary

school construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Amselstraße 6

Town: Vilsbiburg

Postcode: 84137

Country subdivision (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 15/06/2026

Duration end date: 22/10/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: • Erklärung über den Gesamtumsatz (netto) des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Als Mindestanforderung werden 1.200.000,00 EUR netto vorausgesetzt. • Die Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen wird durch den Namen des Verantwortlichen in Druckbuchstaben im Angebot mit abgegeben. • Angaben, ob ein Insolvenzverfahren und Liquidation: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Alternativ Erklärung, dass ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, welcher auf Verlangen vorgelegt wird. • Nachweis der Versicherung über eine Berufshaftpflichtversicherungsdeckung bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Bewerbungsunterlagen beiliegen. Die Höhe der Versicherungssumme ergibt sich wie folgt: bei einem Auftragswert bis einschließlich 3 Mio. € eine Deckungssumme für Personenschäden von 2 Mio. € , für sonstige Schäden 2 Mio. € ; bei einem Auftragswert ab 3 Mio. bis einschließlich 10 Mio. € eine Deckungssumme für Personenschäden von 3 Mio. € , für sonstige Schäden 3 Mio. €. Sofern Bietergemeinschaften gebildet werden sollen, sind die oben aufgeführten Angaben und Formalitäten von jedem Mitglied zu erbringen. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen vorzulegen. Bei Einsatz von eignungsverleihenden Unterauftragnehmern (Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Als Eigenerklärung vorzulegen: • Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis bei

Angebotsabgabe beizufügen sind. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen für die weiteren Referenzleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis in Anlehnung an das den Vergabeunterlagenbeiliegende Muster vorzulegen. Jede der auf gesondertes Verlangen vorzulegende Referenzleistung (mindestens drei Stück) muss den Mindestauftragswert von 690.000,00 EUR ohne Umsatzsteuer übersteigen. Bei Einsatz von Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. • Angaben über die technischen Fachkräfte, sowie die technischen Stellen, welche dem Bieter zum Erbringen der angebotenen Leistung zu Verfügung stehen; insbesondere die mit der Qualitätskontrolle beauftragten, sowie die zur Errichtung des Bauwerks.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Mit dem Angebot ist für die Beurteilung der Eignung vorzulegen: • Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft: Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48 EStG vorzulegen. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Gewerbeanmeldung, einen nicht als 3 Monate älterer Auszug aus dem Gewerbezentralregister sowie einen Berufs-/Handelsregistrauszug vorzulegen. • Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung: Erklärung, dass der Bieter seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. • Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt, z. B. wirksames Berufsverbot (§ 70 StGB), wirksames vorläufiges Berufsverbot (§ 132a StPO), wirksame Gewerbeuntersagung (§ 35 GewO), rechtskräftiges Urteil innerhalb der letzten 2 Jahre gegen den Bieter oder Mitarbeiter mit Leitungsaufgaben wegen Mitgliedschaft in einer kriminellen Vereinigung (§129StGB), Geldwäsche (§ 261 StGB), Bestechung (§ 334 StGB), Vorteilsgewährung (§ 333 StGB), Diebstahl (§ 242 StGB), Unterschlagung (§ 246 StGB), Erpressung (§ 253 StGB), Betrug (§ 263StGB), Subventionsbetrug (§264 StGB), Kreditbetrug (§ 265b StGB), Untreue (§ 266 StGB), Urkundenfälschung (§267 StGB), Fälschung technischer Aufzeichnungen (§ 268 StGB), Delikte im Zusammenhange mit Insolvenzverfahren (§ 283ff . StGB), wettbewerbsbeschränkende Absprachen bei Ausschreibungen (§ 298 StGB), Bestechung im geschäftlichen Verkehr (§ 299 StGB), Brandstiftung (§306 StGB), Baugefährdung (§ 319 StGB), Gewässer-und Bodenverunreinigung (§§ 324, 324a StGB), unerlaubter Umgang mit gefährlichen Abfällen (§326 StGB), die mit Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen geahndet wurde. Erklärung, dass der Bieter in den letzten 2 Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu DE Standardformular 02 – Auftragsbekanntmachung 7 /17 einem Eintrag im Gewerbezentralregistrauszug geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2 500 EUR belegt worden ist. Ab einer Auftragssumme von 30 000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150aGewO beim Bundesamt für Justiz anfordern. • Eintragung

im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens. Sofern eine Bietergemeinschaft gebildet werden soll, muss die Eigenerklärung über die Eintragung im Handelsregister/in der Handwerksrolle oder Auszug aus dem Berufsregister, sofern eine Eintragspflicht besteht, von jedem Mitglied eingereicht werden. Bei Einsatz von Unterauftragnehmer(Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis)geführt werden.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26fe98-eu>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26fe98-eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26fe98-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: -

Information about public opening:

Opening date: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Südbayern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Landshut Kreiseigener Hochbau

Registration number: 0000

Postal address: Josef-Neumeier-Allee 1

Town: Essenbach

Postcode: 84051

Country subdivision (NUTS): Landshut, Landkreis (DE227)

Country: Germany

Email: vergabe@landkreis-landshut.de

Telephone: 08703 9073-1639

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av26fe98-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Südbayern

Registration number: 09-0381006-60

Postal address: Maximilianstrasse 39

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: 0892176-2411

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

Notice information

Notice identifier/version: b37f7037-7c98-4b02-9682-855ab6cb1274 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/02/2026 15:27:12 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 108935-2026

OJ S issue number: 32/2026

Publication date: 16/02/2026