

108974-2026 - Result

Poland – Building-cleaning services – USŁUGA KOMPLEKSOWEGO SPRZĄTANIA NA TERENIE SZPITALA

OJ S 32/2026 16/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Szpital Kliniczny im. ks. Anny Mazowieckiej

Email: zam.pub@szpitalkarowa.pl

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: USŁUGA KOMPLEKSOWEGO SPRZĄTANIA NA TERENIE SZPITALA

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego sprzątania w obiektach Zamawiającego w tym wykonywanie czynności pomocniczych będących w ścisłym związku z usługami medycznymi służącymi profilaktyce, zachowaniu, ratowaniu, przywracaniu i poprawie zdrowia obejmujące m.in. utrzymanie stanu epidemiologicznego – sanitarnego części medycznej szpitala wraz z usługami sprzątania części niemedycznej, transportu wewnętrznego oraz utrzymaniem w czystości terenu zewnętrznego w szczególności w zakresie: 1) utrzymania czystości w części niemedycznej, 2) utrzymania czystości wraz z czynnościami pomocniczymi w części medycznej, 3) transportu wewnętrznego będący czynnościami pomocniczymi części medycznej, 4) transportu wewnętrznego - pozostałe czynności części niemedycznej, 5) utrzymania czystości na terenie zewnętrznym zgodnie z wymaganiami opisanymi w: 1) planie higieny szpitala- załącznik nr 1, 2) planie higieny w Dziale Żywienia - załącznik nr 1A, 3) zakresie prac - załącznik nr 2.

Procedure identifier: 16351af6-2b1c-4746-ac17-fd54339e97c3

Previous notice: 62285-2026

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Karowa 2

Town: Warszawa

Postcode: 00-315

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: Zaproszenie do negocjacji zostało wysłane do: Konsorcjum Firm: 1) IZAN +Sp. z o.o. ul. Żabiniec 46; 31-215 Kraków 2) REKEEP SERVICE Sp. z o.o. ul.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: USŁUGA KOMPLEKSOWEGO SPRZĄTANIA NA TERENIE SZPITALA

Description: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego sprzątania w obiektach Zamawiającego w tym wykonywanie czynności pomocniczych będących w ścisłym związku z usługami medycznymi służącymi profilaktyce, zachowaniu, ratowaniu, przywracaniu i poprawie zdrowia obejmujące m.in. utrzymanie stanu epidemiologicznego – sanitarnego części medycznej szpitala wraz z usługami sprzątania części niemedycznej, transportu wewnętrznego oraz utrzymaniem w czystości terenu zewnętrznego w szczególności w zakresie: 1) utrzymania czystości w części niemedycznej, 2) utrzymania czystości wraz z czynnościami pomocniczymi w części medycznej, 3) transportu wewnętrznego będący czynnościami pomocniczymi części medycznej, 4) transportu wewnętrznego - pozostałe czynności części niemedycznej, 5) utrzymania czystości na terenie zewnętrznym zgodnie z wymaganiami opisanymi w: 1) planie higieny szpitala- załącznik nr 1, 2) planie higieny w Dziale Żywienia - załącznik nr 1A, 3) zakresie prac - załącznik nr 2. Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności związane z utrzymaniem czystości na terenie szpitala, o których mowa w Załączniku – Zakres prac, przy czym Zamawiający nie określa liczby osób z uwagi na fakt, iż Załącznik– Wykaz obsady stanowisk odnosi się do liczby roboczogodzin, a nie liczby osób oraz zatrudnienia na podstawie umowy o pracę 1 osoby nadzorującej świadczenie usługi z ramienia Wykonawcy. W przypadku absencji osób o których mowa w ust. 1 spowodowanej zwolnieniami lekarskimi lub urlopami Zamawiający nie określa w stosunku do tych osób wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę i dopuszcza realizację w/w czynności na podstawie innego rodzaju stosunków (np. umowa zlecenie). W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności

Internal identifier: 05/01/26/WR.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 79 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 493 909,00 PLN

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: cena 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwołań

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 470 000,00 PLN

Direct award

:

Justification for direct award: Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the buyer

Other justification: W przedmiotowym przypadku konieczność udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki wynika z potrzeby zapewnienia nieprzerwanej i natychmiastowej realizacji usług sprzątania, które mają charakter usług o znaczeniu sanitarnym, a których zaprzestanie mogłoby skutkować zagrożeniem dla bezpieczeństwa pacjentek, w tym noworodków czyli grupy szczególnie narażonej, oraz innych użytkowników obiektu, a także naruszeniem obowiązków Zamawiającego w zakresie utrzymania obiektów w należytym stanie. Udzielenie zamówienia w trybie z wolnej ręki następuje zatem wyłącznie w zakresie i na okres niezbędny do zakończenia postępowania prowadzonego w trybie konkurencyjnym i zawarcia nowej umowy. Postępowanie w trybie konkurencyjnym zostało wszczęte i jest obecnie prowadzone. Z tych względów należy stwierdzić, iż zachodzą podstawy do udzielenia zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy.

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Name of the tendering party: Konsorcjum firm: IZAN + SP. Z O.O., NAPRZÓD HOSPITAL SP. Z O.O., REKEEP SERVICE SP. Z O.O.

Leader of tendering party: IZAN + SP. Z O.O.
Official name: NAPRZÓD HOSPITAL SP. Z O.O.
Official name: REKEEP SERVICE SP. Z O.O.

Tender:

Tender identifier: oferta
Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 1 470 000,00 PLN
Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: UMOWA NR 39/SK/2026
Title: Umowa na usługę kompleksowego sprzątania w obiektach Zamawiającego
Date of the conclusion of the contract: 10/02/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Szpital Kliniczny im. ks. Anny Mazowieckiej
Registration number: 5252094598
Department: DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Postal address: ul. Karowa 2
Town: Warszawa
Postcode: 00-315
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Email: zam.pub@szpitalkarowa.pl
Telephone: +48225966460
Internet address: <https://www.szpitalkarowa.pl>
Information exchange endpoint (URL): <https://szpitalkarowa.ezamawiajacy.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Krajowa Izba Odwołań
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Sekretariat Biura Odwołań
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48224587801
Fax: +48224587800
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: IZAN + SP. Z O.O.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 7960001798

Postal address: ul. Zabiniec 46

Town: Kraków

Postcode: 31-215

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: NAPRZÓD HOSPITAL SP. Z O.O.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 9452179410

Postal address: ul. Zabiniec 46

Town: Kraków

Postcode: 31-215

Country subdivision (NUTS): Miasto Kraków (PL213)

Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0006

Official name: REKEEP SERVICE SP. Z O.O.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 9452179456

Postal address: ul. Traktorowa 126

Town: Łódź

Postcode: 91-204

Country subdivision (NUTS): Miasto Łódź (PL711)

Country: Poland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 28446329-4742-46c8-afb8-c2acd860a893 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 13/02/2026 07:24:44 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 108974-2026

OJ S issue number: 32/2026

Publication date: 16/02/2026