

Germany-Zossen: Construction work for university buildings

OJ S 48/2019 08/03/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Vergabestelle

Postal address: An der Wache 2

Town: Zossen

NUTS code: DE40H Teltow-Fläming

Postal code: 15806

Country: Germany

E-mail: info.vergabe@blb.brandenburg.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.vergabemarktplatz.brandenburg.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDYHAH/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXSEYYDYHAH>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Universität Potsdam, Forschungsneubau Institut für Ernährungswissenschaft in Bergholz-Rehbrücke, GU-Gesamtlesitung (Generalunternehmer).

Reference number: PDM-L-30017538-1

II.1.2. Main CPV code

45214400 Construction work for university buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

GU-Gesamtleistung.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45214600 Construction work for research buildings, 45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universität Potsdam, Forschungsneubau Institut für Ernährungswissenschaften Bergholz-Rehbrücke Arthur-Scheunert-Allee 111-113 14558 Potsdam

II.2.4. Description of the procurement

Neubau eines vollunterkellerten kompakten dreigeschossigen Gebäudes (40,16 x 36,71 m) mit Innenhof (12,84 x 8,75 m) auf dem Gelände des DIfE bei anspruchsvollem Baugrund in einem zu erhaltenden Wäldchen mit entsprechend beengtem, sensiblen Baufeld Tragkonstruktion in Stahlbeton mit Klinker-Fassade - Lochfassade mit unterschiedlichen Fensterformaten 24 095 m3 umbauter Raum mit einer BGF 5 334 m2 Forschungslabore, u. a. mit gentechnischen Anforderungen (S2), Analytik-Großraumlabor sowie Radionuklidlabor (ca. 1 380 m2) Büroräume (ca. 775 m2) Umfangreiche Technik mit anspruchsvollen Lüftungs- und Labortechnischen Anlagen, sowie Datentechnik, Wärmeerzeugungsanlage (Luft-Wasser-Wärmepumpe und Brennwertkessel) Freianlagen u. a. mit Gaslager, Fahrradstellplätzen, Wegen, Beleuchtung, Regenentwässerung, Gründach Planungsleistungen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 07/10/2019 End: 15/07/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: 85001850

II.2.14. Additional information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

a) Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung:

— Eintragung Berufs bzw. Handelsregister

b) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

— Bankerklärung bzw. Nachweis über Berufshaftpflicht,

— Erklärung zu Umsätzen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre unter Einschluss des Anteils gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,

— Jahresmindestumsatz: 10 Mio EUR netto für Bauleistungen,

— Unbedenklichkeitsbescheinigungen der tariflichen Sozialkasse Finanzamt,

— Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt, noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet,

— Erklärung, dass nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen.

c) Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit:

— Angaben zu Arbeitskräften der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (jahresdurchschnittlich, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal).

— mindestens 3 vergleichbare Referenznachweise als GU-Leistung (Institutsgebäude mit umfangreicher technischer Ausstattung) einschließlich der Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung mit folgenden Anforderungen an jede der Referenzen:

— Fertigstellung ab 2013,

— Gesamtauftragswert netto i.H.v. 14 Mio EUR,

— Art der ausgeführten Leistung - Kurzbeschreibung einschließlich eventueller Besonderheiten, Angaben zur Bauzeit, Angaben zu erbrachten Planungsleistungen in diesem Projekt,

— Angaben zu Leistungen nach Art und Umfang im eigenen Unternehmen sowie Leistungen nach Art und Umfang, die an Nachunternehmer vergeben wurden,

— Zahl der dafür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer im eigenen Unternehmen,

— Benennung von Ansprechpartner (Referenzgeber)

Es werden maximal 8 geeignete Teilnehmer zur Angebotsabgabe aufgefordert. (Los bei gleicher Eignung....)

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 liegt den Unterlagen bei und kann unter folgender Adresse eingesehen werden:

Alternativ ist es möglich, die Eignung durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen.

Die EEE ist unter folgendem Link zu erreichen: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter?lang=de#>

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

a) Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung:

— Eintragung Berufs bzw. Handelsregister

b) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

— Bankerklärung bzw. Nachweis über Berufshaftpflicht,

— Erklärung zu Umsätzen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre unter Einschluss des Anteils gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,

— Jahresmindestumsatz: 10 Mio EUR netto für Bauleistungen,

— Unbedenklichkeitsbescheinigungen der tariflichen Sozialkasse Finanzamt,

— Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt, noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet,

— Erklärung, dass nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen.

c) Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit:

— Angaben zu Arbeitskräften der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (jahresdurchschnittlich, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal).

— mindestens 3 vergleichbare Referenznachweise als GU-Leistung (Institutsgebäude mit umfangreicher technischer Ausstattung) einschließlich der Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung mit folgenden Anforderungen an jede der Referenzen:

— Fertigstellung ab 2013,

— Gesamtauftragswert netto i. H. v. 14 Mio EUR,

— Art der ausgeführten Leistung - Kurzbeschreibung einschließlich eventueller Besonderheiten, Angaben zur Bauzeit, Angaben zu erbrachten Planungsleistungen in diesem Projekt,

— Angaben zu Leistungen nach Art und Umfang im eigenen Unternehmen sowie Leistungen nach Art und Umfang, die an Nachunternehmer vergeben wurden,

— Zahl der dafür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer im eigenen Unternehmen,

— Benennung von Ansprechpartner (Referenzgeber).

Es werden maximal 8 geeignete Teilnehmer zur Angebotsabgabe aufgefordert. (Los bei gleicher Eignung...)

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 liegt den Unterlagen bei und kann unter folgender Adresse eingesehen werden:

<http://www.blb.brandenburg.de/cms/detail.php/bb1.c.594623.de>

Alternativ ist es möglich, die Eignung durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen.

Die EEE ist unter folgendem Link zu erreichen: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdp/filter?lang=de#>

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

a) Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung:

— Eintragung Berufs bzw. Handelsregister

b) Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

— Bankerklärung bzw. Nachweis über Berufshaftpflicht,

— Erklärung zu Umsätzen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre unter Einschluss des Anteils gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen,

— Jahresmindestumsatz: 10 Mio EUR netto für Bauleistungen,

— Unbedenklichkeitsbescheinigungen der tariflichen Sozialkasse Finanzamt,

— Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt, noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet,

— Erklärung, dass nachweislich keine schweren Verfehlungen begangen wurden, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellen.

c) Nachweis der beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit:

— Angaben zu Arbeitskräften der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (jahresdurchschnittlich, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal).

— mindestens 3 vergleichbare Referenznachweise als GU-Leistung (Institutsgebäude mit umfangreicher technischer Ausstattung) einschließlich der Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung mit folgenden Anforderungen an jede der Referenzen:

— Fertigstellung ab 2013,

— Gesamtauftragswert netto i. H. v. 14 Mio EUR,

— Art der ausgeführten Leistung - Kurzbeschreibung einschließlich eventueller Besonderheiten, Angaben zur Bauzeit, Angaben zu erbrachten Planungsleistungen in diesem Projekt,

— Angaben zu Leistungen nach Art und Umfang im eigenen Unternehmen sowie

Leistungen nach Art und Umfang, die an Nachunternehmer vergeben wurden,

— Zahl der dafür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer im eigenen Unternehmen,

— Benennung von Ansprechpartner (Referenzgeber).

Es werden maximal 8 geeignete Teilnehmer zur Angebotsabgabe aufgefordert. (Los bei gleicher Eignung...)

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt 124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen.

Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Das Formblatt 124 liegt den Unterlagen bei und kann unter folgender Adresse eingesehen werden:

<http://www.blb.brandenburg.de/cms/detail.php/bb1.c.594623.de>

Alternativ ist es möglich, die Eignung durch die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen.

Die EEE ist unter folgendem Link zu erreichen: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espdp/filter?lang=de#>

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/04/2019 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 08/05/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Teilnahme am Verfahren über den Vergabemarktplatz Brandenburg:

Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z. B. Änderungen an den Vergabeunterlagen).

Sie können direkt über den Kommunikationsbereich der Vergabestelle eigene Nachrichten zukommen lassen.

Ohne Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z. B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen).

Es erfolgt kein Versand der Ausschreibungsunterlagen.

Bekanntmachungs-ID: CXSEYYDYHAH

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium f. Wirtschaft u. Europaangelegenheiten
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany
Fax: +49 331866-1652

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer müssen die Fristen des *§ 160 GWB* beachtet werden. Die Vergabestelle

Weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit sowie die Präklusionsregeln

Des § 160 Abs. 3 S. 1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet:

Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit:

1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht

Unverzüglich gerügt hat,

2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung

Gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabepflichtstelle
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 103
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany
Fax: +49 33158181199

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/03/2019