

109366-2026 - Competition

Netherlands – Flatwork for sports fields – Realisatie sportvelden en openbare ruimte Sportpad Roelofarendsveen (Fase 3)
OJ S 32/2026 16/02/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Kaag en Braassem
Email: j.mallmann@olco.nl
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Realisatie sportvelden en openbare ruimte Sportpad Roelofarendsveen (Fase 3)
Description: De opdracht betreft de civiel- en cultuurtechnische realisatie van sportvelden en openbare ruimte binnen het project Sportpad te Roelofarendsveen (Fase 3). De werkzaamheden omvatten onder meer de aanleg van kunstgras voetbalveld V4, pupillenvoetbalvelden V5 en V6, hockeyveld H1 (waterveld) en hockeyveld H2 (skillsveld), alsmede verhardingen, terreinrichting, sportinfrastructuur, verlichting en bijbehorende voorzieningen conform het RAW-bestek en het Technisch Ontwerp. De opdracht omvat de realisatie van meerdere sportvelden en de inrichting van de openbare ruimte binnen het Sportpad, inclusief bijbehorende civieltechnische en sporttechnische voorzieningen conform het bestek.

Procedure identifier: 6af5ff73-fa14-40ca-96f7-ab6d9f51fab4

Internal identifier: 20260177-JM

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45236110 Flatwork for sports fields

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

2.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Roelofarendsveen, gemeente Kaag en Braassem

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Realisatie sportvelden en openbare ruimte Sportpad Roelofarendsveen (Fase 3)

Description: De opdracht betreft de civiel- en cultuurtechnische realisatie van sportvelden en openbare ruimte binnen het project Sportpad te Roelofarendsveen (Fase 3). De werkzaamheden omvatten onder meer de aanleg van kunstgras voetbalveld V4, pupillenvoetbalvelden V5 en V6, hockeyveld H1 (waterveld) en hockeyveld H2 (skillsveld), alsmede verhardingen, terreinrichting, sportinfrastructuur, verlichting en bijbehorende voorzieningen conform het RAW-bestek en het Technisch Ontwerp. De opdracht omvat de realisatie van meerdere sportvelden en de inrichting van de openbare ruimte binnen het Sportpad, inclusief bijbehorende civieltechnische en sporttechnische voorzieningen conform het bestek.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45236110 Flatwork for sports fields

Additional classification (cpv): 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

5.1.2. Place of performance

Country: Netherlands

Anywhere in the given country

Additional information: Roelofarendsveen, gemeente Kaag en Braassem

5.1.3. Estimated duration

Start date: 11/05/2026

Duration end date: 01/10/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Aanpak uitvoering, veiligheid en afstemming

Description: De inschrijver beschrijft zijn projectspecifieke aanpak voor de uitvoering van het Werk, inclusief fasering, bouwlogistiek, veiligheid en afstemming met opdrachtgever,

gebruikers en derden. Beoordeeld wordt onder meer: - De uitvoerbaarheid en realistische fasering van de werkzaamheden; - De inrichting van het werkterrein en bouwlogistiek binnen de beschikbare ruimte; - De borging van veiligheid op en rondom het werkterrein; - De wijze van afstemming en communicatie met opdrachtgever, gebruikers en derden; - De wijze waarop kwaliteitscontrole en monitoring tijdens de uitvoering worden ingericht.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Risicobeheersing en omgevingsmanagement

Description: De inschrijver beschrijft de belangrijkste projectspecifieke uitvoerings- en omgevingsrisico's en licht toe op welke wijze deze risico's gedurende de uitvoering worden beheerst, gemonitord en waar nodig bijgestuurd. Beoordeeld wordt onder meer: - De identificatie van relevante risico's (onder meer bodem, waterhuishouding, kabels en leidingen, planning en bereikbaarheid); - De realistische en passende beheersmaatregelen per risico; - De beperking van hinder voor gebruikers en omgeving; - De wijze van monitoring en bijsturing tijdens de uitvoering.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Optimalisaties binnen het bestek

Description: De inschrijver stelt minimaal drie optimalisaties voor die een aantoonbare verbetering opleveren voor het project, met behoud van de geëiste kwaliteit, veiligheid en functionaliteit zoals vastgelegd in het bestek en de bijbehorende tekeningen. Beoordeeld wordt onder meer: - De concreetheid en toepasbaarheid van de voorgestelde optimalisaties; - Het effect op kosten, planning, duurzaamheid, levensduur en uitvoerbaarheid; - De financiële onderbouwing (indicatief); - De consequenties voor derden en projectdocumentatie; - Het voorgestelde moment van besluitvorming. De optimalisaties maken geen onderdeel uit van de inschrijfsom.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Price

Name: Prijsopgave inschrijfbiljet

Description: De inschrijver dient een volledig ingevuld en ondertekend inschrijfbiljet in, conform Bijlage 1 van de gunningsleidraad. De beoordeling vindt plaats op basis van de totale aanneemsom exclusief btw. De inschrijver met de laagste prijs ontvangt de maximale score. Overige inschrijvers ontvangen een naar rato berekende score conform de in de gunningsleidraad opgenomen formule.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412069>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412069>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

Information about public opening:

Opening date: 30/03/2026 12:05:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Kaag en Braassem - Rechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Kaag en Braassem

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeente Kaag en Braassem

Organisation receiving requests to participate: Gemeente Kaag en Braassem

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Kaag en Braassem

Registration number: 30670284

Postal address: Westeinde 1

Town: ROELOFARENDVSVEEN

Postcode: 2371AS

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Country: Netherlands

Contact point: Jeanna Mallmann

Email: j.mallmann@olco.nl

Telephone: +31 627252018

Internet address: <http://www.kaagenbraassem.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Den Haag

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Country: Netherlands
Email: AKG.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telephone: +31 883622200
Fax: +31 883610678
Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 7e397bc2-208d-4aeb-8851-254b573f7e83 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 12/02/2026 16:28:41 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 109366-2026

OJ S issue number: 32/2026

Publication date: 16/02/2026