

Germany-Düsseldorf: Cleaning services
OJ S 64/2014 01/04/2014
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Unfallkasse Nordrhein-Westfalen

Postal address: Sankt-Franziskus-Str. 146

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

For the attention of: Herrn Martin Tröster

E-mail: m.troester@unfallkasse-nrw.de

Telephone: +49 2119024471

Fax: +49 2119024181

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.unfallkasse-nrw.de>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

Vergabe von Gebäudedienstleistungen:Unterhaltsreinigung; Glasreinigung;
Fassadenreinigung; Winterdienst.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Düsseldorf, Münster.

NUTS code DEA1 Düsseldorf,DEA3 Münster

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Unterhaltsreinigung; Glasreinigung; Fassadenreinigung; Winterdienst an den Standorten
Düsseldorf, Sankt Franziskustr. 146 und Heyestr. 99, sowie in Münster, Salzmannstr. 154-156.

II.1.5. CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Preis. Weighting 60
2. Leistung. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

022-2013-D-TRM

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 142-247530](#) of 24.7.2013

Section V: Award of contract

Lot No: 1

- Lot title: Unterhaltsreinigung Düsseldorf

V.1. Date of conclusion of the contract

15.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Joba Gebäudereinigung

Postal address: Lenenweg 17

Town: Tönnisvorst

Postal code: 47918

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 113 579 and Highest offer 153 832 EUR

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Lot No: 2

- Lot title: Unterhaltsreinigung in Münster

V.1. Date of conclusion of the contract

2.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SGR Venter GmbH & CoKG

Postal address: Adam-Opel-Straße 4/6

Town: Bad Oeynhausen

Postal code: 32547

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 84 794 and Highest offer 108 734 EUR
excluding VAT

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Lot No: 3

- Lot title: Glas- und Rahmenreinigung in Düsseldorf, Sankt Fraziskusstr. und Heyestr.

V.1. Date of conclusion of the contract

1.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Niederberger Gruppe

Postal address: Prof.-Oehler-Str. 9

Town: Düsseldorf

Postal code: 40589

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 15 134 and Highest offer 24 753 EUR
excluding VAT

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 4

- Lot title: Glas- und Rahmenreinigung in Münster, Salzmannstr. 154-156

V.1. Date of conclusion of the contract

1.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

V.3. Name and address of the contractor

Official name: SGR Venter GmbH & CoKG

Postal address: Adam-Opel-Straße 4/6

Town: Bad Oeynhausen

Postal code: 32547

Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 9 503 and Highest offer 13 342 EUR
excluding VAT

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Lot No: 5

- Lot title: Fassadenreinigung in Düsseldorf, Heyestr. 99, Hs. 1.

V.1. Date of conclusion of the contract

1.12.2013

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Heinrich Mehn Gebäudereinigung

Postal address: Marschallstr. 14

Town: 40477

Postal code: Düsseldorf

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Lowest offer 1 656 and Highest offer 8 002 EUR

If annual or monthly value:

Number of years: 4

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Düsseldorf

Postal address: Am Bondeshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: angelika.nauels@brd.nrw.de

Telephone: +49 2114753637

Fax: +49 2114753131

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Gemäß § 107 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 7 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Antrag ist unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

28.3.2014