

Denmark-Copenhagen: Building installation work

OJ S 50/2018 13/03/2018

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Københavns Kommune Økonomiforvaltningen Københavns Ejendomme og Indkøb

National registration number: 64942212

Postal address: Borups Allé 177

Town: København NV

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 2400

Country: Denmark

Contact person: Susanne Roed

E-mail: f68i@okf.kk.dk

Internet address(es):

Main address: <https://kobenhavnsejendomme.kk.dk/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.rib-software.dk>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Renovering og etablering af CTS-anlæg i Københavns Kommune

II.1.2. Main CPV code

45300000 Building installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Udbuddet omfatter renovering og etablering af CTS-anlæg på en række af Københavns Ejendomme og Indkøbs (KEID) ejendomme. KEID har modtaget bevilling i en størrelsesorden af 60 000 000 DKK til udførelsen af opgaven. Udbuddet er opdelt i 2 delaftaler, hvor der på hver delaftale forventes at være 3 entreprenører, som tildeles puljer af opgaver efter en kaskademodel. Udbuddet har byggeweb-nummeret: TN023366.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 60 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

CTS-anlæg kompatibelt med alarmplatformen IQvision

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Delaftale 1 er renovering af CTS på ejendomme, hvor de eksisterende eller størstedelen af de eksisterende CTS-installationer er kompatibelt med alarmplatformen Niagara. Disse ejendomme har hovedsageligt eksisterende Tridium-systemer blandet med nyere 3. parts systemer, som skal opgraderes og lægges ind på Niagara-platformen.

Delaftalen tildeles til de 3 tilbudsgivere, som har afgivet de 3 økonomisk mest fordelagtige tilbud på baggrund af tildelingkriterierne beskrevet i pkt. II.2.5. De 3 udvalgte tilbudsgivere bliver rangeret fra 1 til 3 på baggrund af den samlede vurdering af deres tilbud, således at den tilbudsgiver, der har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud rangeres 1 osv.

Tilbudsgiverne bliver tilbudt puljer af ejendomme på baggrund af denne rangering.

Ved ejendomme som står overfor total-udskiftning vil opgaverne blive tildelt efter samme princip, men her bliver kaskademodellen dog udvidet til at omfatte alle tilbudsgiverne på begge delaftaler. Se mere om tildeling af puljer i kontraktens bilag af samme navn.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation og CV / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Beskrivelse af arbejdsprocessen / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 50 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 30 000 000,00 DKK

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 24/05/2018 End: 31/12/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges i op til 2 gange 12 måneder.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Kontrakten indeholder krav om overholdelse af arbejdsklausul vedrørende overenskomstmæssig mindsteløn.

II.2. Description

II.2.1. Title

CTS-anlæg kompatibelt med alarmplatformen Niagara
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK01 Hovedstaden

II.2.4. Description of the procurement

Delaftale 1 er renovering af CTS på ejendomme, hvor de eksisterende eller størstedelen af de eksisterende CTS-installationer er kompatibelt med alarmplatformen Niagara. Disse ejendomme har hovedsageligt eksisterende Niagara-systemer blandet med nyere 3. parts systemer, som skal opgraderes og lægges ind på IQvisionen-platformen.

Delaftalen tildeles til de 3 tilbudsgivere, som har afgivet de 3 økonomisk mest fordelagtige tilbud på baggrund af tildelingskriterierne beskrevet i pkt. II.2.5. De 3 udvalgte tilbudsgivere bliver rangeret fra 1 til 3 på baggrund af den samlede vurdering af deres tilbud, således at den tilbudsgiver, der har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud rangeres 1 osv.

Tilbudsgiverne bliver tilbudt puljer af ejendomme på baggrund af denne kaskademodel.

Ved ejendomme som står overfor total-udskiftning vil opgaverne blive tildelt efter samme princip, men her bliver kaskademodellen dog udvidet til at omfatte alle tilbudsgiverne på begge delaftaler. Se mere om tildeling af puljer i kontraktens bilag af samme navn.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation og CV / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Beskrivelse af arbejdsprocessen / Weighting: 20 %

Price - Weighting: 50 %

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 30 000 000,00 DKK

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 24/05/2018 End: 31/12/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Kontrakten kan forlænges i op til 2 gange 12 måneder.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Entreprenøren skal overholde den vedlagte arbejdsklausul vedrørende overholdelse af mindsteløn.

Ansøger skal være certificeret i henhold til ISO 9001 eller have tilsvarende kvalitetssikringsforanstaltninger.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal opfylde følgende minimumskrav for at være økonomisk egnet til at opfylde kontrakten:

- Ansøgers erhvervsansvarsforsikring skal have en dækningssum pr. forsikringsår på minimum 10 000 000 DKK,
- Ansøgers omsætning i det seneste disponible regnskabsår skal udgøre minimum 5 000 000 DKK (ekskl. moms).
- Ansøger skal have en soliditetsgrad på mindst 10 i det seneste disponible regnskabsår,
- Ansøger skal have en egenkapital, der som minimum var positiv i seneste disponible regnskabsår.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Tilbudsgiver skal dokumentere sin økonomiske og finansielle formåen ved fremlæggelse af:

- Kopi af forsikringspolice eller erklæring fra det relevante forsikringsselskab,
- Revisorpåtegnet årsregnskab for seneste disponible regnskabsår, hvoraf tilbudsgivers omsætning fremgår,
- Revisorpåtegnet årsregnskab for seneste disponible regnskabsår, hvoraf tilbudsgivers soliditetsgrad fremgår,
- Revisorpåtegnet årsregnskab for seneste disponible regnskabsår, hvoraf tilbudsgivers egenkapital fremgår.

Tilbudsgiver kan godtgøre sin økonomiske og finansielle formåen ved ethvert andet dokument, som Ordregiver vurderer passende, hvis tilbudsgiver af en gyldig grund ikke er i stand til at fremlægge ovenstående dokumenter.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Ansøger skal kunne dokumentere minimum 5 referencer vedrørende renovering og/eller udskiftning/etablering af CTS-anlæg udført inden for de seneste 3 år.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Minimum 3 af referencerne skal have haft en omsætning på mindst 500 000 DKK ekskl. moms og minimum 1 reference skal have haft en omsætning på mindst 1 000 000 DKK ekskl. moms.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Entreprenøren skal overholde den vedlagte arbejdsklausul vedrørende overholdelse af mindsteløn.

Ansøger skal være certificeret i henhold til ISO 9001 eller have tilsvarende kvalitetssikringsforanstaltninger.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 6

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/04/2018 Local time: 15:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/04/2018 Local time: 15:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Udbuddet findes på byggeweb og har nummeret: TN023366.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenævnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Præcise oplysninger om klagefrist(er): I henhold til LBK nr. 593 af 2.6.2016 om håndhævelse

af udbuds reglerne m.v. gælder følgende klagefrister i relation til gennemførelse af udbud:

Klage over ikke at være prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1. Klage over tildeling af kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 dage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for offentlig konkurrence

Postal address: Carl Jacobsensvej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <https://www.kfst.dk/>

VI.5.

Date of dispatch of this notice

08/03/2018