

Belgium-Charleroi: Architectural and related services

OJ S 37/2023 21/02/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Fonds du Logement de Wallonie

National registration number: FLW

Postal address: Rue de Brabant 1

Town: Charleroi

NUTS code: BE3 Région wallonne

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Alexandre Houssière

E-mail: marche.public@flw.be

Telephone: +32 71207859

Fax: +32 71207752

Internet address(es):

Main address: www.flw.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.flw.be/nos-avis-de-marche/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société de droit privé

I.5. Main activity

Other activity: autre

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Désignation d'un bureau d'architecture pour la transformation d'un corps de logis et le renouvellement des couvertures de plusieurs bâtiments de la ferme de la Forestaille à Lobbes
Reference number: CMP-2023-530

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.2.4

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE3 Région wallonne

Main site or place of performance: Rue de Forestaille, 10-12 à 6542 Sars-la-Buissière

II.2.4. Description of the procurement

Désignation d'un bureau d'architecture pour la transformation d'un corps de logis et le renouvellement des couvertures de plusieurs bâtiments de la ferme de la Forestaille à Lobbes

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Présentation d'une esquisse avec estimation / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Présentation d'une réalisation personne similaire / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Taux d'honoraires / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Le soumissionnaire doit être inscrit au tableau de l'Ordre des Architectes.
2. Le soumissionnaire transmet le curriculum vitae comportant les qualifications et l'expérience professionnelle des architectes affectés à la réalisation du projet.
3. Le soumissionnaire transmet la preuve qu'il est couvert par une assurance RC professionnelle.

Minimum level(s) of standards possibly required:

2. Les architectes doivent disposer d'une expérience professionnelle de minimum 5 ans (années de stage y compris).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/03/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/07/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/03/2023 Local time: 10:00

Place:

Marchés public et droit immobilier, Rue de Brabant 1 à BJ-6000 Charleroi

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Afin de fixer une date de visite, le soumissionnaire est invité à prendre contact avec

Emmanuel Herchy (071/207 856 - emmanuel.herchy@flw.be) au minimum 7 jours avant la date ultime de réception des offres.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunaux du Hainaut, division Charleroi

Town: non applicable

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/02/2023