

## 110104-2026 - Competition

Luxembourg – Building completion work – CSS2-Lot 11 Travaux de parachèvement sous-sols  
OJ S 32/2026 16/02/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Fonds de Compensation

Email: [veronique.hammer@secu.lu](mailto:veronique.hammer@secu.lu)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: CSS2-Lot 11 Travaux de parachèvement sous-sols

Description: Travaux lot 11 : « Travaux de parachèvement sous-sols » à exécuter dans l'intérêt de la construction de la Cité de la Sécurité sociale - Phase II, 2 Rue Mercier, L-2985 Luxembourg

Procedure identifier: 2fcfb385-23d5-442b-90c8-15d2e2011756

Internal identifier: 2600363

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45400000 Building completion work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

##### 2.1.4. General information

Additional information: Autres informations : Le présent appel d'offre comprend entre autres les travaux de parachèvement sous-sols suivants : - Enduits : +/- 550 m2 - Chapes : +/- 7.700 m2 - Résine sur sol : +/- 10.600 m2 - Carrelages : +/- 525 m2 - Ouvrages secs : +/- 590 m2 - Isolations intérieures : +/- 7.300 m2 - Portes métalliques : +/- 220 pièces - Garde-corps et mains courantes : +/- 120 ml - Caillebotis : +/- 16 pièces - Divers éléments métalliques : rampes, échelles, parois grillagées, ... Les travaux s'étalent sur une durée de 24 mois, avec une possibilité de travail en plusieurs phases. Modalités de retrait du dossier : Le dossier de soumission est exclusivement disponible sur le site des marchés publics (pmp.lu). Il ne sera pas procédé à des envois de dossiers par voie postale. Réception des offres/candidatures : Le dépôt des offres se fait exclusivement par voie électronique via le portal des marchés publics ([www.pmp.lu](http://www.pmp.lu)). Aucune offre sous format papier ne sera acceptée. Conditions de participation : - Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible : 5 Mio € hTVA. - Effectif minimum en personnel de l'opérateur

économique occupé dans le métier concerné : 45 personnes. - Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues, de même envergure et de même nature : 3 références appuyées de certificats de bonne exécution au cours des 5 dernières années

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: CSS2-Lot 11 Travaux de parachèvement sous-sols

Description: Travaux lot 11 : « Travaux de parachèvement sous-sols » à exécuter dans l'intérêt de la construction de la Cité de la Sécurité sociale - Phase II, 2 Rue Mercier, L-2985 Luxembourg

Internal identifier: 0

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45400000 Building completion work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

**5.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

**5.1.3. Estimated duration**

Other duration: Unknown

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/540442?orgAcronyme=t5y>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/540442?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 02/04/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fonds de Compensation

Organisation providing offline access to the procurement documents: Fonds de Compensation

Organisation receiving requests to participate: Fonds de Compensation

Organisation processing tenders: Fonds de Compensation

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Fonds de Compensation

Registration number: LU21065682

Postal address: 34-40 Avenue de la Porte Neuve

Town: Luxembourg

Postcode: L-222

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Contact point: Service immobilier

Email: [veronique.hammer@secu.lu](mailto:veronique.hammer@secu.lu)

Telephone: +352 224141-6288

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

**8.1. ORG-0002**

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD

Postal address: 1, rue du Fort Thüngen

Town: Luxembourg  
Postcode: 1499  
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Country: Luxembourg  
Contact point: Tribunal administratif - greffe  
Email: [greffe.tribunal@ja.etat.lu](mailto:greffe.tribunal@ja.etat.lu)  
Telephone: 42105-1  
Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 8fe6de73-b374-4881-b0c4-524d422e5ec8 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 12/02/2026 11:55:40 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: French  
Notice publication number: 110104-2026  
OJ S issue number: 32/2026  
Publication date: 16/02/2026