

110277-2026 - Competition

France – Restoration work – Accord cadre TCE

OJ S 32/2026 16/02/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Email: carine.lefol@laposteimmobilier.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Postal services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Accord cadre TCE

Description: L'accord cadre porte sur la réalisation de travaux Tous Corps d'Etat pour l'entretien, la rénovation et /ou de réaménagement de bâtiments. Les principaux corps d'état concerné sont les suivants : Installation de chantier, désamiantage, voirie et réseaux divers, démolitions et gros oeuvre, menuiseries extérieures, métallerie, porte automatique, plâtrerie, menuiserie bois, carrelage, sols souples, plafonds, cloisons amovibles, peinture, électricité, plomberie, climatisation chauffage ventilation, sureté, espaces verts, couverture et toiture. Les candidats ont la possibilité de se positionner sur autant de lots qu'ils le souhaitent.

L'allotissement géographique est le suivant : DR ILE DE FRANCE et DR SOA : LOT 1 :

Départements 75 / 77 / 78 / 91 / 92 / 93 / 94 / 95 LOT 2 : Départements 18 / 28 / 36 / 37 / 41 /

45 LOT 3 : Départements 16 / 17 / 79 / 86 LOT 4 : Départements 19 / 23 / 87 LOT 5 :

Départements 24 / 33 / 47 LOT 6 : Départements 40 / 64 DR OUEST & DR NORD OUEST :

LOT 7 : Départements 22 / 29 / 35 / 56 LOT 8 : Départements 44 / 49 / 53 / 72 / 85 LOT 9 :

Départements 02 / 59 / 60 / 62 / 80 LOT 10 : Départements 14 / 27 / 50 / 61 / 76 DR

OCCITANIE & DR SUD EST : LOT 11 : Départements 11 / 30 / 34 / 48 / 66 LOT 12:

Départements 09 / 12 / 31 / 32 / 46 / 65 / 81 / 82 LOT 13 : Départements 04 / 05 / 13 / 84 LOT

14 : Départements 06 / 84 LOT 15 : Département 2B LOT 16 : Département 2A DR EST &

CENTRE EST : LOT 17 : Départements 01 / 69 LOT 18: Départements 38 / 73 / 74 LOT 19 :

Départements 07 / 26 / 42 LOT 20 : Départements 03 / 15 / 43 / 63 LOT 21 : Départements 21

/ 58 / 71 / 89 / 25 / 70 / 90 / 39 LOT 22 : Départements 67 / 68 LOT 23 : Départements 08/10/

51/ 52 LOT 24 : Départements 54 / 55 / 57 / 88 LOT 25 : LOT NATIONAL PROGRAMME

(France continentale)

Procedure identifier: b4f26d64-0766-459f-97ab-f2e81afa5769

Internal identifier: 2026DOS15159

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

2.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 691 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot. Si le candidat s'appuie sur les capacités d'autres opérateurs économiques (économiques/ financières ou techniques/ professionnelles), il doit : - Justifier des capacités de ce ou ces opérateurs et - Apporter la preuve qu'il en disposera pour l'exécution du marché. Cette preuve peut être apportée par tout moyen approprié, notamment une attestation sur l'honneur de cet autre opérateur économique confirmant ses capacités et leur mise à disposition du candidat pendant l'exécution du marché. Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Etant précisé qu'en cas de groupement, le mandataire sera l'entreprise générale. La demande de participation accompagnée des renseignements et documents demandés (sur questionnaire d'information ou sous format libre) devront être remis sur le Portail Fournisseurs (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr>). Tous les documents demandés devront être remis avant la date et l'heure limites mentionnées dans l'avis. Le candidat souhaitant répondre via le DUME le remettra au format pdf et au format xml dans un ZIP. Conformément aux dispositions de articles R.2143-13 du Code de la commande publique, le candidat n'est pas tenu de fournir les documents et renseignements demandés dans le cadre du présent avis qui peuvent être obtenus via un système électronique de mise à disposition d'information administré par un organisme officiel ou d'un espace de stockage numérique accessible gratuitement par POSTE IMMO et ses filiales. Dans ce cas, le candidat précisera dans le dossier de réponse toutes les informations nécessaires à la consultation de ce système ou de cet espace.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 25

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Purely national exclusion grounds: La non remise des documents indiqués ci-dessous entrainera l'élimination du candidat. Le candidat remettra, sur la plate-forme Provigis (<https://www.provigis.com/>), les documents indiqués ci-dessous : 1/ son numéro unique d'identification 2/ s'il est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés 3/ une déclaration dûment datée et signée sur papier à en-tête du fournisseur, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionné à l'article L.2141-1 et au 1° et 3° de l'article L.2141-4 du Code de la commande publique 4/ les certificats délivrés par les administrations et organismes compétents attestant que le candidat ne se trouve pas dans un cas d'interdiction de soumissionner mentionné à l'article L.2141-2 du Code de la commande publique, c'est-à-dire : - une attestation de vigilance délivrée par l'URSSAF prouvant qu'il est à jour de ses

cotisations et contributions sociales et attestant de la régularité de sa situation au regard de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. - une attestation fiscale justifiant de la régularité de sa situation fiscale (paiement de la TVA, de l'impôt sur les sociétés ou de l'impôt sur le revenu) 5/ le cas échéant, la liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail. 6/ le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés. Si le candidat se présente en groupement, il fournira une lettre de constitution du groupement, signée par chacun de ses membres, précisant les dénomination, adresse, téléphone et adresse électronique de chacun des cotraitants, l'identité du mandataire, et les pouvoirs qui lui sont donnés. Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique. Un candidat ne peut être admis à la procédure s'il se trouve en situation de conflit d'intérêt qu'elle soit réelle, potentielle ou apparente, au sens de la réglementation applicable, et susceptible d'affecter son impartialité, son indépendance ou la qualité de l'exécution des prestations faisant l'objet du présent appel à candidature. Un conflit d'intérêt s'entend de toute situation dans laquelle les intérêts personnels, professionnels, financiers ou familiaux du candidat, de ses dirigeants, de son personnel, ou de toute personne agissant pour son compte, sont susceptibles d'influencer — ou de paraître influencer — l'exécution objective, neutre et impartiale de la mission

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: LOT 001 : Départements 75 / 77 / 78 / 91 / 92 / 93 / 94 / 95

Description: Concerne les départements 75/ 77/ 78 / 91 / 92 / 93 / 94 / 95. Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 5. Le montant maximum du lot sera de 150 M€.

Internal identifier: LOT001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0002

Title: LOT 002: Départements 18 / 28 / 36 / 37 / 41 / 45

Description: Concerne les départements 18 / 28 / 36 / 37 / 41 / 45 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 12.5 M€.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié,

conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0003

Title: LOT 003: Départements 16 / 17 / 79 / 86

Description: Concerne les départements 16 / 17 / 79 / 86 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 17 M€.

Internal identifier: LOT003

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de

candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et

/ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second

oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0004

Title: LOT 004: Départements 19 / 23 / 87

Description: Concerne les départements 19 / 23 / 87 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 17 M€.

Internal identifier: LOT004

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas

de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale .
Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0005

Title: LOT 005 : Départements 24 / 33 / 47

Description: Concerne les départements 24 / 33 / 47 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 34M€.

Internal identifier: LOT005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des

membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0006

Title: LOT 006 : Départements 40 / 64

Description: Concerne les départements 40 / 64 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 17M€.

Internal identifier: LOT006

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0007

Title: LOT 007 : Départements 22 / 29 / 35 / 56

Description: Concerne les départements 22 / 29 / 35 / 56 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 30,75M€.

Internal identifier: LOT007

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les

entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec

chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0008

Title: LOT 008 : Départements 44 / 49 / 53 / 72 / 85

Description: Concerne les départements 44 / 49 / 53 / 72 / 85 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 30,75M€.

Internal identifier: LOT008

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique

et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0009

Title: LOT 009 : Départements 02 / 59 / 60 / 62 / 80

Description: Concerne les départements 02 / 59 / 60 / 62 / 80 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 41,5M€.

Internal identifier: LOT009

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du

Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m2), et /

ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0010

Title: LOT 010 : Départements 14 / 27 / 50 / 61 / 76

Description: Concerne les départements 14 / 27 / 50 / 61 / 76 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 16,5M€.

Internal identifier: LOT010

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant

les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0011

Title: LOT 011 : Départements 11 / 30 / 34 / 48 / 66

Description: Concerne les départements 11 / 30 / 34 / 48 / 66 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 18M€.

Internal identifier: LOT011

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code

du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0012

Title: LOT 012 : Départements 09 / 12 / 31 / 32 / 46 / 65 / 81 / 82

Description: Concerne les départements 09 / 12 / 31 / 32 / 46 / 65 / 81 / 82 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 20M€.

Internal identifier: LOT012

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de

candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et

/ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second

oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0013

Title: LOT 013 : Départements 04 / 05 / 13 / 84

Description: Concerne les départements 04 / 05 / 13 / 84 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 25M€.

Internal identifier: LOT013

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas

de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale .
Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0014

Title: LOT 014 : Départements 06 / 84

Description: Concerne les départements 06 / 84 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 18M€.

Internal identifier: LOT014

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des

membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0015

Title: LOT 015 : Départements 2B

Description: Concerne les départements 2B Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 10M€.

Internal identifier: LOT015

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m2), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m2) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available:
French

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0016

Title: LOT 016 : Département 2A

Description: Concerne le département 2A Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 2. Le montant maximum du lot sera de 10M€.

Internal identifier: LOT016

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les

entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec

chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0017

Title: LOT 017 : Départements 01 / 69

Description: Concerne les départements 01 / 69 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 17,5M€.

Internal identifier: LOT017

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique

et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0018

Title: LOT 018 : Départements 38 / 73 / 74

Description: Concerne les départements 38 / 73 / 74 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4. Le montant maximum du lot sera de 17,5M€.

Internal identifier: LOT018

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du

Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m2), et /

ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0019

Title: LOT 019 : Départements 07 / 26 / 42

Description: Concerne les départements 07 / 26 / 42 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 10M€.

Internal identifier: LOT019

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant

les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0020

Title: LOT 020: Départements 03 / 15 / 43 / 63

Description: Concerne les départements 03 / 15 / 43 / 63 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3. Le montant maximum du lot sera de 12,5M€.

Internal identifier: LOT020

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code

du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m2), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m2) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0021

Title: LOT 021: Départements 21 / 58 / 71 / 89 / 25 / 70 / 90 / 39

Description: Concerne les départements 21 / 58 / 71 / 89 / 25 / 70 / 90 / 39 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 4 Le montant maximum du lot sera de 22,5M€.

Internal identifier: LOT021

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de

candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et

/ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second

oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0022

Title: LOT 022 : Départements 67 / 68

Description: Concerne les départements 67 / 68 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3 Le montant maximum du lot sera de 14,5M€.

Internal identifier: LOT022

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas

de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale .
Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (mètres, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted
Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues
Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French
Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French
Electronic catalogue: Not allowed
Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required
Variants: Allowed
Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).
Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.
A non-disclosure agreement is required: no
Electronic invoicing: Not allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no
Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.
Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises
Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0023

Title: LOT 023 : Départements 08 / 10 / 51 / 52

Description: Concerne les départements 08 / 10 / 51 / 52 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3 Le montant maximum du lot sera de 14,5M€.

Internal identifier: LOT023

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dûment complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des

membres du groupement (métréurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricite : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0024

Title: LOT 024 : Départements 54 / 55 / 57 / 88

Description: Concerne les départements 54 / 55 / 57 / 88 Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 3 Le montant maximum du lot sera de 14,5M€.

Internal identifier: LOT024

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dument complété 3/Le formulaire DC2 dument complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m2), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m2); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available:
French

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement
Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

5.1. Lot: LOT-0025

Title: LOT 025 : Lot national Programmes (France continentale hors Corse)

Description: Concerne la France Continentale (hors Corse) Le nombre d'attributaires envisagés pour ce lot est de 5 Le montant maximum du lot sera de 100M€.

Internal identifier: LOT025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45454100 Restoration work

Options:

Description of the options: Le marché sera conclu pour une durée ferme de 36 mois, renouvelable par périodes de reconduction successives de 12 mois dans la limite de 2 fois sauf dénonciation dans les conditions prévues au contrat.

5.1.2. Place of performance

Country: France

Anywhere in the given country

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 02/11/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: Il est précisé qu'une même entreprise ne pourra pas faire acte de candidature : - En candidat individuel et en tant que membre d'un ou plusieurs groupements Et /ou - En tant que membre de plusieurs groupements dont le mandataire est différent. Cette restriction ne s'applique qu'à l'intérieur d'un seul lot.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Aptitude à exercer l'activité professionnelle Les pièces énumérées dans la liste ci-dessous devront être déposées par le candidat sur la plate-forme Mag e sourcing (<https://e-sourcing.extra.laposte.fr/web/login.html>). 1/ Le document « Fiche d'identité du candidat ou groupement » dument complété. Les habilitations à habilitier les

entreprises devront être communiquées ainsi que les délégations de pouvoir au mandataire 2/ Le document DC1 dûment complété 3/Le formulaire DC2 dûment complété 4/ Un extrait K-bis de moins de 3 mois 5/ Si le candidat ou l'un des membres d'un groupement est en redressement, la copie du ou des jugements prononcés 6/ Une déclaration sur l'honneur, dûment datée et signée, pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdictions de soumissionner mentionnés aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2147-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande Publique, notamment qu'il satisfait aux obligations concernant l'emploi des travailleurs handicapés définies aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail (conformément à l'article R. 2143-3 du Code de la Commande Publique) ou DC1 7/La liste nominative des salariés étrangers employés par le candidat et soumis à l'autorisation de travail mentionnée à l'article L. 5221-2 du Code du travail, précisant pour chaque salarié, conformément à l'article D. 8254-2 du Code du travail, sa date d'embauche, sa nationalité ainsi que le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail. Les candidats établis à l'étranger fournissent les pièces prévues aux articles D 8222-7 et D 8254-3 du code du travail ou une attestation sur l'honneur justifiant du non-emploi de salariés étrangers 8/Le cas échéant, les pièces prévues à l'article R.1263-12 du Code du Travail en cas de détachement de salariés ou une attestation sur l'honneur justifiant de ne pas être dans le cas de détachement de salariés 9/Les assurances détaillées de responsabilité civile et décennale . Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements demandés à la présente rubrique

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Capacité économique et financière : Le candidat devra transmettre : 1/ déclaration concernant le chiffre d'affaire global réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, 2/ déclaration concernant le chiffre d'affaires relatif aux travaux objet du marché , réalisé au cours des 3 derniers exercices disponibles, en distinguant la part du chiffre d'affaires réalisé en propre et la part du chiffre d'affaires sous-traité, 3/ liasses fiscales des 3 (trois) derniers exercices. Le candidat devra compléter le questionnaire "capacité économique et financière" Chaque membre du groupement devra fournir l'ensemble des renseignements susvisés .

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capacité technique et professionnelle Le candidat devra nous communiquer les éléments suivants au travers du masque de réponse : - Un document de présentation du candidat et le cas échéant des membres du groupement mettant en avant les compétences de chacun. -Les références du candidat et le cas échéant des membres du groupement en lien avec les lots auxquels il postule (Références de rénovation, réaménagement en TCE, de travaux d'efficacité énergétique, de Travaux tce avec des réalisations majeures en GO / second oeuvre / ITE / Menuiseries extérieures ...) . Des compétences sont souhaitées dans les domaines suivants : gros oeuvre / démolition, second oeuvre ainsi qu'en pilotage TCE de chantier. La démonstration de cette qualité pourra être apportée par l'un des moyens suivants : un certificat de qualification en cours de validité relatif au corps d'état concerné ou tout autre moyen de preuve équivalente. -La présentation des effectifs moyens annuels sur les 3 dernières années pour le candidat et le cas échéant des membres du groupement (métreurs, conducteurs, ouvriers) . Les candidats devront démontrer les capacités à réaliser en propre (hors sous traitance), les travaux relatifs à des corps d'état suivants sous peine d'irrecevabilité de leur candidature : Electricité : la qualification minimale exigée est Qualifelec E2-C3 ou tout autre moyen de preuve équivalent. CVC : les qualifications minimales exigées sont 5113 (Installation de plomberie sanitaire dans tout type de bâtiment avec surpresseur ou dans l'industrie); 5212 (Installation de chauffage avec

chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et /ou 5213 (Installation de chauffage avec chaudière Gaz/Fuel en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5231 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1000 m²), et/ou 5232 (Installation de pompe à chaleur et groupe froid en habitat individuel, collectif et tertiaire supérieur à 1000 m²); 5311 (Installation de VMC en habitat individuel, collectif ou autre bâtiment inférieur à 1000 m²), et / ou 5312 (Installation de VMC dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m²) ou tout autre moyen de preuve équivalent. -Présentation de l'organisation et le pilotage chantier (gestion des interfaces entre les différents lots) Le candidat devra fournir ses réponses via le masque de réponse fourni.

5.1.10. Award criteria

Justification for not indicating the weighting of the award criteria: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Intellectual property right issues

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available: French

Information about restricted documents is available at: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Allowed

Description of the financial guarantee: Le candidat devra fournir à LPI avant la signature du contrat une attestation d'assurance (RC exploitation, RC professionnelle, Responsabilité décennale).

Deadline for receipt of requests to participate: 16/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Les conditions d'exécution du contrat sont décrites dans les documents du marché.

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Dans le cas où le marché serait attribué à un groupement, afin de sécuriser l'exécution du marché pendant toute sa durée, le groupement devra avoir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire.

Financial arrangement: - Financement du marché par les ressources propres de LPI - LPI procède au paiement, sauf disposition légale contraire ou accord spécifique entre les parties, dans un délai de 60 jours à compter de la date d'émission de la facture. - L'Euro est l'unité monétaire choisie pour le paiement des prestations, fournitures ou travaux. - Les sous-traitants bénéficieront du paiement direct dans les conditions du Code de la Commande Publique.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Le Médiateur des entreprises

Review organisation: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing offline access to the procurement documents: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Organisation receiving requests to participate: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Organisation processing tenders: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Le groupement de commandes "Pôle Immobilier" représenté par La Poste Immobilier en qualité de coordonnateur de groupement

Registration number: 4285179130

Postal address: 111 BOULEVARD BRUNE

Town: PARIS

Postcode: 75014

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Carine LEFOL ROUETTE

Email: carine.lefol@laposteimmobilier.fr

Telephone: +337 60764884

Internet address: <https://www.laposte.fr>

Information exchange endpoint (URL): <https://e-sourcing.extra.laposte.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PARIS

Registration number: 17750111101763

Postal address: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS

Town: PARIS CEDEX 17

Postcode: 75859

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: tj-paris@justice.fr

Telephone: +33 144325151

Internet address: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Le Médiateur des entreprises

Registration number: MEDiateur_ENTREPRISES

Postal address: 98 -102 RUE DE RICHELIEU

Town: PARIS

Postcode: 75002

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Contact point: Le médiateur des entreprises

Email: mediateur.des-entreprises@finances.gouv.fr

Telephone: 33 100000000

Roles of this organisation:

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: bc7613b6-99cc-4e56-90b2-fd2b50004cce - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 13/02/2026 09:35:11 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 110277-2026

OJ S issue number: 32/2026

Publication date: 16/02/2026