

**Germany-Augsburg: Architectural services for buildings**  
**OJ S 38/2023 22/02/2023**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Bezirkskliniken Schwaben  
Postal address: Geschwister-Schönert-Str. 4  
Town: Augsburg  
NUTS code: DE271 Augsburg, Kreisfreie Stadt  
Postal code: 86156  
Country: Germany  
E-mail: [BKG-VgV@wsre-gmbh.de](mailto:BKG-VgV@wsre-gmbh.de)  
Telephone: +49 89262059915  
Fax: +49 89262059999  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Health

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Leistungen Generalplanung gem. HOAI §34 ARC / §52 TWP / §56 ELT-HLS / §35 FA sowie  
AHO H17 § 1.5 BS  
Reference number: Leistungen Generalplanung

**II.1.2. Main CPV code**

71221000 Architectural services for buildings

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Leistungen Generalplanung

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7.**

## **Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 535 124,85 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71222000 Architectural services for outdoor areas

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE27B Ostallgäu

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Leistungen der Generalplanung LPH 1-9 HOAI (siehe Punkt II.1.1) für die Umorganisation des Bestandes der Günztalklinik (Akutklinik für Psychosomatik und Psychotherapie) zur Erweiterung um 16 Einzelzimmer sowie Neuorganisation der Anmeldung und Teilen der Therapie- und Aufenthaltsbereiche, Verwaltungs- und Dienstbereiche sowie einer Ambulanz. Auftraggeber, Bauherr und Nutzer sind die Bezirkskliniken Schwaben. Die Günztalklinik besteht aus mehreren Bestandsgebäuden aus unterschiedlichen Zeiten und wurde in den Jahren 2015-16 zu einer psychosomatischen Fachklinik umgebaut. Die nun zur teilweisen Neuorganisation erforderlichen Baumaßnahmen erfolgen im laufenden Betrieb in mehreren Phasen.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Projekteinschätzung und -analyse im Hinblick auf die a)

Besonderheiten und Schwierigkeiten der Maßnahmen / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Projekteinschätzung und -analyse im Hinblick auf die b)

Herangehensweise für die Entwicklung einer wirtschaftlichen Lösung / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Erläuterung einzelner Schwerpunkte der Projektrealisierung a)

Qualitätssicherung in der Planung / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Erläuterung einzelner Schwerpunkte der Projektrealisierung b)

Koordination der Planung / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Erläuterung einzelner Schwerpunkte der Projektrealisierung c)

Verfahren zur Kostenoptimierung/-sicherung / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Erläuterung einzelner Schwerpunkte der Projektrealisierung d)

Verfahren zur Terminplanung und -sicherung / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Erläuterung einzelner Schwerpunkte der Projektrealisierung e)

Organisation des Projektes / Schnittstellen zu weiteren Projektbeteiligten (1 bis 5 Punkte) / Weighting: 8

Cost criterion - Name: Honorar (max. 5 Punkte, zu den anderen Honorarangeboten interpoliert) / Weighting: 20

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

1) Bereitstellung eines Projektkommunikationssystems („virtueller Datenraum“);

2) Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise Beauftragung vor. Das ermöglicht dem Auftraggeber, das Planungsverfahren zu beenden, ohne dass ein Anspruch auf weitere Beauftragung besteht, noch können daraus sonstige vertragliche Verpflichtungen für den Auftraggeber entstehen. Der Auftragnehmer nimmt die Leistungen direkt bzw. innerhalb einer angemessenen Frist (12 Werktage) nach Auftragsvergabe auf.

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 153-437842](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

30/01/2023

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Fischer & Gibbesch Architekten und Sachverständige GmbH

Town: Sonthofen

NUTS code: DE27E Oberallgäu

Postal code: 87527

Country: Germany

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 1 535 124,85 EUR

## **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/02/2023