

Spain-Vitoria-Gasteiz: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 38/2023 22/02/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gobierno Vasco - Planificación Territorial, Vivienda y Transportes

National registration number: S4833001C

Postal address: Donostia - San Sebastián, 1 01010 Vitoria Gasteiz

Town: Vitoria-Gasteiz

NUTS code: ES21 País Vasco

Postal code: 01010

Country: Spain

Contact person: Rosa Razkin Senar

E-mail: contratacion.maptap@euskadi.eus

Telephone: +34 945019888

Internet address(es):Main address: <https://www.contratacion.euskadi.eus>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Construcción de 43 Alojamientos dotacionales en el Sector 6.1.01 "LARZABAL" de Irún , Gipuzkoa.

Reference number: 001/2023

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Construcción de 43 Alojamientos dotacionales en el Sector 6.1.01 "LARZABAL" de Irún , Gipuzkoa.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 4 533 425,63 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES212 Gipuzkoa

Main site or place of performance: ES212 - Gipuzkoa

II.2.4. Description of the procurement

Construcción de 43 Alojamientos dotacionales en el Sector 6.1.01 "LARZABAL" de Irún , Gipuzkoa.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Memoria de ejecución de la obra / Weighting: 49,00

Quality criterion - Name: Fomento de la calidad / Weighting: 4,00

Quality criterion - Name: Formación profesional / Weighting: 2,00

Quality criterion - Name: Contratación de mujeres / Weighting: 5,00

Quality criterion - Name: Ampliación del plazo de garantía / Weighting: 5,00

Cost criterion - Name: Precio / Weighting: 35,00

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 4 533 425,63 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

El DEUC se publicará una vez recibamos el anuncio de la publicación del contrato en el DOUE

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

La parte del edificio construido hasta la fecha, (la estructura del edificio) y a pesar de las medidas de seguridad y mantenimiento empleadas se está deteriorando al encontrarse a la intemperie, según proyecto dicha estructura será recubierta y protegida por la propia fachada del edificio; pretendiéndose por tanto que la misma no acabe siendo ruinoso y considerando, además, que la licencia de obras que autoriza su construcción tiene fecha de caducidad el próximo 17 de julio de 2023. Además, existe un límite temporal impuesto por el propio estado de la construcción, así como por la concesión de la licencia para la realización de las obras. Licencia que debido al cambio de normativa realizado con posterioridad a su concesión podría verse modificada y por ende se vería afectado el proyecto de obra, cuya ejecución ya ha sido iniciada, y que hubo que paralizar en tanto el contratista encargado de la realización de la misma no la llevase a cabo en los términos contractuales.”

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/03/2023 Local time: 14:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish, Basque

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/03/2023 Local time: 11:00

Place:

Sala 1 de apertura de plicas. Lakua.

C/ Donostia- San Sebastián 1, 01010 Vitoria – Gasteiz

Information about authorised persons and opening procedure: ARCHIVO B: Oferta evaluable automáticamente a través de fórmulas

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

El DEUC se publicará una vez recibamos el anuncio de la publicación del contrato en el DOUE

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Town: Vitoria-Gasteiz

Country: Spain

E-mail: oararc@euskadi.eus

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/02/2023