

Denmark-Kastrup: Construction work**OJ S 38/2023 22/02/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligorganisationen Tårnbyhuse

National registration number: 25980727

Postal address: Amager Landevej 30 1

Town: Kastrup

NUTS code: DK011 Byen København

Postal code: 2770

Country: Denmark

Contact person: Melanie Palsgaard Andersen

E-mail: mp@mowe.dk

Telephone: +45 51334080

Internet address(es):Main address: <https://taarnbyhuse.dk/>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Almen boligorganisation

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af Integreret Byggeri – Totalentreprise Plysfabrikken

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

På en grund på Saltværksvej/Amager Strandvej i Tårnby Kommune, hvor der tidligere har været en plysfabrik, skal Boligorganisationen Tårnbyhuse opføre ca. 15.300 kvm. bruttoetageareal bestående af nye almene boliger og fællesarealer. Tårnbyhuse ønsker altaner i forbindelse med boligerne. Projektet udføres i Integreret Byggeri i totalentreprise og indeholder både nybyg (punkthuse), renovering og landskabsarbejder.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 273 947 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK Danmark

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Saltværksvej 2, 2770 Kastrup

II.2.4. Description of the procurement

Projektet gennemføres som Integreret Byggeri, der udbydes i totalentreprise. Tårnbyhuse har via en rammeaftale fundet totalrådgiveren til Projektet – Mangor & Nagel Arkitektfirma A/S, en del af AART. I samarbejdsfasen skal den vindende totalentreprenør og totalrådgiveren arbejde sammen, hvorefter totalrådgiver vil blive en del af totalentreprenørens team, hvis projektet fortsætter med udførelse i totalentreprise.

Totalentrepriseaftalen er baseret på ABT 18 med fravigelser og tilføjelser. Entreprenøren skal stille sikkerhed iht. ABT 18 § 9.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Organisation og cv'er / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Løsningsbeskrivelse / Weighting: 40%

Price - Weighting: 40%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Følgende frivillige udelukkelsesgrund anvendes:

Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2: Konkurs, insolvens, tvangsakkord uden for konkurs, en situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret, aktiver administreres af en kurator, eller erhvervsvirksomheden er indstillet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 125-351736](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Udbud af Integreret Byggeri – Totalentreprise Plysfabrikken

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Einar Kornerup A/S

National registration number: 79095311

Postal address: Paul Bergsøes Vej 18

Town: Glostrup

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2600

Country: Denmark

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 273 947 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 273 947 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over ikke at være prækvalificeret til at afgive tilbud på opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Boliggårdens underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2. juni 2016.

I henhold til § 3 i lovbekendtgørelse nr. 593 af 2. juni 2016 om Klagenævnet for Udbud (tilgængelig på www.retsinformation.dk), gælder der følgende frister for indgivelse af klager: Klager over udbud og beslutninger, der er omfattet af kapitel II og III i udbudsloven, som ikke angår spørgsmål om en ansøgers manglende prækvalifikation, skal i henhold til § 7, stk. 2 i lov om Klagenævnet for Udbud indgives til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt (med virkning fra dagen efter dagen for offentliggørelsen).
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af en underretning til de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, når underretningen er ledsaget af en kort begrundelse for beslutningen.
- 3) 6 måneder regnet fra dagen efter ordregivers afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere/tilbudsgivere om, at ordregiver har indgået en rammeaftale, jf. udbudslovens § 2, stk. 2, eller § 171, stk. 4, når underretningen er ledsaget af en kort begrundelse for beslutningen.
- 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning om at videreføre kontrakten, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage er indgivet til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lov om Klagenævnet for Udbud § 6, stk. 4. Hvis klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klager endvidere anføre, om der er begæret opsættende virkning af klagen, jf. § 12, stk. 1 i lov om Klagenævnet for Udbud.

Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i pkt. VI.4.1).

Klagenævnet for Udbuds egen klagevejledning er tilgængelig på den i pkt. VI.4.1) anførte internetadresse

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/02/2023