

110918-2026 - Competition

France – Architectural, construction, engineering and inspection services – Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 223 logements individuels, situés dans le quartier du Laboureur à Wattrelos.

OJ S 33/2026 17/02/2026

Prior information notice or a periodic indicative notice used as a call for competition – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: VILOGIA SA

Email: vanessa.guet@septalia.fr

Legal type of the buyer: Organisation awarding a contract subsidised by a contracting authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation de 223 logements individuels, situés dans le quartier du Laboureur à Wattrelos.

Description: La mission de maitrise d'œuvre pour la réhabilitation portera prioritairement sur les pathologies rencontrées, la réfection de l'assainissement et la performance thermique (de multiples scenarios devront être présentés, avec a minima une atteinte de l'étiquette D dpe).

Cette mission fait l'objet de deux tranches : - Une tranche ferme : ' Comprendra le diagnostic/APS exhaustif de chacun des 223 logements, - Une tranche optionnelle : ' ; Mission de maîtrise d'œuvre complète (à partir de l'APD) pour concevoir et réaliser en site occupé la réhabilitation des logements identifiés et validés par la MOD et présentant un DPE supérieur à D.

Procedure identifier: 7cd70aa2-a558-4d49-8315-b1c5b79ce4b5

Internal identifier: MOE 0153

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Villeneuve d'ascq

Postcode: 59664

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Mission de Moe pour la réhabilitation de 223 logements individuels

Description: La mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation portera prioritairement sur les pathologies rencontrées, la réfection de l'assainissement et la performance thermique (de multiples scénarios devront être présentés, avec a minima une atteinte de l'étiquette D dpe). Cette mission fait l'objet de deux tranches : - Une tranche ferme : Comprendra le diagnostic /APS exhaustif de chacun des 223 logements, - Une tranche optionnelle : Mission de maîtrise d'œuvre complète (à partir de l'APD) pour concevoir et réaliser en site occupé la réhabilitation des logements identifiés et validés par la MOD et présentant un DPE supérieur à D.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Anywhere in the European Economic Area

5.1.3. Estimated duration

Duration: 5 Years

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 0

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://groupevilogia.achatpublic.com/accueil/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Deadline for receipt of expressions of interest: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE

Information about review deadlines: Tribunal administratif de Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: VILOGIA SA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: VILOGIA SA

Registration number: 47568081500721

Registration number: 47568081500721

Department: GIE SEPTALIA, Agissant en qualité de Maître d'Ouvrage Délégué pour le compte de Vilogia

Postal address: 271 boulevard de Tournai CS 82489

Town: Villeneuve d'ascq

Postcode: 59650

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: Vanessa GUET

Email: vanessa.guet@septalia.fr

Telephone: +33777008080

Internet address: <https://www.vilogia.fr/espace-fournisseurs>

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_pjFFXgS1h3

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LILLE

Registration number: 17590003400026

Postal address: 5 rue Goeffroy Saint-Hilaire, CS 62039

Town: Lille Cédex

Postcode: 59014

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: Vanessa GUET

Email: vanessa.guet@septalia.fr

Telephone: +33777008080

Internet address: <https://lille.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 1fcd476c-57b0-4249-a9a7-711646403b7c - 01

Form type: Competition

Notice type: Prior information notice or a periodic indicative notice used as a call for competition – standard regime

Notice subtype: 10

Notice dispatch date: 16/02/2026 14:37:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 110918-2026

OJ S issue number: 33/2026

Publication date: 17/02/2026