

110955-2026 - Competition

Croatia – Building alteration work – Građevinski radovi

OJ S 33/2026 17/02/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Sveučilište u Zagrebu Veterinarski fakultet

Email: info@vef.hr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Građevinski radovi

Description: Predmet nabave su Građevinsko obrtnički radovi konstruktivne i cjelovite obnove (po Modelu Projektiraj i gradi) zgrada fakulteta na k.č.2003/1 i sanacija dilatacija zgrada u sklopu provedbe Operacije „Obnova zgrada Veterinarskog fakulteta“, broj Ugovora o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava: FSEU.2021.MZO.033 te dovršetak projektiranja konstruktivne obnove u projekt cjelovite obnove sukladno Troškovniku i Projektom zadatku. Iskaz procijenjenih troškova sastavni je dio arhitektonskog projekta i nalazi se u dokumentu Mapa1_Arhitektonski projekt koja je sastvani dio ove dokumentacije prema čemu procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a iznosi 54.973.240,00 EUR bez PDV-a. Popratni dokumenti koje radi veličine datoteka nije moguće priložiti uz predmetni poziv ponuditelji mogu preuzeti na slijedećem liku: <https://www.vef.unizg.hr/javna-nabava/> Naziv datoteke: Nabava ev. br. 261-popratni dokumenti

Procedure identifier: 8f205ade-0322-4454-bb0a-8278480331b1

Internal identifier: 261

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Otvoreni postupak

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262700 Building alteration work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Additional information: Ulica Vjekoslava Heinzela 55, 10000 Grad Zagreb

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 54 973 240,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: n/p

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice

Participation in a criminal organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Corruption: Korupcija

Fraud: Prijevarena

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Money laundering or terrorist financing: Pranje novca ili financiranje terorizma

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Breaching obligation relating to payment of taxes: Plaćanje poreza

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Lot**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Građevinski radovi

Description: Predmet nabave su Građevinsko obrtnički radovi konstruktivne i cjelovite obnove (po Modelu Projektiraj i gradi) zgrada fakulteta na k.č.2003/1 i sanacija dilatacija zgrada u sklopu provedbe Operacije „Obnova zgrada Veterinarskog fakulteta“, broj Ugovora o dodjeli bespovratnih financijskih sredstava: FSEU.2021.MZO.033 te dovršetak projektiranja konstruktivne obnove u projekt cjelovite obnove sukladno Troškovniku i Projektnom zadatku. Iskaz procijenjenih troškova sastavni je dio arhitektonskog projekta i nalazi se u dokumentu Mapa1_Arhitektonski projekt koja je sastavni dio ove dokumentacije prema čemu procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a iznosi 54.973.240,00 EUR bez PDV-a. Popratni dokumenti koje radi veličine datoteka nije moguće priložiti uz predmetni poziv ponuditelji mogu preuzeti na slijedećem linku: <https://www.vef.unizg.hr/javna-nabava/>

Internal identifier: 261

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262700 Building alteration work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71220000 Architectural design services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Additional information: Ulica Vjekoslava Heinzela 55, 10000 Grad Zagreb

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2026

Duration: 30 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 54 973 240,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cijena ponude

Description: Cijena ponude

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Jamstveni rok

Description: Minimalan jamstveni rok je 30 mjeseca. Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 10. Jamstveni rok moguće je iskazivati isključivo cijelim brojem (ne decimalnim) u mjesecima (npr. 30, 36, 48 isl.) 30 mjeseci – 0 bodova 30 - 36 mjeseci – 2 boda 36 - 48 mjeseci – 5 bodova > 48 mjeseci - 10 bodova

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Stručnjak 1.1. - Glavni projektant

Description: Stručnjak 1.1. - Glavni projektant Iskustvo u svojstvu glavnog projektanta na završenim projektima projektiranja cjelovite obnove zgrade javne idruštvene namjene* koja je kulturno dobro ili je u zoni zaštićenog kulturnog dobra, a koja je ugovorena po Modelu Projektiraj i gradi, vrijednosti usluga minimalno 120.000,00 eura bez PDV-a 0 projekta – 0 bodova 1 projekt – 2 boda 2 projekta – 5 bodova *Građevina javne i društvene namjene je građevina kako je određeno u definiciji članka 3. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65

/17, 114/18, 39/19, 98/19 (građevine javne i društvene namjene su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne)samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Stručnjak 1.3. - Inženjer gradilišta

Description: Iskustvo u svojstvu glavnog/inženjera gradilišta sa završenim projektima izvođenja radova cjelovite obnove zgrade javne i društvene namjene* koja je kulturno dobro ili je u zoni zaštićenog kulturnog dobra, a koja je ugovorena po Modelu Projektiraj i gradi, vrijednosti ukupno izvedenih radova minimalno 10.000.000,00 eura bez PDV-a 0 projekta – 0 bodova 1 projekt – 2 boda 2 projekta – 5 bodova *Građevina javne i društvene namjene je građevina kako je određeno u definiciji članka 3. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 (građevine javne i društvene namjene su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne)samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Stručnjak 1.5. - Voditelj strojarskih radova

Description: Iskustvo u svojstvu voditelj radova strojarske struke na završenim projektima izvođenja radova cjelovite obnove i/ili rekonstrukcije zgrade javne i društvene namjene* koja je kulturno dobro ili je u zoni zaštićenog kulturnog dobra, vrijednosti ukupno izvedenih radova minimalno 10.000.000,00 eura bez PDV-a 0 projekta – 0 bodova 1 projekt – 2 boda 2 projekta – 5 bodova *Građevina javne i društvene namjene je građevina kako je određeno u definiciji članka 3. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 (građevine javne i društvene namjene su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne)samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

Criterion:

Type: Quality

Name: Stručnjak 1.6. - Voditelj elektrotehničkih radova

Description: Iskustvo u svojstvu voditelja radova elektrotehničke struke na završenim projektima izvođenja radova cjelovite obnove i/ili rekonstrukcije zgrade javne i društvene namjene* koja je kulturno dobro ili je u zoni zaštićenog kulturnog dobra, vrijednosti ukupno izvedenih radova minimalno 10.000.000,00 eura bez PDV-a 0 projekta – 0 bodova 1 projekt – 2 boda 2 projekta – 5 bodova *Građevina javne i društvene namjene je građevina kako je određeno u definiciji članka 3. Zakona o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 (građevine javne i društvene namjene su građevine namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture,

sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://eojn.hr/tender-eo/66757>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://eojn.hr/tender-eo/66757>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Ponuditelj je obavezan u ponudi dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u jednom od mogućih oblika: • u obliku bankarske garancije „bez prigovora“, platve „na prvi poziv“ i „bezuvjetno“, • u obliku novčanog pologa, Dokaz o uspješno provedenoj uplati novčanog pologa Ponuditelj je dužan priložiti u ponudu. U bankarskoj garanciji mora biti navedeno sljedeće: - da je korisnik bankarske Veterinarski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, Vjekoslava Heinzela 55, 10000 Zagreb, OIB:36389528408 - da se garant obavezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prigovora isplatititraženi iznos u slučaju ukoliko ponuditelj: • odustane od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • ne dostavi ažurirane popratne dokumente sukladno čl. 263. ZJN, • ne prihvati ispravak računske greške, • odbije potpisati ugovor, • ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) odprethodno navedenih uvjeta. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatomobliku, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o ponuditelju, s dodatkom: Ev. br. nabave: 261 Građevinski radovi Dio/dijelovi koji se dostavljaju odvojeno „NE OTVARAJ“

Deadline for receipt of tenders: 24/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 24/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Place: Zagreb

Additional information: Marko Samardžija

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Nije definirano

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Plaćanje će se vršiti na račun odabranog ponuditelja sukladno dinamici izvođenja radova. Naručitelj ne predviđa plaćanje predujma odnosno plaćanje predujma je isključeno. Za stavku troškovnika koja uključuje izvedbu radova po Modelu Projektiraj igradi izvedene radove i usluge Naručiteljće plaćati Ugovaratelju na temelju ispostavljenih računa sukladno paušalnim privremenim situacijama, koje morajuodgovarati fazama gotovosti građevine prema usuglašenom Terminskom i Financijskom planu, u odnosu nacjelokupno ugovorene radove i realno stanje izvedenosti radova i usluga, u roku od 30 (trideset) dana od danaprimitka i ovjere paušalnih privremenih situacija i okončane situacije od strane nadzornog inženjera i predstavnikaNaručitelja. Plaćanje ugovorene cijene će se izvršiti na temelju e-Računa.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Sveučilište u Zagrebu Veterinarski fakultet

Organisation providing more information on the review procedures: Sveučilište u Zagrebu Veterinarski fakultet

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Sveučilište u Zagrebu Veterinarski fakultet

Registration number: 36389528408

Postal address: Ulica Vjekoslava Heinzela 55

Town: Grad Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia

Contact point: Hrvoje Capak

Email: info@vef.hr

Telephone: +385 912390205

Internet address: <https://www.vef.unizg.hr/>

Buyer profile: <https://www.vef.unizg.hr/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registration number: 95857869241

Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V

Town: Zagreb

Postcode: 10000

Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Country: Croatia
Contact point: Kontakt
Email: dkom@dkom.hr
Telephone: +385 14559 930
Internet address: <https://www.dkom.hr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Narodne novine d.d.
Registration number: TED94
Registration number: HR64546066176
Postal address: Savski gaj XIII. 6
Town: Zagreb
Postcode: 10020
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: EOJN Helpdesk
Email: eojn@nn.hr
Telephone: +385 16652889
Internet address: <https://www.nn.hr/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

497089c0-fa90-42bb-90bd-18ff2093425c-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Radi izbjegavanja nejasnoća Naručitelj je izbrisao skriveni redak koji nije trebao biti uključen u troškovnik radi čega je objavljen novi troškovnik.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Rok za dostavu - Izmjena roka za dostavu ponuda sukladno izmjeni troškovnika.

The procurement documents were changed on: 15/02/2026

Notice information

Notice identifier/version: 30348405-6c53-4ca6-931a-e396811f72a4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/02/2026 18:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Croatian
Notice publication number: 110955-2026
OJ S issue number: 33/2026
Publication date: 17/02/2026