

111090-2026 - Consultation

Netherlands – Construction work – Marktconsultatie Deelgebied 1 Binnenstad Denemarkenlaan e.o.

OJ S 33/2026 17/02/2026

Pre-market consultation notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeente Zoetermeer

Email: inkoop@zoetermeer.nl

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marktconsultatie Deelgebied 1 Binnenstad Denemarkenlaan e.o.

Description: De gemeente bereidt een mogelijke herontwikkeling voor van Deelgebied 1 aan de Denemarkenlaan. Voor deze locatie is een stedenbouwkundige studie opgesteld die richting geeft aan een op te stellen deelgebiedsvisie. De locatie kent een complexe ruimtelijke context en een relatief vol programma, wat maakt dat de haalbaarheid zorgvuldig moet worden onderzocht. de combinatie van circa 275 woningen, voorzieningen, Integraal Kindcentrum met basisschool en gymzaal (hierna: IKC) en een omvangrijke ondergrondse parkeergarage op één beperkte locatie.

Internal identifier: 2026-010899

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Additional information: Zoetermeer

2.1.4. General information

Legal basis:

Other

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marktconsultatie Deelgebied 1 Binnenstad Denemarkenlaan e.o.

Description: De gemeente bereidt een mogelijke herontwikkeling voor van Deelgebied 1 aan de Denemarkenlaan. Voor deze locatie is een stedenbouwkundige studie opgesteld die

richting geeft aan een op te stellen deelgebiedsvisie. De locatie kent een complexe ruimtelijke context en een relatief vol programma, wat maakt dat de haalbaarheid zorgvuldig moet worden onderzocht.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Additional information: Zoetermeer

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412411>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412411>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Deadline for receipt of answers: 17/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Gemeente Zoetermeer - Rechtbank Den Haag

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeente Zoetermeer

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeente Zoetermeer

Registration number: 71952436

Postal address: Engelandlaan 502

Town: Zoetermeer

Postcode: 2711 EB

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Contact point: Mylène Muusers - Blok

Email: inkoop@zoetermeer.nl

Telephone: +31 014079

Internet address: <http://www.zoetermeer.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Den Haag

Postal address: Prins Clauslaan 60

Town: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Country subdivision (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Country: Netherlands

Email: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telephone: +31 883622200

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/contact/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: fdb4828a-fcdd-4d5b-a9d6-47c2dc159603 - 01

Form type: Consultation

Notice type: Pre-market consultation notice

Notice subtype: E1

Notice dispatch date: 16/02/2026 14:08:44 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 111090-2026

OJ S issue number: 33/2026

Publication date: 17/02/2026