

Belgium-Dendermonde: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 47/2020 06/03/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Dendermonde
National registration number: BE 0207.445.584
Postal address: Fr. Courtenstraat 11
Town: Dendermonde
NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde
Postal code: 9200
Country: Belgium
Contact person: Mevrouw Annelies Bryssinck
E-mail: Annelies.BRYSSINCK@dendermonde.be
Telephone: +32 52251115
Internet address(es):
Main address: <https://www.dendermonde.be>

I.1. Name and addresses

Official name: Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde
National registration number: BE 0882.924.979
Postal address: Van Langenhovestraat 203a
Town: Dendermonde
NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde
Postal code: 9200
Country: Belgium
E-mail: sportdienst@dendermonde.be
Internet address(es):
Main address: www.dendermonde.be

I.1. Name and addresses

Official name: Lokale politie
National registration number: 1_20
Postal address: Noordlaan 150
Town: Dendermonde
NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde
Postal code: 9200
Country: Belgium
E-mail: pz.dendermonde@police.belgium.eu
Internet address(es):
Main address: <https://www.police.be/5443>

I.1. Name and addresses

Official name: OCMW Dendermonde

National registration number: 0212.391.891
Postal address: Kerkstraat 115
Town: Dendermonde
NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde
Postal code: 9200
Country: Belgium
E-mail: stadsbestuur@dendermonde.be
Internet address(es):
Main address: <https://www.dendermonde.be>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2186/05/2020>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Stad Dendermonde
National registration number: BE 0207.445.584
Postal address: Fr. Courtenstraat 11
Town: Dendermonde
NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde
Postal code: 9200
Country: Belgium
Contact person: Mevrouw Annelies Bryssinck
E-mail: Annelies.BRYSSINCK@dendermonde.be
Telephone: +32 52251115
Internet address(es):
Main address: <https://www.dendermonde.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Cluster 5_Studieopdrachten op afroep voor stadsgebouwen, gebouwen van de lokale Politie, het OCMW Dendermonde én gebouwen onder het beheer van het Autonoom Gemeentebedrijf
Reference number: GEB_D_2019_011

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE232 Arr. Dendermonde

Main site or place of performance: Diverse locaties.

II.2.4. Description of the procurement

Het verschaffen van diensten voor het realiseren hetzij gedeeltelijk mee helpen realiseren van allerhande projecten rond gebouwen van het lokaal bestuur Dendermonde, gebouwen van de lokale Politie én gebouwen onder het beheer van het Autonoom Gemeentebedrijf.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Aanpak / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Omkadering / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Modaliteiten van de studiekosten / Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de Wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. inschrijving op de tabel van de Orde van Architecten;
2. verzekering tegen beroepsrisico's;
3. de jaaromzet.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Het bewijs van inschrijving op de tabel van de Orde van Architecten;
2. Het bewijs van een verzekering tegen beroepsrisico's;
3. De totale jaaromzet dient voor de laatste 3 boekjaren minstens 500 000 EUR/jaar te bedragen. Het attest met de jaaromzet dient opgesteld door een bedrijfsrevisor of een erkend accountant.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. selectie criterium 1 - capaciteit van de inschrijver:

- inventaris van lopende projecten in 2019,
- inventaris van de voorlopig opgeleverde projecten in 2015, 2016, 2017, 2018 en 2019:
 - naam van het project en bondige omschrijving,
 - naam van de bouwheer en contactpersoon,
 - kostprijs werken,
 - samenvatting studieopdracht,
 - kostprijs dienstenopdracht,
 - eventuele deelname van een samenwerkend bureau.
- bewijs van goede uitvoering voor de 5 afgehandelde projecten in 2018–2019 (zie bijlage D).

De aanbestedende overheid heeft het recht bij 1 of meerdere contactpersonen te informeren en op basis daarvan te beoordelen. De 5 projecten sluiten qua onderwerp bij voorkeur aan bij de lijst van projecten (zie bijlage C - scholenbouw, sportinfrastructuur, [...]) of behelzen werken voor een openbaar bestuur.

2. selectie criterium 2 – studie- en beroepskwalificaties van het ontwerpteam: opgave van vennoten en werknemers die voor cluster 5 ingezet worden met toevoeging van resp. studiekwalificaties, beroepservaring, jaren ervaring, huidige taken;

3. De aanbestedende overheid behoudt zich het recht tot verduidelijkingen of aanvullingen op te vragen. De inschrijver kan in geen geval op eigen initiatief aanvullingen doen na opening van de offertes.

De offerte wordt niet meer in aanmerking genomen indien 1 van de selectiecriteria niet voldoet aan de minimumcriteria of als er geen informatie terug te vinden is.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Inventaris van lopende projecten in 2019:

- inventaris van de voorlopig opgeleverde projecten in 2015, 2016, 2017, 2018 en 2019:
 - naam van het project en bondige omschrijving,
 - naam van de bouwheer en contactpersoon,
 - kostprijs werken,
 - samenvatting studieopdracht,
 - kostprijs dienstenopdracht,
 - eventuele deelname van een samenwerkend bureau.
- bewijs van goede uitvoering voor de vijf afgehandelde projecten in 2018–2019 (zie bijlage D). De aanbestedende overheid heeft het recht bij 1 of meerdere contactpersonen te informeren en op basis daarvan te beoordelen. De 5 projecten sluiten qua onderwerp bij

voorkeur aan bij de lijst van projecten (zie bijlage C - scholenbouw, sportinfrastructuur, [...]) of behelzen werken voor een openbaar bestuur.

2. Opgave van vennoten en werknemers die voor cluster 5 ingezet worden met toevoeging van resp. studiekwalificaties, beroepservaring, jaren ervaring, huidige taken.

Volgende kwalificaties zijn minimaal bij de leden van het ontwerpteam terug te vinden:

- een architect of burgerlijk ingenieur-architect (voor de architectuur),
 - een burgerlijk ingenieur bouwkunde of burgerlijk ingenieur-architect (voor de stabiliteitsstudies),
 - een burgerlijk of industrieel ingenieur (voor het ontwerpen van de technische uitrusting).
- Indien een lid van het ontwerpteam tijdens de uitvoering van de opdracht vervangen wordt, dient de vervanger aan dezelfde beroepskwalificaties te voldoen.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Zie minimumeisen van selectiecriteria.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/04/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 18/08/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/04/2020 Local time: 12:00

Place:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Voor een periode van 4 jaar, ingaande vanaf de 1e van de eerstvolgende maand na betekening van de gunning van de opdracht door het college van burgemeester en schepenen:

- voor het stadsbestuur en lokale politie Dendermonde: gedurende de looptijd gunt en betekent het college van burgemeester en schepenen de studieopdrachten op afroep,
- voor het OCMW Dendermonde: gedurende de looptijd gunt en betekent het vast bureau de studieopdrachten op afroep,
- voor het Autonoom Gemeentebedrijf Dendermonde (AGB): gedurende de looptijd gunt en betekent het directiecomité de studieopdrachten op afroep.

De looptijd kan voor beëindiging 1-malig verlengd worden voor een periode van 1 jaar per aangetekend schrijven. Het opdrachtgevend bestuur is niet verplicht alle studieopdrachten voor renovatie, nieuwbouw of verbouwen van stadsgebouwen gedurende deze periode exclusief te gunnen aan de inschrijver. De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite: <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State
Postal address: Wetenschapstraat 33
Town: Brussel
Postal code: 1040
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/03/2020