

**Finland-Saarijärvi: Construction work**  
**OJ S 38/2023 22/02/2023**  
**Contract notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Saarijärven kaupunki  
National registration number: 0176975-1  
Postal address: Sivulantie 11  
Town: Saarijärvi  
NUTS code: FI Suomi / Finland  
Postal code: 43100  
Country: Finland  
Contact person: Petri Seppänen  
E-mail: [petri.seppanen@sitowise.com](mailto:petri.seppanen@sitowise.com)  
Telephone: +358 451325500  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.saarijarvi.fi>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/saarijarvi?id=445984&tpk=73e4545c-6edb-41ed-944e-9c45993b36ec>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/saarijarvi?id=445984&tpk=73e4545c-6edb-41ed-944e-9c45993b36ec>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Saarijärven koulu- ja kulttuurikeskus, vaihe 3, sähköurakka

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Saarijärven koulu- ja kulttuurikeskuksen 3. vaiheen maanrakennusurakka.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 80 000,00 EUR

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI Suomi / Finland

Main site or place of performance: Rakennuspaikan osoite on Lukiontie 3, 43100 Saarijärvi

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Saarijärven koulu- ja kulttuurikeskuksen uudisrakennustyöt. Rakentaminen toteutetaan kolmessa vaiheessa erikseen kilpailutettavina urakoina. Rakennuksen 1. vaiheen pinta-ala on n. 5.500 m<sup>2</sup> ja 2.vaiheen pinta-ala n. 6.700 m<sup>2</sup>. 3.vaihe sisältää pihojen ja piharakennusten toteutuksen.

Hankkeen 3.vaiheen toteutusmuotona on jaettu urakka. Kohteessa toteutetaan erilliset maanrakennus (=pää), rakennus- ja, sähköurakat.

Rakennus on betonielementtirakenteinen 3-kerroksinen rakennus, jonka julkisivut ovat muurattua tiiltä ja puuverhousta.

Vaiheen 1 rakennustyöt ovat alkaneet keväällä 2019 ja valmistuvat syksyllä 2020. Toisen vaiheen rakennustyöt alkoivat keväällä 2021 ja valmistuivat syksyllä 2022.

Vaiheen 3 rakennustyöt alkavat keväällä 2023 ja valmistuvat kesällä 2024.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 80 000,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 15/05/2023 End: 15/12/2023

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Yrityksen tilaajavastuutietojen tulee täyttää minimivaatimukset, ks kohta: Hankinnan kohteen kriteerit

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Yrityksen liikevaihdon tulee olla vähintään 0,3 miljoonaa euroa/vuosi kahdelta viimeiseltä tilikaudelta.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 17/03/2023 Local time: 16:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 20/03/2023 Local time: 12:00

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

17/02/2023