

Denmark-Korsør: Construction work
OJ S 60/2017 25/03/2017
Contract notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SK Forsyning A/S
National registration number: 25797981
Postal address: Lilleøvej 3
Town: Korsør
NUTS code: DK011 Byen København
Postal code: 4220
Country: Denmark
Contact person: Torben Kofoed
E-mail: tko@skforsyning.dk
Internet address(es):
Main address: <https://www.skforsyning.dk/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.rib-software.dk>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.rib-software.dk>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

SK Forsyning — Samlokalisering af administration i totalentreprise.

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Slagelse Korsør Forsyning (SKF) har besluttet sig for at sammenlægge de driftsmæssige og administrative funktioner i ét fælles domicil.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 41 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK022 Vest- og Sydsjælland

Main site or place of performance: Nordvej 6, 4200 Slagelse.

II.2.4. Description of the procurement

Slagelse Korsør Forsyning (SKF) har besluttet sig for at sammenlægge de driftsmæssige og administrative funktioner i ét fælles domicil.

Efter en nærmere undersøgelse af forskellige muligheder for placering og udformning er det besluttet, at det nye fælles domicil skal ligge i Slagelse, på Nordvej 6. På denne adresse og den overfor liggende matrikel Nordvej 7-11 er i dag placeret såvel en del administration som mange af de tekniske funktioner, herunder lager og værksteder, der hører til SKF's daglige virke.

Det er ønsket med den samlede løsning at skabe sammenhængende, logiske og innovative rammer om et samlet administrations- og driftskompleks, hvor der vil være et godt samspil mellem de eksisterende faciliteter på Nordvej 7-11 og de nye faciliteter på Nordvej 6.

Forventet omfang af bygninger indenfor nærværende udbud (Nordvej 6), hvoraf en del forventes opført som nybyggeri og en del som renovering af eksisterende bygninger, er som følger:

Nybyggeri af administrationsbygning, ca. 2 000 m².

Renovering af administrationsbygning, ca. 1 100 m².

Renovering af lager- og værksteder, ca. 1 200 m².

Hertil kommer nedrivning af bygninger og anlæg af udearealer og ca. 100 p-pladser.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 41 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 15

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Udvælgelse blandt konditionsmæssige ansøgere vil ske på baggrund af en samlet vurdering af ansøgers kvalifikationer, herunder økonomiske/finansielle kvalifikationer, der sandsynliggør

at ansøger har tilstrækkeligt økonomisk/finansiell robusthed til at opfylde kontrakten, og tekniske kvalifikationer, der sandsynliggør, at ansøger har tilstrækkeligt teknisk kapacitet. Der lægges stor vægt på erfaring fra tilsvarende opgaver (referencer). Ordregiver vil udvælge de maks. 5 ansøgere, der på baggrund af de angivne oplysninger vurderes bedst egnede at varetage opgaven.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Ordregiver har overvejet, at opdele kontrakten i delkontrakter, men har fundet det mest hensigtsmæssigt ikke at foretage en sådan opdeling, da en opdeling påregnes at medføre uforholdsmæssige administrative byrder, såvel i forhold til udbudsprocessen som i forhold til den løbende kontraktstyring.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Der stilles ikke krav om optagelse i erhvervs- eller handelsregister.

I relation til de obligatoriske og frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, 136 og 137 skal tilbudsgiver udfylde ESPD'en del III.A, del III.B og del III.C.

Hvis ansøgning om tilbud afgives af et konsortium eller lignende sammenslutning af virksomheder mv. skal ESPD udfyldes for samtlige deltagere i konsortiet/sammenslutningen.

Hvis tilbudsgiver baserer sin økonomiske / finansielle (afsnit III.1.2)) og / eller teknisk og faglig kapacitet (afsnit III.1.3)) på andre virksomheders ressourcer skal ESPD del II.C udfyldes.

Virksomheder som tilbudsgiver baserer sit tilbud på skal udfylde ESPD del II.A, II.B, del III, og relevante dele af ESPD del IV, samt vedlægge underskrevet rådighedserklæring.

Hvis ansøgning om tilbud ikke indeholder disse dokumenter med det krævede indhold, kan ansøgningen blive afvist som ukonditionsmæssig.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Erklæring om nøgletal fra de seneste 3 afsluttede regnskabsår indeholdende oplysninger om:

— ansøgers (kontraktholders) samlede nettoomsætning (ESPD — IV.B 1a udfyldes)

— resultat før skat (ESPD — IV.B 6 udfyldes)

— egenkapital (ESPD — IV.B 6 udfyldes).

En ansøger, som ønsker at basere sig på andre enheders økonomiske formåen (f.eks. andre virksomheder i samme koncern som ansøger) skal ESPD — II.C udfyldes og der skal vedlægges separate udfyldte ESPD for de pågældende enheder/virksomheder som har afgivet et juridisk bindende tilsagn om at ville stille økonomiske ressourcer til rådighed for ansøger til brug for udførelsen af den udbudte opgave.

Såfremt ansøger(kontraktholder) har eksisteret i under 3 år, skal der vedlægges oplysninger for de afsluttede regnskabsår, der er tilgængelige og ESPD — IV.B 3 udfyldes.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ansøgers(kontraktholders) samlede nettoomsætning skal være mindst 100 000 000 DKK for hvert af de seneste 3 godkendte regnskaber

Der må ikke være nævneværdig risiko for, at den økonomiske aktørs eksistens ophører i aftaleperioden.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Dokumentation for referencer (ESPD IV.C 1a udfyldes) fra sammenlignelige opgaver udført indenfor de seneste 5 år med angivelse af:

- Projektets betegnelse
- Beskrivelse af projektet
- Bygherre, inkl. kontaktperson og tlf. nr.
- Ansøgerens rolle i projektet
- Ansøgerens entreprisesum
- Tidspunkt for udførelse.

2) Fremhævelse af 2 udvalgte projekter, som er særlig relevante i forhold til den udbudte opgave, jf. udbudsbekendtgørelsens pkt. II.1.5) og udbudsmaterialet. Disse kan med fordel beskrives uddybende, og bør sammen med øvrige referencer synliggøre ansøgers relevante kompetencer og erfaringer.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Det er et krav, at ansøger(kontraktholder)/teamet har minimum 2 referencer, der dokumenterer, at ansøger(kontraktholder)/teamet har erfaring med tilsvarende opgaver.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Aftalen vil være baseret på ABT 93, med de afvigelser og udfyldninger, der følger af kontraktgrundlaget.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/05/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 16/05/2017

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Prækvalifikation gennemføres via RIB-Byggeweb (tidligere Byggeweb): www.rib-software.dk

Det samlede udbudsmateriale kan rekvireres ved gratis at oprette en bruger, logge på ovennævnte hjemmeside og søge efter nærværende udbuddet med titlen — SK Forsyning — Samlokalisering af administration i totalentreprise — med TN-nummer 184019 fra RIB-Byggeweb.

Spørgsmål i prækvalifikationsperioden skal stilles på Rib-Byggeweb (TN 184019) »spørgsmål og svar« og vil blive besvaret samme sted.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor den ordregivende myndighed har sendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen.

Klager over andre forhold skal indgives inden 45 dage efter at ordregiver har offentliggjort bekendtgørelse i den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for udbud, skal klager skriftligt underrette

ordregiveren om, at klagen indgives til Klagenævnet for Udbud og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Ved EU-udbud skal klagen vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/03/2017