

France-Chartres: Architectural and related services
OJ S 38/2023 22/02/2023
Contract notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SA HLM La Roseraie
National registration number: 80562027500042
Postal address: 25/27 rue du Grand Faubourg
Town: CHARTRES
NUTS code: FRB02 Eure-et-Loir
Postal code: 28000
Country: France
E-mail: jp.reau@hlmlaroseaie.fr
Telephone: +33 237917370
Internet address(es):
Main address: <http://hlmlaroseaie.ovh>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.info>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Notre Société projette un programme de construction sur un terrain situé rue Claye et rue Pastre - 28100 Dreux

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'opération de construction de logements sociaux et intermédiaires, à vocation locative et accession à la propriété, dans des proportions à déterminer, se situe en centre urbain de la Ville de Dreux, à proximité de la gare Sncf desservant Paris Montparnasse.

l'opération est conditionnée à l'obtention de financements publics

le projet se situe dans le périmètre de 500 mètres de protection des monuments historiques, avec l'objectif de dépôt d'un permis de construire en Avril 2023.

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de ne pas donner suite au projet en cas d'obligation de fouilles archéologiques et/ou de dépollution des sols.

les travaux consistent :

- Démolition des bâtiments existants
- Construction d'environ 40 logements :

Logements collectifs : R+2+attique

2 places de stationnement par logements (parking sous-sol)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB02 Eure-et-Loir

II.2.4. Description of the procurement

L'opération de construction de logements sociaux et intermédiaires, à vocation locative et accession à la propriété, dans des proportions à déterminer, se situe en centre urbain de la Ville de Dreux, à proximité de la gare Sncf desservant Paris Montparnasse.

l'opération est conditionnée à l'obtention de financements publics

le projet se situe dans le périmètre de 500 mètres de protection des monuments historiques, avec l'objectif de dépôt d'un permis de construire en Avril 2023.

le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de ne pas donner suite au projet en cas d'obligation de fouilles archéologiques et/ou de dépollution des sols.

les travaux consistent :

- Démolition des bâtiments existants
- Construction d'environ 40 logements :

Logements collectifs : R+2+attique

2 places de stationnement par logements (parking sous-sol)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il est en règle, au cours de l'année précédant celle au cours de laquelle a lieu le lancement de la consultation, au regard des articles L. 5212-1, L. 5212-2, L. 5212-5 et L. 5212-9 du code du travail, concernant l'emploi des travailleurs handicapés
- Les pièces prévues aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail
- Si l'attributaire est établi en France, les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales ou un état annuel des certificats reçus
- Si le candidat est établi ou domicilié à l'étranger, une déclaration sur l'honneur du candidat attestant qu'il fournit à ses salariés des bulletins de paie comportant les mentions prévues à l'article R. 3243-1 du code du travail, ou des documents équivalents

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.
- Présentation d'une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/03/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/03/2023 Local time: 09:30

Place:

25/27 Rue Du Grand Faubourg Cs20128 28008 Chartres Cedex

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur

URL : <https://www.marches-publics.info>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans

Postal address: 28, rue de la Bretonnerie

Town: Orléans

Postal code: 45057

Country: France

E-mail: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: +33 238775900

Fax: +33 238538516

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le greffe du Tribunal à l'adresse ci-dessus

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/02/2023