

France-Angers: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 43/2022 02/03/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Alter Cités

Postal address: 48 C Boulevard Foch BP 80110

Town: Angers cedex 02

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

Postal code: 49101

Country: France

Contact person: Michel BALLARINI, Directeur général

E-mail: L.thomas@anjouloireterritoire.fr

Telephone: +33 241182121

Internet address(es):Main address: <http://www.anjouloireterritoire.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2022_jFOgl05H_y

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SAEM ALTER CITES

I.5. Main activity

Other activity: Construction d'équipement, de bâtiments

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de maîtrise d'oeuvre pour la reconstruction du site industriel à Angers (49)

Reference number: AO 001 22 24

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Déconstruction de plusieurs bâtiments et reconstruction de 25 000m² comprenant les zones de production, bureaux et logistique. Le démarrage des missions sera effectif en juin 2022, pour un dépôt de permis de construire au 13 septembre 2022. Le démarrage des travaux de construction est prévu en mai 2023 pour la première phase. Les démolitions seront anticipées. L'ensemble des travaux seront achevés pour le fin 2026 (2ème phase).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 45 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services, 71520000 Construction supervision services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG02 Maine-et-Loire

II.2.4. Description of the procurement

Missions de Maîtrise d'oeuvre : Reprise Avant projet sommaire (APS) / Avant projet définitif (APD) / projet (PRO)/ assistance à la consultation travaux (ACT) / direction des travaux (DET) / Visa des plans d'exécution (VISA) / assistance aux opérations de réceptions (AOR) / simulation thermique dynamique (STD) / système sécurité incendie (SSI) / Tranche optionnelle 1 : Mission plans d'exécution (EXE) / Tranche optionnelle 2 : mission synthèse (SYNT) / PSE : ordonnancement, pilotage et coordination (OPC)d'autres missions complémentaires pourront être confiées

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 66

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 6Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Capacités financières, professionnelles et techniques des candidats, appréciées au vu de la composition du groupement, des compétences, des moyens financiers, humains et matériels de ses membres ; Qualité des références fournies par les candidats au regard notamment de l'objet de la consultation (nature, complexité, importance...) ; Complémentarité et expérience commune de l'équipe (présence de références communes...)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Deux tranches optionnelles seront comprises dans le marché de maîtrise d'oeuvre et une prestation supplémentaire éventuelle.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) / Une déclaration sur l'honneur / DC2 ou équivalent comprenant une adresse mail régulièrement consultée

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le chiffre d'affaire des trois dernières années de chaque membre du groupement. Le chiffre d'affaire annuel minimal requis du mandataire est de 1 000 000 euro(s).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

La description de l'organisation, des moyens en personnel et en matériel de chaque membre du groupement, et ses qualifications éventuelles / Pour le bureau d'étude : Une description succincte accompagnée de photographies de 3 références significatives récentes en lien avec le projet, de taille, de montant et de complexité équivalents à ceux du projet en précisant les missions réalisées et pour les autres membres du groupement une liste de 10 références de moins de 5 ans, significatives au regard de la nature et de l'importance de l'opération, en précisant, pour chaque référence, l'intitulé de l'opération, la mission effectivement assumée, la surface hors d'oeuvre des ouvrages, le coût TTC des travaux et l'identification du maître d'ouvrage.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/03/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Compétences demandées : un bureau d'ingénierie générale du bâtiment (économiste de la construction) /Un ou plusieurs bureaux d'études techniques couvrant les champs d'activités suivants : structure, électricité/courants forts et faibles, chauffage, ventilation, traitement d'air, VRD/paysage, acoustique, architecte (Architecte conformément à la loi no77-2 du 3 janvier 1977)Le groupement devra justifier d'une compétence en matière de Haute Qualité Environnementale soit en interne soit par le biais d'un bureau d'étude spécifique. Il est souhaité que le bureau d'étude soit le mandataire du groupement. Les groupements devront compléter obligatoirement le tableau excel joint à la présente publicité. Transmission des plis par voie électronique sur le profil d'acheteur uniquement pour la phase candidature. Des questions peuvent être posées jusqu'au 15/03/2022 (17h00), des réponses seront apportées jusqu'au 18/03/2022 via le site <http://www.achatpublic.com>. Critères de jugement des offres : Méthodologie et moyens mis en oeuvre / technique et prix. Paiement par virement bancaire dans un délai global de 45 jours fin de mois à compter de réception de la facture. Prix forfaitaire révisable.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de Grande Instance de Rennes
Postal address: Cité Judiciaire, 7 rue Pierre Abélard, BP 3127
Town: Rennes cedex
Postal code: 35031
Country: France
Telephone: +33 299653777
Fax: +33 299310615
Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 et suivants du code de procédure civil

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal de Grande Instance de Rennes

Postal address: Cité Judiciaire, 7 rue Pierre Abélard, BP 3127

Town: Rennes cedex

Postal code: 35031

Country: France

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

25/02/2022