

**Sweden-Luleå: Miscellaneous repair and maintenance services**  
**OJ S 43/2022 02/03/2022**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Lulebo AB

National registration number: 556007-0541

Postal address: Lulebo Köpmangatan 27

Town: Luleå

NUTS code: SE332 Norrbottens län

Postal code: 972 33

Country: Sweden

Contact person: Johan Åman

E-mail: [johan.aman@lulebo.se](mailto:johan.aman@lulebo.se)

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.lulea.se/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: kommunalägt bostadsbolag

**I.5. Main activity**

Other activity: uthyrning av lägenheter och lokaler

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

RAMAVTAL - MARKARBETEN

Reference number: 202109

**II.1.2. Main CPV code**

50800000 Miscellaneous repair and maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Upphandlingen avser ramavtal för entreprenad- och reparationsarbeten åt beställaren för perioden 2021-12-15(alternativt då avtal kan tecknas) till 2022-12-14 (alternativt ett (1) år fr.o. m. avtalet tecknas) i vilket samtliga ramavtalsvillkor fastställs. Beställaren har ensidig rätt att förlänga avtalet maximalt tre (3) gånger på oförändrade villkor, med en maximal förlängning på 36 månader totalt.

Beställaren avser teckna ramavtal med två (2) entreprenörer, under förutsättning att så många anbud kan antas.

Avropade arbeten kan vara mer eller mindre omfattande beroende på de tekniska förutsättningarna. Olika förnyelsenivåer inom samma projekt kan förekomma.

Mark- och beläggningsarbeten.

Arbeterna omfattar;

Markarbetet

Beläggningsarbeten

Finplanering såsom läggning av grästorv och plantering av buskar.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 17 000 000,00 SEK

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45233142 Road-repair works, 45432112 Laying of paving, 50800000 Miscellaneous repair and maintenance services, 77314100 Grassing services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: SE332 Norrbottens län

Main site or place of performance: Norrbottens län

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Upphandlingen avser ramavtal för entreprenad- och reparationsarbeten åt beställaren för perioden 2021-12-15(alternativt då avtal kan tecknas) till 2022-12-14 (alternativt ett (1) år fr.o. m. avtalet tecknas) i vilket samtliga ramavtalsvillkor fastställs. Beställaren har ensidig rätt att förlänga avtalet maximalt tre (3) gånger på oförändrade villkor, med en maximal förlängning på 36 månader totalt.

Beställaren avser teckna ramavtal med två (2) entreprenörer, under förutsättning att så många anbud kan antas.

Avropade arbeten kan vara mer eller mindre omfattande beroende på de tekniska förutsättningarna. Olika förnyelsenivåer inom samma projekt kan förekomma.

Mark- och beläggningsarbeten.

Arbeterna omfattar;

Markarbetet

Beläggningsarbeten

Finplanering såsom läggning av grästorv och plantering av buskar.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 186-483397](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

### Title:

RAMAVTAL - MARKARBETEN

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

24/02/2022

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: VägSäk AB

National registration number: 556741-8032

Postal address: Hantverkarsvägen 2K

Town: Luleå

NUTS code: SE332 Norrbottens län

Postal code: 954 33

Country: Sweden

E-mail: [almir.ulakovic@vagsak.se](mailto:almir.ulakovic@vagsak.se)

Internet address: [www.vagsak.se](http://www.vagsak.se)

The contractor is an SME: no

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 17 000 000,00 SEK

Total value of the contract/lot: 100 000,00 SEK

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section V: Award of contract**

---

#### **Title:**

RAMAVTAL - MARKARBETEN

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

24/02/2022

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: NCC Sverige AB

National registration number: 556613-4929

Postal address: Box 803

Town: Luleå

NUTS code: SE332 Norrbottens län

Postal code: 97152

Country: Sweden

E-mail: [matthias.lampinen@ncc.se](mailto:matthias.lampinen@ncc.se)

Internet address: [www.ncc.se](http://www.ncc.se)

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 17 000 000,00 SEK

Total value of the contract/lot: 17 000 000,00 SEK

#### **V.2.5. Information about subcontracting**

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.3. Additional information**

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Förvaltningsrätten i Luleå

Postal address: Skeppsbrogatan 43

Town: Luleå

Postal code: 97231

Country: Sweden

E-mail: [forvaltningsrattenilulea@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilulea@dom.se)

Telephone: +46 920295490

Fax: +46 920220459

Internet address: [www.forvaltningsrattenilulea.domstol.se](http://www.forvaltningsrattenilulea.domstol.se)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

25/02/2022