

France-Melun: Refurbishment work
OJ S 38/2023 22/02/2023
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat 77 - Office public de l'habitat de Seine-et-Marne
Postal address: 10 avenue Charles Péguy
Town: Melun cedex
NUTS code: FR102 Seine-et-Marne
Postal code: 77002
Country: France
Contact person: Service achats
E-mail: Marches-publics@habitat77.fr
Internet address(es):
Main address: <http://Habitat77.net>
Address of the buyer profile: <http://Marches.maximilien.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=824525&orgAcronyme=c0u>
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=824525&orgAcronyme=c0u>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

TRAVAUX TOUS CORPS D'ETAT LORS DE LA REMISE EN LOCATION DES LOGEMENTS D'HABITAT 77 - 2 LOTS
Reference number: 2022-32

II.1.2. Main CPV code

45453100 Refurbishment work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux tous corps d'état lors de la remise en location des logements d'Habitat 77.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one lot only

II.2. Description

II.2.1. Title

PATRIMOINE IMMOBILIER DE LA DIRECTION TERRITORIALE SUD

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot concerne le patrimoine immobilier de la direction territoriale sud.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre multi-attributaires, avec trois opérateurs économiques, sous réserve que le nombre d'offres recevables le permette. Cet accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum fixé à 12 000 000 euro(s) HT sur la durée globale du marché.

II.2. Description

II.2.1. Title

PATRIMOINE IMMOBILIER DE LA DIRECTION TERRITORIALE NORD

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45453100 Refurbishment work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Le présent lot concerne le patrimoine immobilier de la direction territoriale nord

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les prestations, objet de la présente consultation, pourront donner lieu à un ou des nouveau (x) marché(s) pour la réalisation de prestations similaires, passés en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique et qui seront exécutés par l'attributaire du présent contrat dans les conditions strictement identiques à celles de la présente consultation.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Le marché est conclu sous la forme d'un accord-cadre multi-attributaires, avec trois opérateurs économiques, sous réserve que le nombre d'offres recevables le permette. Cet accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum fixé à 9 000 000 euro(s) HT sur la durée globale du marché.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Il convient de se référer à l'article 6.2 du règlement de la consultation.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Il convient de se référer à l'article 6.2 du règlement de la consultation.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Il convient de se référer à l'article 6.2 du règlement de la consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 21/03/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/03/2023 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Second semestre 2026

VI.3. Additional information

La mise en ligne du dossier de consultation est totale. Le mode de réponse est l'électronique. Il n'est pas prévu de visites de sites. Les candidats sont informés qu'ils ne peuvent soumissionner qu'à un lot maximum sur les deux sous peine de rejet de toutes les offres.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Melun

Postal address: 43 rue du Général de Gaulle

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

Internet address: <http://Melun.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/02/2023