

112694-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Neugestaltung der Wegebeziehung Holzergraben im Erfurter Südosten, Stadt Erfurt

OJ S 33/2026 17/02/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landeshauptstadt Erfurt, Stadtverwaltung, Garten- und Friedhofsamt

Email: planung.gartenamt@erfurt.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neugestaltung der Wegebeziehung Holzergraben im Erfurter Südosten, Stadt Erfurt
Description: Im Zuge des Modellvorhabens Erfurt Südost sind verschiedene Maßnahmen entlang des Fließes Holzergraben geplant, um diesen klimafreundlich umzugestalten und neu erlebbar zu machen. Zu den Themen der zukünftigen Veränderungen des Holzergrabens gehören die qualitative Aufwertung der Freiräume inklusive befahrbarer und unbefahrbarer Gewässerüberquerungen, die Schaffung neuer Nutzungsmöglichkeiten, wie auch die Verbesserung ökologischer Aspekte des Grabens selbst. Zusätzlich soll die Entwicklung optimierter Verkehrslösungen für den vorhandenen Fuß- und Radweg mit betrachtet werden. Angrenzend an den Holzergraben befindet sich das Bürgerhaus des Stadtteils Melchendorf, dessen Freiflächen ebenfalls im Rahmen der Planung als multifunktionaler barrierefreier Begegnungsort für alle Bewohner umgestaltet werden sollen. Die erforderlichen Planungsleistungen umfassend den ingenieurtechnischen Wasserbau einschließlich Renaturierungsmaßnahmen, den Brückenbau (konstruktiver Ingenieurbau, Tragwerksplanung und Ingenieurtechnische Planung) sowie die Freiflächenplanung mit Planung Verkehrsanlagen und Beleuchtung. Von den vorhandenen Gewässerüberquerungen wird in einem ersten Bauabschnitt die Brücke über den Holzergraben im Westteil des Plangebiets saniert bzw. neu gebaut (BW 114 "Am Holzergraben"). Die Sanierung / Neubau der anderen Brücken über den Holzergraben kann erst bei Vorhandensein der erforderlichen finanziellen Mittel beauftragt werden. Da für dieses Vorhaben verschiedene Fachplanungsbereiche abgedeckt werden müssen, wird die Vergabe in drei Lose unterteilt: - Los 1 - Objektplanung Freianlagen, Objektplanung Verkehrsanlagen und Besondere Leistungen - Los 2 - Objektplanung Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau und Besondere Leistungen - Los 3 - Objektplanung Ingenieurbauwerke Gruppe 6 Brückenbau, Tragwerksplanung und Besondere Leistungen Der zu beauftragende Landschaftsarchitekt soll für die Umsetzung des Gesamtprojekts federführend agieren und einen entsprechenden Koordinierungszuschlag erhalten. Die genaue Eingrenzung des Projektgebiets ist der Anlage Planungsumgriff zu entnehmen. Die Fläche des Plangebiets beträgt ca. 1,25 ha. Die gesamte Fließlänge des Grabens im Plangebiet beträgt 675 m, die Durchschnittsbreite Böschung mit Bachsohle beträgt 7,00 m. Der Kostenansatz für die Maßnahmen im Plangebiet beträgt Brutto: Neugestaltung Freiflächen: 1.720.000. EUR Wege-/Strassenbau: 847.000 EUR Beleuchtung Freiflächen: 54.000 EUR

Straßenbeleuchtung: 157.500 EUR Wasserbau, ingenieurbioologische Maßnahmen: 472.500 EUR Sanierung / Neubau Ingenieurbauwerke Brücke BW 114 "Am Holzergraben": 285.000 EUR

Procedure identifier: c05ffdc6-bb8e-476d-ab1c-31f083bcb4fd

Internal identifier: 2024-11-012

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Zweistufiges Verfahren: 1. Stufe Teilnahmewettbewerb 2. Stufe Verhandlung

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71420000 Landscape architectural services, 71421000 Landscape gardening services, 71322300 Bridge-design services, 71327000 Load-bearing structure design services, 71318100 Artificial and natural lighting engineering services for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Holzergraben

Town: Erfurt

Postcode: 99097

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 489 894,91 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y7ZME4C#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Objektplanung Freianlagen sowie Verkehrsanlagen und Besonder Leistungen

Description: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen nach HOAI 2021: Teil 3 Objektplanung, Abschnitt 2 Freianlagen nach den §§ 38 bis 40 und Anlage 11 für die Gestaltung der Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Abschnitt 4 Verkehrsanlagen nach den §§ 45 bis 48 und Anlage 13 für die Gestaltung der Fuß- und Radwege und der befahrbaren befestigten Flächen im Plangebiet, Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung Zusätzlich sind folgende Besonderen Leistungen nach § 3 (2) HOAI zu erbringen: Planung Technische Ausrüstung für die Beleuchtung des Plangebiets gemäß §§ 53 bis 56 HOAI; Koordinierungsleistungen für die Abstimmung zwischen Los 1, 2 und 3, Baumschutzkonzept für den Vorentwurf und Entwurf; Überflutungsnachweis unter

Berücksichtigung von Starkregenereignissen; Abfallwirtschaftliche Bewertung; Überwachung der Entwicklungspflege für einen Zeitraum von 2 Jahren; Nutzer- und Öffentlichkeitsbeteiligung (voraussichtlich 2 Termine). Der Umfang der zu beauftragenden Leistungen nach § 39 bzw. 47 beinhaltet in der ersten Stufe die Leistungsphasen 1 bis 4, in einer zweiten Stufe die Leistungsphasen 5 bis 9. Teil 3 Objektplanung Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau §§ 41 bis 44 und Anlage 12 Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Besondere Leistungen (Örtliche Bauüberwachung Planung Ingenieurbauwerke) Teil 3 Objektplanung Ingenieurbauwerke Gruppe 6 Brückenbau §§ 41 bis 44 und Anlage 12 Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 1 Tragwerksplanung §§ 49 bis 52 und Anlage 14 Leistungsphasen 1-6 in stufenweiser Beauftragung. Zusätzlich sind folgende Besonderen Leistungen nach § 3 (2) HOAI zu erbringen: Örtliche Bauüberwachung Planung Ingenieurbauwerke, Erstellung LV + Aufgabenbeschreibung Vermessung, Erstellung LV + Aufgabenbeschreibung Baugrundgutachten
Internal identifier: 01

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71400000 Urban planning and landscape architectural services

Additional classification (cpv): 71420000 Landscape architectural services, 71421000

Landscape gardening services, 71300000 Engineering services, 71314100 Electrical services

Options:

Description of the options: Stufenweise Beauftragung nach HOAI Teil 3 Objektplanung Abschnitt 2 § 39 Leistungsphasen 1- 9, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau §§ 41 bis 44, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 6 Brückenbau §§ 41 bis 44: siehe Pkt. II. 1.4 Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise in zwei Stufen. Mit Zuschlag wird zunächst die erste Stufe beauftragt. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung der weiteren Stufen. Der AN kann aus der stufenweisen Beauftragung oder Nichtbeauftragung keine weitergehenden Vergütungs- oder Schadenersatzansprüche ableiten. Folgende Stufen sind vorgesehen: Stufe 1: LP 1 (Grundlagenermittlung) - LP 4 (Genehmigungsplanung) Stufe 2: LP 5 (Ausführungsplanung) - LP 9 (Objektbetreuung) Die Beauftragung der Objektplanung Verkehrsanlagen und der Fachplanungen Tragwerksplanung und Planung Technische Ausrüstung erfolgt parallel stufenweise.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Holzergraben

Town: Erfurt

Postcode: 99097

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektanalyse, Methodik, Herangehensweise

Description: Darstellung der prinzipiellen/bewerbertypischen Herangehensweise an die Planungsaufgabe anhand von Beispielen aus vergleichbaren Projekten, Methodik und wesentliche Arbeitsschritte (in den Ausführungen soll der Bezug zur konkreten Aufgabenstellung hergestellt und die Herangehensweise anhand von realisierten Projekten erläutert werden) Bewerbertypischer Ansatz zur Umsetzung einer wirtschaftlichen Lösung in Bezug auf Herstellungs- und Folgekosten, Ermittlung der Kosten in LP, Aussagen zur Kostenoptimierung in Planungs- und Bauphase Zeitbedarf für Leistungsphasen, vorgesehene Maßnahmen zur Einhaltung von Terminzielen für das Vorhaben im Auftragsfalle

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektorganisation, Koordination, Terminmanagement

Description: Vorstellung des Projektteams, Verfügbarkeit + Präsenz Projektleiter, Bauleiter, Aufgabenverteilung innerhalb des Projektteams Darstellung des bewerbertypischen Projekt- und Qualitätsmanagements, Maßnahmen zur Einhaltung von Qualität in Planung und Umsetzung Kooperation zwischen OP Freianlagen, Planung Technische Ausrüstung (Beleuchtung) und OP Ingenieurbauwerke in Planung und Realisierung, Koordination der Leistungen mit dem Auftraggeber und den Leistungen anderer Beteiligter

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Honorarforderungen

Description: Summe Honorare Grundleistungen nach HOAI einschließlich Umbauzuschlag und Nebenkosten Honorar Besondere Leistungen (Summe) Zeithonorar (Summe der Stundensätze bei Wichtung der Sätze Büroinhaber und Angestellte Landschaftsarchitekten / Ingenieure 2-fach, sonstige Büromitarbeiter 1-fach)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs.1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht

spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Landeshauptstadt Erfurt, Stadtverwaltung, Garten- und Friedhofsamt

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Objektplanung Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau und Besondere Leistungen
Description: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen nach HOAI 2021: Teil 3 Objektplanung, Abschnitt 2 Freianlagen nach den §§ 38 bis 40 und Anlage 11 für die Gestaltung der Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Abschnitt 4 Verkehrsanlagen nach den §§ 45 bis 48 und Anlage 13 für die Gestaltung der Fuß- und Radwege und der befahrbaren befestigten Flächen im Plangebiet, Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung Zusätzlich sind folgende Besonderen Leistungen nach § 3 (2) HOAI zu erbringen: Planung Technische Ausrüstung für die Beleuchtung des Plangebiets gemäß §§ 53 bis 56 HOAI; Koordinierungsleistungen für die Abstimmung zwischen Los 1, 2 und 3, Baumschutzkonzept für den Vorentwurf und Entwurf; Überflutungsnachweis unter Berücksichtigung von Starkregenereignissen; Abfallwirtschaftliche Bewertung; Überwachung der Entwicklungspflege für einen Zeitraum von 2 Jahren; Nutzer- und Öffentlichkeitsbeteiligung (voraussichtlich 2 Termine). Der Umfang der zu beauftragenden Leistungen nach § 39 bzw. 47 beinhaltet in der ersten Stufe die Leistungsphasen 1 bis 4, in einer zweiten Stufe die Leistungsphasen 5 bis 9. Teil 3 Objektplanung Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau §§ 41 bis 44 und Anlage 12 Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Besondere Leistungen (Örtliche Bauüberwachung Planung Ingenieurbauwerke) Teil 3 Objektplanung Ingenieurbauwerke Gruppe 6 Brückenbau §§ 41 bis 44 und Anlage 12 Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 1 Tragwerksplanung §§ 49 bis 52 und Anlage 14 Leistungsphasen 1-6 in stufenweiser Beauftragung. Zusätzlich sind folgende Besonderen Leistungen nach § 3 (2) HOAI zu erbringen: Örtliche Bauüberwachung Planung Ingenieurbauwerke, Erstellung LV + Aufgabenbeschreibung Vermessung, Erstellung LV + Aufgabenbeschreibung Baugrundgutachten
Internal identifier: 02

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

Options:

Description of the options: Stufenweise Beauftragung nach HOAI Teil 3 Objektplanung Abschnitt 2 § 39 Leistungsphasen 1- 9, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau §§ 41 bis 44, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 6 Brückenbau §§ 41 bis 44: siehe Pkt. II. 1.4 Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise in zwei Stufen. Mit Zuschlag wird zunächst die erste Stufe beauftragt. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung der weiteren Stufen. Der AN kann aus der stufenweisen Beauftragung oder Nichtbeauftragung keine weitergehenden Vergütungs- oder Schadenersatzansprüche ableiten. Folgende Stufen sind

vorgesehen: Stufe 1: LP 1 (Grundlagenermittlung) - LP 4 (Genehmigungsplanung) Stufe 2: LP 5 (Ausführungsplanung) - LP 9 (Objektbetreuung) Die Beauftragung der Objektplanung Verkehrsanlagen und der Fachplanungen Tragwerksplanung und Planung Technische Ausrüstung erfolgt parallel stufenweise.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Holzergraben

Town: Erfurt

Postcode: 99097

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektanalyse, Methodik, Herangehensweise

Description: Darstellung der prinzipiellen/bewerbertypischen Herangehensweise an die Planungsaufgabe anhand von Beispielen aus vergleichbaren Projekten, Methodik und wesentliche Arbeitsschritte (in den Ausführungen soll der Bezug zur konkreten Aufgabenstellung hergestellt und die Herangehensweise anhand von realisierten Projekten erläutert werden) Bewerbertypischer Ansatz zur Umsetzung einer wirtschaftlichen Lösung in Bezug auf Herstellungs- und Folgekosten, Ermittlung der Kosten in LP, Aussagen zur Kostenoptimierung in Planungs- und Bauphase Zeitbedarf für Leistungsphasen, vorgesehene Maßnahmen zur Einhaltung von Terminzielen für das Vorhaben im Auftragsfalle

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektorganisation, Koordination, Terminmanagement

Description: Vorstellung des Projektteams, Verfügbarkeit + Präsenz Projektleiter, Bauleiter, Aufgabenverteilung innerhalb des Projektteams Darstellung des bewerbertypischen Projekt- und Qualitätsmanagements, Maßnahmen zur Einhaltung von Qualität in Planung und Umsetzung Kooperation zwischen OP Freianlagen, Planung Technische Ausrüstung (Beleuchtung) und OP Ingenieurbauwerke in Planung und Realisierung, Koordination der Leistungen mit dem Auftraggeber und den Leistungen anderer Beteiligter

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Honorarforderungen

Description: Summe Honorare Grundleistungen nach HOAI einschließlich Umbauzuschlag und Nebenkosten Honorar Besondere Leistungen (Summe) Zeithonorar (Summe der

Stundensätze bei Wichtung der Sätze Büroinhaber und Angestellte Landschaftsarchitekten / Ingenieure 2-fach, sonstige Büromitarbeiter 1-fach)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs.1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Landeshauptstadt Erfurt, Stadtverwaltung, Garten- und Friedhofsamt

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Objektplanung Ingenieurbauwerke Gruppe 6 Brückenbau sowie Fachplanung Tragwerksplanung und Besondere Leistungen

Description: Gegenstand des Verfahrens ist die Vergabe von Planungsleistungen nach HOAI 2021: Teil 3 Objektplanung, Abschnitt 2 Freianlagen nach den §§ 38 bis 40 und Anlage 11 für die Gestaltung der Freianlagen, Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Abschnitt 4 Verkehrsanlagen nach den §§ 45 bis 48 und Anlage 13 für die Gestaltung der Fuß- und Radwege und der befahrbaren befestigten Flächen im Plangebiet, Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung Zusätzlich sind folgende Besonderen Leistungen nach § 3 (2) HOAI zu erbringen: Planung Technische Ausrüstung für die Beleuchtung des Plangebiets gemäß §§ 53 bis 56 HOAI; Koordinierungsleistungen für die Abstimmung zwischen Los 1, 2 und 3, Baumschutzkonzept für den Vorentwurf und Entwurf; Überflutungsnachweis unter Berücksichtigung von Starkregenereignissen; Abfallwirtschaftliche Bewertung; Überwachung der Entwicklungspflege für einen Zeitraum von 2 Jahren; Nutzer- und Öffentlichkeitsbeteiligung (voraussichtlich 2 Termine). Der Umfang der zu beauftragenden Leistungen nach § 39 bzw. 47 beinhaltet in der ersten Stufe die Leistungsphasen 1 bis 4, in einer zweiten Stufe die Leistungsphasen 5 bis 9. Teil 3 Objektplanung Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau §§ 41 bis 44 und Anlage 12 Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Besondere Leistungen (Örtliche Bauüberwachung Planung Ingenieurbauwerke) Teil 3 Objektplanung Ingenieurbauwerke Gruppe 6 Brückenbau §§ 41 bis

44 und Anlage 12 Leistungsphasen 1-9 in stufenweiser Beauftragung sowie Teil 4 Fachplanung, Abschnitt 1 Tragwerksplanung §§ 49 bis 52 und Anlage 14 Leistungsphasen 1-6 in stufenweiser Beauftragung. Zusätzlich sind folgende Besonderen Leistungen nach § 3 (2) HOAI zu erbringen: Örtliche Bauüberwachung Planung Ingenieurbauwerke, Erstellung LV + Aufgabenbeschreibung Vermessung, Erstellung LV + Aufgabenbeschreibung Baugrundgutachten
Internal identifier: 03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

Additional classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works, 71327000 Load-bearing structure design services, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71352000 Subsurface surveying services

Options:

Description of the options: Stufenweise Beauftragung nach HOAI Teil 3 Objektplanung Abschnitt 2 § 39 Leistungsphasen 1- 9, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau §§ 41 bis 44, Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke Gruppe 6 Brückenbau §§ 41 bis 44: siehe Pkt. II. 1.4 Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise in zwei Stufen. Mit Zuschlag wird zunächst die erste Stufe beauftragt. Es besteht kein Anspruch auf Beauftragung der weiteren Stufen. Der AN kann aus der stufenweisen Beauftragung oder Nichtbeauftragung keine weitergehenden Vergütungs- oder Schadenersatzansprüche ableiten. Folgende Stufen sind vorgesehen: Stufe 1: LP 1 (Grundlagenermittlung) - LP 4 (Genehmigungsplanung) Stufe 2: LP 5 (Ausführungsplanung) - LP 9 (Objektbetreuung) Die Beauftragung der Objektplanung Verkehrsanlagen und der Fachplanungen Tragwerksplanung und Planung Technische Ausrüstung erfolgt parallel stufenweise.

5.1.2. Place of performance

Postal address: Holzergraben

Town: Erfurt

Postcode: 99097

Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 36 Months

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektanalyse, Methodik, Herangehensweise

Description: Darstellung der prinzipiellen/bewerbertypischen Herangehensweise an die Planungsaufgabe anhand von Beispielen aus vergleichbaren Projekten, Methodik und wesentliche Arbeitsschritte (in den Ausführungen soll der Bezug zur konkreten

Aufgabenstellung hergestellt und die Herangehensweise anhand von realisierten Projekten erläutert werden) Bewerbungstypischer Ansatz zur Umsetzung einer wirtschaftlichen Lösung in Bezug auf Herstellungs- und Folgekosten, Ermittlung der Kosten in LP, Aussagen zur Kostenoptimierung in Planungs- und Bauphase Zeitbedarf für Leistungsphasen, vorgesehene Maßnahmen zur Einhaltung von Terminzielen für das Vorhaben im Auftragsfalle

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektorganisation, Koordination, Terminmanagement

Description: Vorstellung des Projektteams, Verfügbarkeit + Präsenz Projektleiter, Bauleiter, Aufgabenverteilung innerhalb des Projektteams Darstellung des bewerbungstypischen Projekt- und Qualitätsmanagements, Maßnahmen zur Einhaltung von Qualität in Planung und Umsetzung Kooperation zwischen OP Freianlagen, Planung Technische Ausrüstung (Beleuchtung) und OP Ingenieurbauwerke in Planung und Realisierung, Koordination der Leistungen mit dem Auftraggeber und den Leistungen anderer Beteiligter

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price

Name: Honorarforderungen

Description: Summe Honorare Grundleistungen nach HOAI einschließlich Umbauzuschlag und Nebenkosten Honorar Besondere Leistungen (Summe) Zeithonorar (Summe der Stundensätze bei Wichtung der Sätze Büroinhaber und Angestellte Landschaftsarchitekten / Ingenieure 2-fach, sonstige Büromitarbeiter 1-fach)

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs.1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur

Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:
Landeshauptstadt Erfurt, Stadtverwaltung, Garten- und Friedhofsamt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Rehwald Landschaftsarchitekten

Subcontractor:

Official name: Planungsgesellschaft Scholz + Lewis mbH

Tender:

Tender identifier: Angebot Rehwald Landschaftsarchitekten

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

The tender is a variant: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: 67-1.4

Title: Vertrag über Architekten- und Ingenieurleistungen Neugestaltung der Wegebeziehung
Holzergraben Erfurt Südost LOS 1 Objektplanung Freianlagen / Verkehrsanlagen

Date on which the winner was chosen: 10/06/2025

Date of the conclusion of the contract: 27/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from small tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator
Value of the highest admissible tender: unpublished
Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: G.U.B. Ingenieur AG

Tender:

Tender identifier: Angebot G.U.B. Ingenieur AG

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

The tender is a variant: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 67-2.3.

Title: Vertrag über Architekten- und Ingenieurleistungen Neugestaltung der Wegebeziehung Holzergraben Erfurt Südost LOS 2 Objektplanung Ingenieurbauwerke Gruppe 3 Wasserbau

Date on which the winner was chosen: 11/06/2025

Date of the conclusion of the contract: 13/01/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 3

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 3
 Type of received submissions: Tenders from medium tenderers
 Number of tenders or requests to participate received: 1
 Type of received submissions: Tenders from small tenderers
 Number of tenders or requests to participate received: 1
 Type of received submissions: Tenders from micro tenderers
 Number of tenders or requests to participate received: 1
 Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
 Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
 Value of the lowest admissible tender: unpublished
 Justification code: Commercial interests of an economic operator
 Value of the highest admissible tender: unpublished
 Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0003

Winner selection status: No winner was chosen and the competition is closed.
 The reason why a winner was not chosen: All tenders, requests to participate or projects were withdrawn or found inadmissible

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders submitted electronically
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Requests to participate
 Number of tenders or requests to participate received: 2
 Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders from medium tenderers
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders from small tenderers
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders from micro tenderers
 Number of tenders or requests to participate received: 0
 Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders for which it has not been verified if they are admissible or inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landeshauptstadt Erfurt, Stadtverwaltung, Garten- und Friedhofsamt
Registration number: 16051000-0001-83
Postal address: Heinrichstraße 78
Town: Erfurt
Postcode: 99092
Country subdivision (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)
Country: Germany
Email: planung.gartenamt@erfurt.de
Telephone: +49 361655-5821
Buyer profile: <https://www.erfurt.de>
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: PAD .Baum .Freytag .Leesch
Registration number: DE150219090
Postal address: Graben 1
Town: Weimar
Postcode: 99423
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Email: m.leesch@pad-weimar.de
Telephone: +49 3643420407
Internet address: <https://www.pad-weimar.eu>
Roles of this organisation:
Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer des Freistaats Thüringen beim Thüringer Landesverwaltungsamt
Registration number: 16900334-0001-29
Postal address: Postfach 2249
Town: Weimar

Postcode: 99403
Country subdivision (NUTS): Weimar, Kreisfreie Stadt (DEG05)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@tlvwa.thueringen.de
Telephone: +49 361573321-254
Fax: +49 361573321-059
Internet address: <https://www.thueringen.de/th3/tlvwa/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Rehwald Landschaftsarchitekten
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE159273078
Postal address: Bautzner Straße 133
Town: Dresden
Postcode: 01099
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany
Email: mail@rehwaldt.de
Telephone: +49 35181196938
Internet address: <https://www.rehwaldt.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Planungsgesellschaft Scholz + Lewis mbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: HRB 1824
Postal address: An der Pikardie 8,
Town: Dresden
Postcode: 01277
Country subdivision (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Country: Germany
Internet address: <https://www.pgs-dresden.de>

Roles of this organisation:

Subcontractor

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

8.1. ORG-0006

Official name: G.U.B. Ingenieur AG
Size of the economic operator: Medium
Registration number: DE 255439647
Postal address: Katharinenstr. 11
Town: Zwickau
Postcode: 08056
Country subdivision (NUTS): Zwickau (DED45)

Country: Germany
Email: info@gub-ing.de
Telephone: +49 375 271750
Internet address: <https://www.gub-ing.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0002

8.1. ORG-0007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7535a9ae-b775-440f-b1d7-8ce30efb4256 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 13/02/2026 15:31:09 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 112694-2026

OJ S issue number: 33/2026

Publication date: 17/02/2026