

Poland-Racibórz: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 38/2023 22/02/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Karny

National registration number: 6391183343

Postal address: ul. Eichendorffa 14

Town: Racibórz

NUTS code: PL227 Rybnicki

Postal code: 47-400

Country: Poland

Contact person: Damian Paul, Paweł Karczewski

E-mail: dkw_raciborz@sw.gov.pl

Telephone: +48 324539600

Fax: +48 324539674

Internet address(es):Main address: www.sw.gov.pl**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ezamowienia.gov.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ezamowienia.gov.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: więziennictwo

I.5. Main activity

Public order and safety

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn: "Poprawa skuteczności rekrutacji Służby Więziennej - nowe kwatery dla funkcjonariuszy, Zakład Karny w Raciborzu"

Reference number: DKw.2232.1.2023

II.1.2.

Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania inwestycyjnego pn: "Poprawa skuteczności rekrutacji Służby Więziennej - nowe kwatery dla funkcjonariuszy, Zakład Karny w Raciborzu"

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71220000 Architectural design services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL227 Rybnicki

Main site or place of performance: Racibórz, ul. Josepha von Eichendorffa 14

II.2.4. Description of the procurement

Szczegółowy opis parametrów i wymagań Zamawiającego określa załącznik do SWZ - PFU. Przedmiotem zamówienia jest:

1. opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie warunków technicznych, uzgodnień i opinii niezbędnych dla realizacji zadania inwestycyjnego oraz uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę i/lub dokonanie zgłoszenia;
2. w razie potrzeby wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej rozbiórki obiektów budynków i infrastruktury towarzyszącej;
3. budowa zaprojektowanych obiektów wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, obiektami pomocniczymi, przyłączami do sieci zewnętrznych oraz budowa skomunikowania z drogami publicznymi;
4. dokonanie kompletnych czynności odbiorowych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

Parametry minimalne budynków mieszkalnych (4 budynki):

Powierzchnia zabudowy budynku min. 287,0 m²

Liczba mieszkań min. 16

W tym: 2 pokojowe (od 36,0 m²) min. 8

3 pokojowe (od 61,0 m²) min. 8

Minimalna powierzchnia użytkowa dla budynku 1060,0 m²

Ilość kondygnacji nadziemnych 4

Ilość kondygnacji podziemnych 1

Działki na których planowana jest inwestycja , w części przeznaczonej pod inwestycję nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie. W sąsiedztwie projektowanej inwestycji – na parceli nr 127 zlokalizowany jest kompleks budynków zakładu Karnego oraz park wpisany do rejestru ŚIWKZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Warunki i okres gwarancji / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Zamawiający zgodnie z treścią art. 257 ustawy - Prawo zamówień publicznych unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca musi wykazać, że posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 8.000.000,00 (osiem milionów złotych),

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca musi wykazać, że:

a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną w formule zaprojektuj i wybuduj o wartości zamówienia brutto w wysokości co najmniej 30.000.000,00 złotych .

b) Dysponuje lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

i. projektantem branży architektonicznej (1 osobą), posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w tej branży bez ograniczeń;

ii. projektantem branży konstrukcyjno-budowlanej (1 osobą), posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w tej branży bez ograniczeń ;

iii. projektantem branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych (1 osobą), posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w tej branży bez ograniczeń;

iv .projektantem branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (1 osobą), posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w tej branży bez ograniczeń;

v. projektantem branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (1 osobą), posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w tej branży bez ograniczeń;

vi. projektantem branży drogowej (1 osobą), posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w tej branży;

Dopuszcza się odpowiadające powyższym uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające wykonywanie funkcji projektanta

vii. kierownikiem budowy (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń;

viii. kierownikiem robót (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;

ix. kierownikiem robót elektrycznych (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;

x. kierownikiem robót (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń;

xi. kierownikiem robót drogowych (1 osobą) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej;

Dopuszcza się odpowiadające powyższym uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów umożliwiające kierowanie robotami.

Uwaga: Zamawiający zwraca uwagę na przepis art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

III.1.5. Information about reserved contracts

The contract is reserved to sheltered workshops and economic operators aiming at the social and professional integration of disabled or disadvantaged persons

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/03/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 23/06/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/03/2023 Local time: 11:00

Place:

Zakład Karny w Raciborzu

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Wadium - Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 1.000.000,00 (słownie: jeden milion 00/100) złotych.

Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

1. odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie wskazanym w treści art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
2. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
3. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstawy wykluczenia wskazanej w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy (dotyczy orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego), sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
4. oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej;
5. oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych we wstępnym oświadczeniu w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o których mowa w: a) art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, c) art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, dotyczących zawarcia z innymi wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, d) art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy;
6. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
7. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

8. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale IX ustawy z dnia 11-09-2019r Prawo zamówień publicznych

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/02/2023